

Zápisnica
z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 29. 05. 2019 o 17:30 hod. v zasadacej miestnosti Kláštora
v Močenku na ul. Školskej č. 1690

Prítomní:	PaedDr. Roman Urbánik, starosta Štefan Horňák – poslanec OcZ Mgr. Eva Molnárová – poslankyňa OcZ Ing. Miroslav Pápay – poslanec OcZ Mgr. Peter Sýkora – poslanec OcZ Ing. Stanislav Šimko – poslanec OcZ Ing. Jozef Šuvada – poslanec OcZ Ing. Ernest Vereš – poslanec OcZ Bc. Vladimír Vereš – poslanec OcZ
Ospravedlnení:	Ing. Veronika Kollárová – poslankyňa OcZ Ľuboš Blažo – poslanec OcZ Ing. Marek Mesároš – poslanec OcZ
Ostatní prítomní:	Ing. Ladislav Fúška, hlavný kontrolór obce Ing. Lucia Hambalková, zapisovateľka Mgr. Edita Lovásová, riaditeľka DD Milosrdného samaritána Močenok Matej Šimko, občan

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

III. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Močenku otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. Na začiatku zasadnutia privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že počet poslancov v zasadacej miestnosti je 8, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnila poslankyňa Ing. Veronika Kollárová, poslanci Ľuboš Blažo a Ing. Marek Mesároš.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:
Mgr. Eva Molnárová, Bc. Vladimír Vereš, Ing. Miroslav Pápay

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko,
Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Mgr. Petra Sýkoru a Štefana Horňáka.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Uznesenie č. 1. – III./ OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Eva Molnárová, Bc. Vladimír Vereš, Ing. Miroslav Pápay

za overovateľov zápisnice určuje:

Mgr. Petra Sýkoru, Štefana Horňáka

b) určuje

za zapisovateľku: Ing. Luciu Hambalkovú

Poslanec Ing. Jozef Šuvada potvrdil správnosť zápisnice z II. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 27. marca 2019. Ďalším overovateľom bol Ing. Marek Mesároš, za ktorého správnosť zápisnice skonštatovala Ing. Lucia Hambalková.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce skonštatoval, že návrh programu III. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuľke, webovom sídle obce a v káblovej televízii. Následne starosta obce prečítal hlavné body programu rokovania obecného zastupiteľstva.

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

2. Schválenie programu rokovania

3. Kontrola plnenia uznesení z II. zasadnutia OcZ v roku 2019

4. Interpelácie poslancov

5. Materiály predložené na prerokovanie a schválenie

5.1. Návrh VZN Obce Močenok č. 4/2019 o hazardných hrách

5.2. Návrh VZN Obce Močenok č. 5/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov

5.3. Návrh VZN Obce Močenok č. 6/2019 o spôsobe určenia, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok

5.4. Návrh a schválenie zámeru na zriadenie registrovaného sociálneho podniku Obcou Močenok

5.5. Návrh a schválenie zámeru podania žiadosti projektového zámeru pre avizovanú výzvu OP IROP 2, Ľahší prístup k efektívnejším verejným službám, 2.1.2 Modernizácia zdravotníckej infraštruktúry za účelom integrácie PZD

6. Ekonomika a majetok

6.1. Správa audítora z overovania individuálnej účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2018

6.2. Správa audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2018

6.3. Konsolidovaná výročná správa Obce Močenok za rok 2018

6.4. Výročná správa Domova dôchodcov milosrdného samaritána za rok 2018

6.5. Informácia o čerpaní rozpočtu k 31. 03. 2019

6.6. Návrh a schválenie II. zmeny rozpočtu

7. Hlavný kontrolór

7.1. Správa z kontroly hospodárenia v domove dôchodcov so zameraním na výdavky cestou pokladne i bezhotovostných platieb

7.2. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. polrok 2019

8. Majetkové prevody, nájmy

8.1. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemkov – p. Odrášková

8.2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Ing. Pavol Tököly, PhD.

8.3. Žiadosť o prenájom vinice a ornej pôdy – Vinársky spolok Urban Močenok, o. z.

