

**Zápisnica**  
**z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku**  
**konaného dňa 26.08.2015**

**K bodu 1**

Starosta obce zahájil rokovanie obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopne, sú prítomní 7 poslanci obecného zastupiteľstva: Ľuboš Blažo, Ľuboslav Hipp, Ing. Veronika Kollárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš. Ďalej privítal hlavného kontrolóra Ing. Ladislava Fúsku, prednostu úradu Ing. Jána Valeka. Z radov občanov bol prítomný Milan Kišš.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v zložení: Ing. Ernest Vereš – predseda, Ľuboslav Hipp a Ing. Veronika Kollárová – členovia. Za návrh hlasovali všetci prítomní poslanci. Za overovateľov zápisnice navrhol Ing. Stanislava Šimka a Ing. Jozefa Šuvadu. Za návrh hlasovali 7 poslanci. Za zapisovateľa určil starosta obce Ing. Ján Valeka.

**Uznesenie č. 1. – V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**a/ schvaľuje**

**návrhovú komisiu v zložení: predseda : Ing. Ernest Vereš**

**členovia : Ľuboslav Hipp, Ing. Veronika Kollárová**

**za overovateľov zápisnice : Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada**

**b/ určuje**

**za zapisovateľa : Ing. Ján Valek**

**K bodu 2**

Starosta obce predložil návrh na schválenie programu rokovania s vypustením bodu 7.1. Správa Komisia financovania, správy majetku, podnikateľskej činnosti

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ
4. Interpelácie
5. Ekonomika a majetok
  - 5.1 – Návrh III. zmena rozpočtu obce na rok 2015
  - 5.2 – Rekonštrukcia verejného osvetlenia
  - 5.3 – Schválenie kúpnej zmluvy INOVA-NR s.r.o. a Obec Močenok
  - 5.4 – Schválenie zmluvy o prenájme objektu pre Adventus n. o.
  - 5.5 – Schválenie platby do fondu opráv v kategórii obecné byty
6. Hlavný kontrolór
  - 6.1 – Správa z kontroly dôsledkov súdnych sporov 2010-2014
7. Správa komisií
  - 7.1 – Komisia financovania, správy majetku, podnikateľskej činnosti
  - 7.2 – Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok
8. Rôzne

8.1 – Návrh na ocenenie občanov pri príležitosti Dní obce 2015

## 9. Diskusia

Záver

Návrh schválili poslanci jednohlasne. Starosta obce konštatoval, že rokovanie bude postupovať podľa schváleného programu.

### **Uznesenie č. 2. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje predložený program rokovania so zmenou : vypustiť bod 7.1. Správa Komisie financovania, správy majetku, podnikateľskej činnosti**

### **K bodu 3**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý informoval o plnení uznesení.

Ing. Ladislav Fúška – Uznesenie 8.2. IV/OZ/2015 – výberové konanie na riaditeľa DD

Močenok bolo vyhlásené. Starosta obce – menoval som 5 člennú komisiu s predsedom Ing.

Jozefom Šuvadom. Ing. Jozef Šuvada – otvorili sme obálky, boli 4 prihlásení, z toho 1 nespĺnil

požiadavky. Starosta obce – na septembrovom rokovaní oznámime výsledok.

### **Uznesenie č. 3. – V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva zo dňa 22.07.2015.**

### **K bodu 4**

Starosta obce vyzval poslancov na interpelácie.

Nebola vôľa interpelovať zo strany poslancov.

### **K bodu 5**

**5.1.** Starosta obce uviedol návrh III. zmeny rozpočtu 2015 s tým, že boli zohľadnené a zapracované zmeny v príjmoch a výdavkoch podľa plnenia z I. polroka 2015 a ďalšie známe informácie.

### **Uznesenie č.5.1.1. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje III. zmenu rozpočtu obce na rok 2015 – časť príjmy tak, ako ich predložil starosta obce**

### **Uznesenie č.5.1.2. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje III. zmenu rozpočtu obce na rok 2015 – časť výdavky tak, ako ich predložil starosta obce**

### **Uznesenie č.5.1.3. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje III. zmenu rozpočtu obce na rok 2015 ako celok tak, ako ju predložil starosta obce**

**5.2.** Starosta obce uviedol projekt na rekonštrukciu VO v obci, zvýšenie počtu svietidiel o 274 ks s dôrazom na zvýšenie bezpečnosti a osvetlenie ulíc a verejných priestranstiev. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie, ak budeme úspešný podpíšeme zmluvu s ministerstvom o nenávratnom finančnom príspevku. Za návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci.