8.4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Rastislav Benčík

8.5. Ponuka na odkúpenie plynového zariadenia – Distribúcia SPP a.s.

8.6. Schválenie zámeny pozemkov – JUDr. Karásiková a sestry

8.7. Schválenie zámeru zriadenia vecného bremena - ZsVS – pozemok v ul. Mlynská

8.8. Schválenie zámeru zriadenia vecného bremena - ZsVS – pozemok v ul. B. Klucha

9. Zápisnice z komisií

- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti
- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti
- Komisia pre sociálne veci a bytové otázky
- Komisia pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy
- Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok
- Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejného funkcionára

10. Rôzne

10.1. Informácia o zmene zapisovateľky v komisii financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti

10.2. Návrh architektonickej štúdie Centrum obce

11. Diskusia

Záver

Poslanci nemali pozmeňovacie návrhy k predloženému programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili predložený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 2. – III./ OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

predložený program rokovania

Starosta obce skonštatoval, že rokovanie bude pokračovať podľa schváleného programu.

3. Kontrola plnenia uznesení z II. zasadnutia OcZ v roku 2019

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý informoval poslancov o plnení uznesení. Na II. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Močenku zo dňa 27. 03. 2019 bolo prijatých celkovo 21 uznesení, z toho 6 uznesení malo ukladaciu povinnosť pre obec. Hlavný kontrolór skonštatoval, že všetky uznesenia, ktoré mali ukladaciu povinnosť boli splnené ku dňu 24. 04. 2019. Presné dátumy plnenia vyznačil v predložennom materiáli.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Hornák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia uznesení schválených na II. zasadnutí OcZ v Močenku dňa 27. 03. 2019.

Uznesenie č. 3. – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Kontrolu plnenia uznesení schválených na II. zasadnutí OcZ v Močenku dňa 27. 03. 2019.

4. Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že dostal list od občana z ul. Nitrianska, v ktorom spomína neupravené rigoly po výkopových prácach na optickej sieti a taktiež spomenul nadmerný prejazd kamiónov v obci (najmä cez ul. Nitrianska) a neprímerane rýchlu jazdu niektorých vodičov. Ďalej poslanec Ing. Jozef Šuvada navrhol, aby sa častejšie vyvážali kontajneri z cintorínov. Uviedol, že by bolo dobré opraviť výtlky pri autobusových zastávkach v ul. Čingov. Pýtal sa, v akom štádiu je archeologický prieskum na Kalvárii.

Starosta obce uviedol, že archeologický prieskum v Kalvárii už začal. Na výbočiská autobusových zastávok v ul. Čingov sa vypracováva projektová dokumentácia, obec musí dať vyhotoviť okrem iného aj hydrogeologický prieskum na odvádzanie vody z daného priestoru. Nakoľko je to štátna cesta, proces je administratívne náročnejší. Uviedol, že v okolí výbočísk sa zrekonštruuje aj chodník. Výbočiská by mali byť hotové na jeseň.

Čo sa týka častejšieho vývozu kontajnerov z cintorínov, starosta obce uviedol, že sa vyvážajú každý týždeň a v období sviatku všetkých svätých obec objednáva veľkoobjemové kontajneri do cintorínov. Problém je však s triedením odpadu z cintorínov (kahance, vence, kvety a pod.).

Čo sa týka neupravených rigolov po výkopových prácach pri budovaní optickej sieti, starosta obce uviedol, že sa v tejto veci obráti na Slovak Telekom.

Ohľadom nadmerného počtu prejazdov kamiónov cez ul. Nitriansku uviedol, že je to náročný proces, nakoľko sa jedná o cestu II. triedy a spravuje ju VÚC Nitra. V tejto veci bude kontaktovať VÚC.

Rýchlu jazdu vodičov neovplyvní, je to o ľuďoch, kto ako jazdí.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že na začiatku obci smerom z Nitry chýba tabuľka Vítame Vás. Navrhol, aby sa skrášil vstupný priestor zdravotného strediska napr. kvetinovým záhonom.

Starosta obce uviedol, že v obci je veľký počet kvetinových záhonov, o ktoré sa treba starať a nemáme toľko zamestnankýň, ale nevidí problém v tom, aby sa vstupný priestor zdravotného strediska skrášil.

Poslanec Ing. Ernest Vereš sa informoval ohľadom kompostérov a termíne odovzdávania kompostérov občanom.

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že v súčasnej dobe prebehla kontrola obstarávania a termín odovzdávania kompostérov občanom vidí na začiatku letných prázdnin. Uviedol, že v zmysle zmluvy, nám musí firma za nedodanie kompostérov včas zaplatiť penále. Obec sa zmluvne zaviazala, že musí všetky kompostéry odovzdať občanom do 12 mesiacov od dátumu ich zaobstarania. Po tomto období občania nebudú mať nárok na kompostér. Požiadal občanov, aby zelený odpad nedávali do nádob na komunálny odpad. Uviedol, že v obci je zriadený zberný dvor na zelený odpad, každá domácnosť má hnedú nádobu na BRO a teraz sa ešte budú odovzdávať do domácností aj kompostéry.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay uviedol, že sa na neho obrátil p. Milan Kiss, ktorý ho informoval, že po dažďoch býva zaplavená cesta ul. Čingov smerom na Kamenný most. Navrhol, aby sa dažďová voda odvádzala z cesty smerom na družstvo.

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že danou problematikou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti. Problém neodvážania vody z cesty je v tom, že na miesto rigolov sa popri ceste nachádzajú kríky a vyvýšené obrubníky. Voda nemá z cesty kade stekať. Riešením danej situácie by bolo opätovné vykopanie rigolov.

Ing. Miroslav Pápay dopytoval, kto je za daný stav zodpovedný a kto by to mal následne financovať.

Starosta obce uviedol, že sa jedná o štátnu cestu a občania by museli súhlasiť s tým, aby sa pred ich nehnuteľnosťami vykopali rigoly.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že si spomína na situáciu, keď sa rigoly v ul. Chalupy vykopali a občania si ich postupne zasypali.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia sa bola viackrát pozrieť v danej oblasti a občania si samy zakopali rigoly.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay navrhol, aby sa k danej problematike otvorila diskusia s občanmi.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že smerom na Šaľu sa v zelenom páse nachádza plynové potrubie a nie je teda možné vykopat rigoly do veľkej hĺbky. Navrhol, aby si pán Kiss zohnal súhlasné stanoviská od občanov, ktorí v danej lokalite bývajú.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko informoval prítomných poslancov, že problém s dažďovou vodou v danej lokalite je dlhotrvajúci a odporúča, aby sa obec obrátila na odborníka, ktorý by k danej veci vypracoval odborný posudok.

5. Materiály predložené na rokovanie a schválenie

5.1 Starosta obce informoval prítomných poslancov o návrhu VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách. Uviedol, že od marca 2019 platí nový zákon č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách, ktorý umožňuje obciam prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia určiť 12 dní v roku, kedy bude v obci zakázané prevádzkovať hazardné hry. Tiež sa v návrhu VZN uvádza minimálna vzdialenosť medzi najbližším vchodom do herne a najbližším vchodom do inej herne, budovy školy, školského zariadenia, zariadenia sociálnych služieb pre deti a mládež, zariadenia sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately, zariadenia pre liečbu nelátkových závislostí a do ubytovne mládeže. Predložený materiál odporúča prerokovať v jednotlivých komisiách. Termín na pripomienkovanie navrhol do 28. 06. 2019.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Návrh VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách.

Uznesenie č. 5.1 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Návrh VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách. Termín na pripomienkovanie sa stanovuje do 28. 06. 2019.

5.2 Starosta obce informoval prítomných poslancov o návrhu VZN Obce Močenok č. 05/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane. Predložený materiál odporúča prerokovať v jednotlivých komisiách. Termín na pripomienkovanie navrhol do 28. 06. 2019.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Návrh VZN Obce Močenok č. 05/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

Uznesenie č. 5.2 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Návrh VZN Obce Močenok č. 05/2019 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

Termín na pripomienkovanie sa stanovuje do 28. 06. 2019.

5.3 Starosta obce informoval prítomných poslancov o návrhu VZN Obce Močenok č. 06/2019 o spôsobe určenia, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok. Starosta obce odovzdal slovo Mgr. Edite Lovásovej, riaditeľke Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok, ktorá prečítala dôvodovú správu k návrhu VZN, v ktorej sa uvádza, prečo navrhujú zmenu pôvodného VZN.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada navrhol, aby sa v materiáli vyznačil nový text, ktorý sa vo VZN bude meniť a taktiež sa vyznačil text, ktorý sa bude rušiť.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Hornák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Uznesenie č. 5.3 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Návrh VZN Obce Močenok č. 06/2019 o spôsobe určenia, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za služby poskytované v Domove dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok.

Termín na pripomienkovanie sa stanovuje do 28. 06. 2019.