### **Uznesenie č. 5.2.1. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku  
**schvaľuje**

- 1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Opatrenia 2.2 OP KaHR „Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce“ Výzvy KaHR–22VS–1501 na realizáciu projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Močenok“ žiadateľom - obcou Močenok**
- 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,**
- 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.**

V súvislosti s projektom navrhol starosta obce schválenie predĺženia termínu platnosti PHSR obce Močenok do konca roka 2015 alebo do termínu schválenia nového PHSR, ktorý sa pripravuje. Za návrh hlasovali všetci poslanci.

### **Uznesenie č. 5.2.2.- V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje predĺženie obdobia pôvodného programu rozvoja obce a príslušnej územnoplánovacej dokumentácie „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Močenok z 13.októbra 2006“ a to do konca roka 2015 resp. do schválenia nového PHSR.**

**5.3.** Starosta obce uviedol, že rekonštrukcia budovy „starého MNV“ je podmienená schválením zmluvy o predaji a následne budú realizované ďalšie kroky. Znalec stanovil hodnotu nehnuteľností na 173 tis. eur. Následne bude podpísaná zmluva o budúcej zmluve, ktorá stanoví presnú sumu, ktorú bude obec žiadať zo ŠFRB a ŠR na novovybudované byty. Starosta obce otvoril rozpravu: Ing. Stanislav Šimko – hovorme dnes o zmluve, objekt generuje stratu, odporúčam schváliť zmluvu. Hlavný kontrolór – starosta obce riešil niektoré podmienky zmluvy po rokovaní na obecnej rade s kupujúcim. Ing. Jozef Šuvada – starosta má mandát na podpis, navrhujem schváliť. Všetci prítomní poslanci boli za.

### **Uznesenie č. 5.3 - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**a/ schvaľuje kúpnu zmluvu medzi INOVA-NR, s.r.o. Nitra a Obcou Močenok o predaji nehnuteľnosti – bývalé MNV na ulici A. Hlinku so zmenami tak ako boli predložené starostom obce**

**b/ schvaľuje 3/5 väčšinou poslancov predaj nehnuteľností**

**a) stavba so súpisným číslom 484/10, zapísaná na liste vlastníctva číslo: 2425, katastrálne územie Močenok, obec Močenok, okres Šaľa, v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C parcele číslo 153/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 268 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva číslo: 2425, katastrálne územie Močenok, obec Močenok, okres Šaľa**

**b) pozemok - parcela registra “C“, evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 153/8 o výmere 268 m<sup>2</sup>, druh: zastavané plochy a nádvorie, nachádzajúci sa v katastrálnom území Močenok, obci Močenok, okrese Šaľa, vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa, zapísaný na LV č. 2425;**

**c) pozemok - parcela registra “C“, evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 153/1 o výmere 1690 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v katastrálnom území Močenok, obci Močenok, okrese Šaľa, vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa, zapísaný na LV č. 2425**

## **c/ poveruje starostu obce podpisom kúpnej zmluvy medzi INOVA-NR, s.r.o. Nitra a Obcou Močenok**

5.4. Starosta obce predložil návrh zmluvy od ADVENTUS, n.o., niekoľkokrát sa ňou zastupiteľstvo zaoberalo. Náš návrh podľa platného uznesenia bol znova rozšírený o časti, ktoré obec nemôže akceptovať. Nie je našim cieľom, aby sme niekoho obrali o jeho činnosť. Platná zmluva je nevyvážená, návrhom od Adventusu sme sa dostali do bobu nula. Náš návrh nebol akceptovaný. Ing. Jozef Šuvada – účelom nášho návrhu nie je niekoho vysánkovať. Sociálny program pre dôchodcov je dôležitý – treba organizáciám vysloviť vďaku, ale trváme na našom návrhu. Ing. Stanislav Šimko – dnes sme v 3. kroku, 1 krok – nesúhlas s dodatkom č.2, 2. krok – poverenie starostu na rokovanie o jeho zrušení. Nájomca trvá na svojom. V bode 8. hovorí, že po podpise novej zmluvy uhradí svoje resty. Bod 9. je zvláštny- dopredu sa mám vzdať svojich nárokov do budúcnosti. Treba riešiť dodatok č.2 a nedoplatky vymáhať. Zástupca starostu obce – nemáme nič proti činnosti n. o., zmluva je nevýhodná, bod 8. – doplatí nájomné, ale bez sankcií, my nehovoríme o sankciách, bod 9. obec sa má vzdať nárokov a uzavrieť finančné vyrovnanie. Ing. Lenická – zástupca Adventus n. o. – som predseda správnej rady, bol dohodnutý postup – nová zmluva, ktorá zruší ostatné zmluvy, my si to tiež chceme poistiť do budúcnosti aspoň na 10 rokov. Starosta obce bolo jedno rokovanie, Adventus dal pripomienky, na ďalšie rokovania nebol časový priestor – zasadanie obecnej rady a zastupiteľstva. Ing. Ernest Vereš – podľa mňa stačí bod 7 a 8 a 9 bod vypustiť. Hlavný kontrolór – zmluva vznikla v rozpore so zákonom, môže sa napadnúť na súde. Zaplaťte a potom možno rokovať. Ing. Lenická – sme ochotní sa stretnúť a riešiť dodatky, dávam návrh na zrušenie 2. dodatku a garantovanú dobu nájmu 10 rokov, doplatí sa to čo sa zaplatiť malo, k zmluve ktorá je platná zrušíme dodatky 1 a 2. Starosta obce – aby sme sa neodvolávali na to čo bolo, ide nám o vyrovnanie stavu medzi zmluvnými stranami novou zmluvou. Ing. Jozef Šuvada – návrh zrušiť články 7,8,9, vyplatiť dlhy, na 10 rokov dáme prenájom a riešiť dodatky 1 a 2. Starosta obce – čakáme na návrh na zrušenie dodatku č. 1 a č. 2 a Vaše návrhy na riešenie tak, aby sme v septembri na budúcom rokovaní uzavreli problém.