5.4 Starosta obce informoval poslancov o možnosti zriadenia sociálneho podniku Obcou Močenok. Uviedol, že obec má dostatočné skúsenosti so zamestnávaním znevýhodnených občanov. Zriadením sociálneho podniku by obec vytvorila pracovné miesta pre 3 – 4 občanov, na ktorých by obec dostávala 75 % mzdových nákladov. Do projektu by chcel zapojiť aj chránené dielne, ktoré sú zriadené. V rámci projektu sociálnych podnikov, by znevýhodnení občania mali získať pracovné návyky, aby sa následne mohli riadne zamestnať. Uviedol, že ešte sa vedie diskusia, na akú činnosť by mal byť sociálny podnik zameraný (napr. na záhradkársku činnosť – úpravu verejných priestranstiev a pod.). Aby mohla obec v danej veci podniknúť ďalšie kroky, je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva. Starosta obce informoval prítomných poslancov, že na zasadnutí obecnej rady vystala otázka, či by zriadenie sociálneho podniku nespôsobilo obci problémy.

Starosta obce otvoril k danej téme rozpravu.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že väčšina členov OR je za zriadenie sociálneho podniku. Osobne si myslí, že znevýhodnení občania, ktorí nechcú pracovať, robiť nebudú. Sociálny podnik by mal byť zriadený ako s. r. o. a ten potrebuje svoju vlastnú účtovníčku. Myslí si, že obec by si mala ponechať len chránené dielne, ktoré sú zriadené a dobre fungujú.

Uviedol, že pri hlasovaní o zriadení sociálneho podniku sa zdrží hlasovania.

Starosta obce uviedol, že obec nechce na sociálnom podniku zarábať, ale chce, aby sa ľudia naučili pracovať a získali tak pracovné návyky. V prvom rade je výhoda, že by sa ušetrila časť finančných prostriedkov obce. Podmienkou financovania sociálneho podniku zo strany štátu je udržiavať určitú úroveň zamestnanosti. Uznal, že to môže byť pre obec náročné.

Poslanec Mgr. Peter Sýkora uviedol, že so starostom obce potrebujú vedieť, či obecné zastupiteľstvo podporí myšlienku zriadenia sociálneho podniku, aby vedeli, či v danej veci môžu podniknúť ďalšie kroky.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko vyzval prítomných poslancov, aby podporili myšlienku zriadenia sociálneho podniku obcou. Už len za zaregistrovanie sociálneho podniku bude mať obec určité benefity.

Poslanec Štefan Horňák podotkol, že nerozumie poslancovi Ing. Jozefovi Šuvadovi, prečo nepodporuje zriadenie sociálneho podniku. Títo zamestnanci by mohli napr. robiť záhradkárske úpravy v obci.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada odpovedal, že tie 3 % znevýhodnených občanov, na ktorých sa zameriavame sú rôzni ľudia.

Starosta obce uviedol, že v EÚ je 10 % občanov zamestnaných v sociálnych podnikoch. V našej obci je skupina občanov, o ktorých sa môžeme postarať.

Poslankyňa Mgr. Eva Molnárová a poslanec Ing. Ernest Vereš podporili myšlienku zriadenia sociálneho podniku.

Starosta obce dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Zdržal sa: 1

Ing. Jozef Šuvada

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie informáciu starostu obce o možnosti zriadenia sociálneho podniku Obcou Močenok a schválili zámer na zriadenie registrovaného sociálneho podniku Obcou Močenok.

Uznesenie č. 5.4 – III./OZ/2019
Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce o možnosti zriadenia sociálneho podniku Obcou Močenok

b) schvaľuje

zámer na zriadenie registrovaného sociálneho podniku Obcou Močenok

5.5 Starosta obce informoval poslancov o plánovanej výzve Ministerstva zdravotníctva ako sprostredkovateľského orgánu pre IROP pre projekty zamerané na centrá integrovanej zdravotnej starostlivosti. Uviedol, že obec Močenok má v pláne sa zapojiť do výzvy s projektom, ktorého cieľom bude rekonštrukcia vnútorných priestorov zdravotného strediska v podmienkach zníženia energetickej náročnosti v zmysle aktuálnej legislatívy. Na začiatok je potrebné schváliť zámer podania žiadosti o projektový zámer obecným zastupiteľstvom. Následne sa dá vypracovať energetický audit a príprava projektového zámeru.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Hornák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie informáciu starostu obce o avizovanej výzve OP IROP 2 Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám a schválili zámer podania žiadosti.