### **Uznesenie č. 5.4 - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**prerokovalo pripomienky k zmluve o nájme od Adventus, n. o. a stanovilo rámc pre osobné rokovanie o novom návrhu, ktorý predloží Adventus n. o.**

5.5. Starosta obce predložil na schválenie návrh výšky mesačného príspevku do fondu opráv a údržby 0,5 % z obstarávacej ceny bytu – podľa platného VZN č.6/2015.

### **Uznesenie č.5.5 - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**schvaľuje na základe VZN č. 6/2015 Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania bod III. ods. č.2. a 3. tvorbu fondu údržby ročne vo výške 0,5 % z obstarávacej ceny bytu. s účinnosťou od 1.9.2015.**

### **K bodu 6**

Starosta obce dal slovo hlavnému kontrolórovi na predloženie správy o kontrole dôsledkov súdnych sporov za roky 2010-2014. Hlavný kontrolór – nerobil som právnu analýzu. Konštatujem vznik škody 10279,93 eur z dôvodu nesprávneho konania, ktorú treba predpísať k náhrade a vymáhať. Starosta obce – vzhľadom na dovolenkové obdobie predložím návrh na zloženie škodovej komisie na septembrové rokovanie zastupiteľstva. Ing. Stanislav Šimko – minule sme hovorili o škodovej komisii, treba ju zriadiť, nech koná. Starosta obce – po nástupe

do funkcie som konal ohľadne sporu, teraz urobím aj tento krok a navrhmem zloženie škodovej komisie. Ing. Jozef Šuvada – správa bola preložená, výsledok je známy, načo čakať na komisiu, zo zákona je vinník známy. Hlavný kontrolór – opatrenia prijíma kontrolovaný, prednosta nenesie zodpovednosť, v prípade personálnych vecí je to štatutár obce. Ing. Jozef Šuvada – odporúčam vstúpiť do rokovania s bývalým starostom o usporiadaní škody. Starosta obce – predložím návrh riešenia na septembrovom rokovaní.

#### **Uznesenie č. 6. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie správu z kontroly dôsledkov súdnych sporov za roky 2010-2014**

#### **K bodu 7**

Starosta obce predložil správy komisií.

#### **Uznesenie č. 7. -V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**berie na vedomie správy komisií tak, ako boli predložené.**

#### **K bodu 8**

Starosta obce v zmysle platného VZN o oceneniach v Obci Močenok predložil návrh na ocenenie významením Cena Obce Močenok, ide o návrh komisie kultúry:

p. Gabriela Borzová – za dlhoročnú prácu a prínos v oblasti kultúry

p. Karol Malík – za vedenie a reprezentáciu stolnotenisového oddielu

p. František Kolenčík – za obetavú dlhoročnú prácu kostolníka vo farnosti

Všetci poslanci hlasovali za.