Uznesenie č. 5.5 – III./OZ/2019
Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce o avizovanej výzve OP IROP 2 Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám

b) prerokovalo

zámer podania žiadosti projektového zámeru

c) schvaľuje

zámer podania žiadosti projektového zámeru pre avizovanú výzvu OP IROP 2, Ľahší prístup k efektívnejším verejným službám, 2.1.2 Modernizácia zdravotníckej infraštruktúry za účelom integrácie PZD (primárnej zdravotnej starostlivosti)

6. Ekonomika a majetok

6.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom správu audítora z overovania individuálnej účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2018. Uviedol, že predloženou správou sa zaoberala finančná komisia a obecná rada. Správu vypracovala nezávislá audítorka v zmysle platných zákonov.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada odporúča predloženú správu zobrať na vedomie.

Ing. Lucia Hambalková uviedla, že finančná komisia zobrala predloženú správu na vedomie bez pripomienok.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

Ing. Ernest Vereš

Poslanci zobrali na vedomie Správu audítora z overovania individuálnej účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2018.

Uznesenie č. 6.1 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správu audítora z overovania individuálnej účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2018.

6.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom správu audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2018. Uviedol, že predloženou správou sa zaoberala finančná komisia a obecná rada. Správu vypracovala nezávislá audítorka v zmysle platných zákonov.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že obecná rada odporúča predloženú správu zobrať na vedomie.

Ing. Lucia Hambalková uviedla, že finančná komisia zobrala predloženú správu na vedomie bez pripomienok.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Správu audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2018.

Uznesenie č. 6.2 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správu audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2018.

6.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2018. Uviedol, že predloženým materiálom sa zaoberala finančná komisia a obecná rada. Výročná správa je vypracovaná v zmysle platných zákonov.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada poďakoval za dôsledne vypracovanú výročnú správu a uviedol, že OR odporúča predloženú výročnú správu zobrať na vedomie.

Ing. Lucia Hambalková uviedla, že finančná komisia nemala k výročnej správe pripomienky a odporúčajú ju zobrať na vedomie.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2018.

Uznesenie č. 6.3 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Konsolidovanú výročnú správu Obce Močenok za rok 2018.

6.4 Starosta obce predložil prítomným poslancom Výročnú správu Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok za rok 2018 a Správu nezávislého audítora. Odovzdal slovo Mgr. Edite Lovásovej, riaditeľke domova dôchodcov, ktorá v krátkosti oboznámila prítomných o obsahu výročnej správy.

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že bežne stravu pre seniorov z obci varia kuchárky v domove dôchodcov. Nakoľko v decembri 2018 DD nemal dostatočný počet kuchárok stravu pre seniorov zabezpečili kuchárky ZŠ a MŠ za čo im poďakoval.

Poslanec Mgr. Peter Sýkora poďakoval pani riaditeľke za jej prácu a veľmi dobrú spoluprácu s obcou.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že predložená správa je veľmi precízne vypracovaná. Uvedomuje si, aká je práca so staršími občanmi náročná.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko zhodnotil, že domov dôchodcov funguje oveľa lepšie, ako tomu bolo po minulé roky za bývalého vedenia. Poďakoval zamestnancom DD ako aj Ing. Jozefovi Šuvadovi, ktorý sa pričínal o to, aby sa DD zriadil.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Výročnú správu Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok za rok 2018 a Správu nezávislého audítora.

Uznesenie č. 6.4 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

prerokovalo a berie na vedomie

Výročnú správu Domova dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok za rok 2018 a Správu nezávislého audítora.

6.5 Starosta obce informoval prítomným poslancom o čerpaní rozpočtu obce k 31. 03. 2019. Uviedol, že predloženým materiálom sa zaoberala finančná komisia a obecná rada.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že obecná rada nemá pripomienky k predloženému materiálu.

Ing. Lucia Hambalková uviedla, že finančná komisia nemala k čerpaniu rozpočtu pripomienky a odporúčajú ho zobrať na vedomie.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

Mgr. Peter Sýkora

Poslanci zobrali na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu k 31. 03. 2019.

Uznesenie č. 6.5 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu k 31. 03. 2019.

6.6 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh II. zmeny rozpočtu obce na rok 2019. Uviedol, že materiálom sa zaoberala finančná komisia ako aj obecná rada. Starosta obce prečítal poslancom jednotlivé návrhy na II. zmenu rozpočtu v príjmovej ako aj vo výdavkovej časti.