Starosta obce informoval poslancov, že udeľuje na návrh komisie kultúra Cenu starostu Obce Močenok nasledovným občanom:

p. Mária Szabová – za dlhoročné vedenie a reprezentáciu FS Močenčanka

p. Mária Dičérová – za vedenie a reprezentáciu Klubu tvorivosti

p. Ľuboš Blažo – za rozvoj a reprezentáciu hádzanej v obci

#### **Uznesenie č. 8. - V./OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

**a/ schvaľuje na základe návrhu Komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy pridelenie ocenenia Cena Obce Močenok pre Gabrielu Borzovú, Karola Malíka a Františka Kolenčíka**

**b/ berie na vedomie informáciu starostu obce o udelení ocenenia Cena starostu Obce Močenok pre Máriu Szabovú, Máriu Dičérovú a Ľuboša Blaža.**

#### **K bodu 9**

Starosta obce otvoril diskusiu. P: Milan Kišš – nečistí sa jarok, na ceste stojí voda – neodteká, časť peňazí na vstupenky na plaváreň, KTV zaradiť program pre maďarských spoluobčanov – plátcov dane a poplatkov. Starosta obce – technický stav KTV je zlý, nie sú dostať náhradné diely, programová ponuka sa bude zužovať. Ľuboš – Blažo – ak rozširovať programovú ponuku, tak o svetové jazyky, nje iba pre maďarskú menšinu. Ing. Stanislav Šimko – som konateľom KTV, p. Kišš má právo chcieť, zastupiteľstvo si ctí všetkých občanov, ale prioritne treba riešiť technické a finančné problémy. Ak budú tieto vyriešené, budeme riešiť aj programovú štruktúru. Starosta obce – stavebná komisia posúdi, čo sa dá urobiť s odtokom vody, boli masívne zrážky, ale nestali sa udalosti ohrozujúce životy a majetok občanov. Podľa rozhodnutia obecného zastupiteľstva, peramentky nebudú, občania obce Močenok môžu

využiť zľavy na plavárni – systém zľavnených lístkov. Ľuboš Blažo – chcem poďakovať za vyčistenie haly, blíži sa zimné obdobie, treba skontrolovať stromy na cintorínoch a v obci. Na Dni obce by bolo dobré dať drevo nakúrenie pri varení gulášu. Starosta obce – propozície na Močenský kotlík sú na webstránke obce, dovoz dreva preveríme, stromy budeme kontrolovať. Chcem sa poďakovať všetkým, ktorí sa zúčastnili na čistení haly – IBEXu, mužom, ženám a dorastenkám s trénerkou. Ing. Ernest Vereš – nesvietia v hala všetky svietidlá, môže byť problém so schválením haly na súťaž, do 19.9. treba doriešiť stav, pokazená je časomiera .- posúdiť opravu, tabuľu s históriou budovy na kláštore treba upraviť – prostriedky z EU to nie sú. Starosta obce – pozrieme sa na to, je pravda, že je to z našich peňazí, ale čo s materiálmi, ktoré sa nedajú upraviť. Možnosti na svetlá a časomieru musíme posúdiť z finančného hľadiska a technických možností. Ing. Stanislav Šimko – oslovilo ma 5 občanov – na hornom cintoríne sú krádeže blikajúcich sviečok, zdržiavajú sa tam osoby, ktoré tam nemajú čo robiť. Starosta obce – v pondelok na porade sme riešili s policajtami, máme tipy kto to môže byť. Z dotácie na kamerový systém chceme postupne riešiť i tieto miesta, ďalej parkovisko pred Jednotou, vstup na farský dvor a do kostola. Zástupca starostu obce – folkloristi potrebujú harmonikára alebo harmoniku, stojí cca 600 eur – mimoriadna dotácia od obce alebo zakúpiť na KS. Chcem poďakovať všetkým za pomoc pri organizácii Gorazdovho Močenka 2015. Hlavný kontrolór – prosím predložiť námety na plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016 zo strany poslancov, v decembri musí byť schválený. Starosta obce – na životoch a majetku občanov nám záleží. V rámci protipovodňových opatrení dostane 62 obcí na Slovensku protipovodňové zábrany a iné zariadenia. My sme za okres Šaľa v tomto zozname. Duslo, a.s. nám darovalo odevy pre dobrovoľných hasičov. V dňoch 11. – 13.9. sa uskutočnia Dni Obce Močenok, všetkých pozývame na koncert skupiny AJA už v piatok, v sobotu a nedeľu bude tradičný program, mimo sprievodu.

### **Záver**

Starosta obce - ďakujem za konštruktívny prístup k rokovaniu a teším sa na stretnutie na ďalšom zastupiteľstve.

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce

Zapísal :Ing. Ján Valek  
Močenok, 26.08.2015

Overovatelia : Ing. Stanislav Šimko .....

Ing. Jozef Šuvada .....