Informoval prítomných poslancov, že bola podpísala zmluva na nenávratný finančný príspevok na zabezpečenie traktora na triedený zber. Z penále, ktoré musí v zmysle zmluvy zaplatiť firma, ktorá obstarávala kompostéry, obec plánuje zakúpiť tzv. prekopávače na kompost.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada zobrala návrh II. zmeny rozpočtu na vedomie. Obec má vytvorenú dobrú finančnú rezervu.

Ing. Lucia Hambalková uviedla, že finančná komisia nemala k návrhu II. zmeny rozpočtu pripomienky a odporúčajú II. zmenu rozpočtu schváliť.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili II. zmenu rozpočtu obce na rok 2019.

Uznesenie č. 6.6 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

II. zmenu rozpočtu obce na rok 2019

7. Hlavný kontrolór

7.1 Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý predložil správu z kontroly hospodárenia v domove dôchodcov so zameraním na výdavky cestou pokladne i bezhotovostných platieb. Hlavný kontrolór uviedol, že práca pani riaditeľky DD je veľmi dobrá a v správe uvádza, že kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky a nákupy cestou pokladne sú primerané.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 6

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš,

Proti: 0

Nepřítomní při hlasování: 2

Ing. Stanislav Šimko, Bc. Vladimír Vereš

Poslanci zobrali na vedomie Správu z kontroly hospodárenia v domove dôchodcov so zameraním na výdavky cestou pokladne i bezhotovostných platieb.

Uznesenie č. 7.1 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Správu z kontroly hospodárenia v domove dôchodcov so zameraním na výdavky cestou pokladne i bezhotovostných platieb

7.2 Hlavný kontrolór predstavil obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2019. Uviedol, že plán bol zverejnený na 15 dní a neprišli pozmeňovacie pripomienky zo strany občanov a ani obecná rada nemala k plánu práce pripomienky.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal o predložennom materiáli hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 7

Štefan Hornák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Nepřítomný pri hlasovaní: 1

Ing. Stanislav Šimko

Poslanci schválili plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. polrok 2019 bez pripomienok.

Uznesenie č. 7.2 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje bez pripomienok

Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019

8. Majetkové prevody, nájmy

8.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť p. Anny Odráškovej, bytom ul. Hlohovecká č. d. 277, 951 32 Horná Kráľová o dlhodobý prenájom časti plôch z parcel č. 1783/339 a 1783/392, ktoré sa nachádzajú na ul. Rokošová II. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia doporučuje prenajať časť z parcel uvedených v žiadosti. Cenu nájmu navrhujú v zmysle platného VZN. Komisia však navrhuje udeliť žiadateľke pokutu, nakoľko vjazd do jej nehnuteľnosti bol vybudovaný bez povolenia.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili zámer prenajať časť plôch z parcel č. 1783/339 a 1783/392, k . ú. Močenok.

Uznesenie č. 8.1 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť p. Anny Odráškovej, bytom ul. Hlohovecká č. d. 277, 951 32 Horná Kráľová o dlhodobý prenájom časti plôch z parcel č. 1783/339 a č. 1783/392, ktoré sa nachádzajú na ul. Rokošová II.

b) schvaľuje

zámer prenajať časti plôch z parcel č. 1783/339 a 1783/392, k. ú. Močenok, vedené na LV č. 2425, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie na účely zriadenia príjazdovej cesty k nehnuteľnosti žiadateľky

8.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Ing. Pavla Tökölyho, PhD., bytom ul. Švábska 1454/24, 951 31 Močenok o odkúpenie časti z parcely č. 1747/184, vedenej na LV č. 2425, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia nedoporučuje odpredaj časti pozemku.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že v uvedenej ulici predzáhradky občania nevlastnia a pretože nie sú v jednej línii a zužujú ulicu, komisia neodporúča predaj pozemku.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že obecná rada sa stotožňuje s názorom komisie a tiež nedoporučujú odpredaj časti pozemku.

Starosta obce navrhol hlasovať za neschválenie zámeru odpredaja pozemku.

Hlasovanie za neschválenie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci neschválili zámer predaja časti pozemku pre žiadateľa Ing. Pavla Tökölyho.

Uznesenie č. 8.2 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

neschvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti - pozemku, konkrétne časť z parcely č. 1747/184, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425, k. ú. Močenok (pozemok sa nachádza na ul. Švábska) pre žiadateľa Ing. Pavla Tökölyho, PhD., bytom ul. Švábska 1454/24, 951 31 Močenok

8.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Vinárskeho spolku Urban Močenok, o. z., ul. Nitrianska 1294/126, 951 31 Močenok o prenájom pozemkov a to konkrétne parcelu č. 6895/9 o výmere 16 137 m², druh pozemku: vinica a parcelu č. 6895/5 o výmere 3 931 m², druh pozemku: orná pôda, vedené na LV č. 4274. Starosta obce uviedol, že vinársky spolok chce zachovávať tradíciu vinárstva v obci a usporiadať nájomné vzťahy užívateľov vinohradov a vyberať od nich nájomné.

Starosta obce otvoril k predloženej žiadosti rozpravu.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay (ktorý je predsedom Vinárskeho spolku Urban Močenok, o. z.) uviedol, že iniciatíva na vysporiadanie nájomných vzťahov užívateľov vinohradov vzišla z Biskupského úradu v Nitre. Biskupský úrad vlastní susedné pozemky od obecných.

Starosta obce uviedol, že bude potrebné predložiť návrh nájomnej zmluvy a overený geometrický plán. Cena za nájom pôdy musí byť primeraná, aby neprišlo k žiadnej diskriminácii.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že je to dobrá myšlienka, ktorú treba podporiť.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada sa informoval, ako sa spolok vysporiada s terajšími užívateľmi vinohradov.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay mu odpovedal, že súčasní užívatelia môžu vstúpiť do vinárskeho spolku, uzatvoria sa riadne nájomné zmluvy a budú platiť dane.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti Vinárskeho spolku Urban Močenok, o. z.

Hlasovanie:

Za: 7

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Zdržal sa: 1

Ing. Miroslav Pápay

Proti: 0

Poslanci schválili zámer prenajať obecné pozemky pre Vinársky spolok Urban Močenok, o. z.

Uznesenie č. 8.3 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Vinárskeho spolku Urban Močenok, o. z., ul. Nitrianska 1294/126, 951 31 Močenok o prenájom pozemkov a to konkrétne:

- parcela č. 6895/9 o výmere 16 137 m², druh pozemku: vinica a
 - parcela č. 6895/5 o výmere 3 931 m², druh pozemku: orná pôda,
- k. ú. Močenok, obe reg. „C-KN“, ktoré vznikli odčlenením na základe GP č. 026/2019 z parcely č. 6894, reg. „E-KN“, k. ú. Močenok, vedená na LV č. 4274**

b) schvaľuje

zámer prenajať pozemky parc. č. 6895/9 a 6895/5

pre nájomcu: Vinársky spolok URBAN Močenok, o. z. Nitrianska 1294/126, 951 31 Močenok

doba nájmu: 15 rokov

cena nájmu: 80,-€/ha

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a, bodu 9, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvodom osobitného zreteľa je zachovanie tradície pestovania viniča.

8.4 Starosta obce predložil poslancom žiadosť p. Rastislava Benčíka, bytom ul. Andreja Hlinku 483/9, 951 31 Močenok o odkúpenie pozemku o výmere cca 36 m², parcela č. 5903/100, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Uviedol, že žiadosťou sa zaoberala komisia územného plánovania a investičnej činnosti a odovzdal slovo predsedovi komisie Ing. Ernestovi Verešovi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia nedoporučuje odpredaj časti pozemku v tejto lokalite za účelom vybudovania transformačnej stanice nakoľko sa jedná o hlavnú cestu. Navrhujú skontaktovať žiadateľa, či by sa transformačná stanica mohla vybudovať niekde inde.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada sa stotožňuje so stanoviskom komisie a nedoporučujú odpredaj pozemku.

Starosta obce navrhol hlasovať za neschválenie zámeru predať časť pozemku.

Hlasovanie za neschválenie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci neschválili predaj časti pozemku pre žiadateľa Rastislava Benčíka.

Uznesenie č. 8.4 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo a berie na vedomie

žiadosť Rastislava Benčíka, bytom ul. Andreja Hlinku 483/9, 951 31 Močenok o odkúpenie pozemku o výmere cca 36 m², parcela č. 5903/100, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok

b) neschvaľuje

predaj časti pozemku parcela č. 5903/100 o výmere cca 36 m², k. ú. Močenok, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274

8.5 Starosta obce predložil prítomným poslancom ponuku spoločnosti Distribúcia SPP, a. s. so sídlom Mlynské nivy 44/b, 925 11 Bratislava, ktorá má záujem od obci odkúpiť plynárenské zariadenie nachádzajúce sa na ul. Rokošová. Starosta obce uviedol, že v zmysle zmluvy môže po určitom období Distribúcia SPP, a. s. požiadať obec o odkúpenie plynárenského zariadenia a oni túto možnosť využili. Za plynárenské zariadenie ponúkajú sumu 1,- €. Uviedol, že aj keď náklady obce na vybudovanie plynárenského zariadenia v prepojujacej ulici Rokošová neboli vysoké, ponuka sa mu nezdá férová.

Starosta obce otvoril k predloženej ponuke rozpravu.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia nedoporučuje prijať ponuku na odkúpenie plynárenského zariadenia za 1,- €. Navrhujú, aby sa plynárenské zariadenie naďalej prenajímalo alebo aby Distribúcia SPP, a. s. vyplatila rozdiel medzi doteraz zaplateným nájomným a cenou, čo nás stálo vybudovanie plynárenského zariadenia.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay skonštatoval, že SPP a.s. je zárobkový podnik a navrhol, aby naďalej platili nájomné.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada sa stotožňuje so stanoviskom komisie.

Starosta obce dal hlasovať o neschválení predloženej ponuky od Distribúcie SPP, a. s.

Hlasovanie za neschválenie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci neschválili ponuku od Distribúcie SPP, a. s. na odkúpenie plynárenského zariadenia.

Uznesenie č. 8.5 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

ponuku na odkúpenie plynárenského zariadenia pre spoločnosť Distribúcia SPP, a. s. so sídlom Mlynské nivy 44/b, 925 11 Bratislava

b) nesúhlasí

s predloženou ponukou na odkúpenie plynárenského zariadenia pre Distribúciu SPP, a. s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 925 11 Bratislava

8.6 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na schválenie zámeny pozemkov medzi Obcou Močenok a JUDr. Silviou Karásikovou spolu so sestrami, ktoré splnili všetky podmienky. Predložili návrh zámennej zmluvy.

Starosta obce dal hlasovať o schválení zámeny pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili zámenu pozemkov.

Uznesenie č. 8.6 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

zámenu nehnuteľností - pozemkov, konkrétne:

- parc. č. 6631/12 o výmere 61 m², druh pozemku: záhrada,
- parc. č. 6631/13 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 6631/14 o výmere 47 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedené na LV č. 2425, k. ú. Močenok, všetky reg. „C-KN“, ktoré sú vo vlastníctve Obce Močenok

za parcelu č. 6627/2 o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3563, k. ú. Močenok, reg. „C-KN“, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve: JUDr. Silvii Karásikovej, rod. Horňákovej, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Mostová 1839/5, 927 01 Šaľa (podiel 1/6), Ing. Beáty Vlkovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], bytom Hájske č. d. 477, 951 33 Hájske (podiel 5/12) a Ing. Martiny Čičmišovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Vinohradnícka 191/66, 927 01 Šaľa (podiel 5/12).

Z dôvodu úbytku výmery nehnuteľností v rozsahu 14 m² v neprospech Obce Močenok, JUDr. Silvia Karásiková, Ing. Beáta Vlková a Ing. Martina Čičmisová sú povinné uhradiť Obci Močenok čiastku vo výške 6,43 €/m².

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla zameniť vyššie uvedené pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa nakoľko žiadateľky pri dedičskom konaní zistili, že pozemky, ktoré dlhodobo užívali sú vo vlastníctve Obce Močenok. Konkrétne sa jedná o časť záhrady a pozemku pod garážou a naopak, inžinierske siete na ul. Borzagoš sú uložené na pozemkoch patriace žiadateľkám.

8.7 Starosta obce predložil poslancom návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemkom na ul. Mlynská, ktorú by obec uzatvorila so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra. To isté sa týka bodu rokovania č. 8.8 – kde sa jedná o uzatvorenie zmluvy

o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena k pozemkom na ul. B. Klucha. Starosta obec uviedol, že Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., na pozemkoch na ul. B. Klucha vybuduje ďalšiu prečerpávaciu stanicu, ktorá by vyriešila problémy so splaškovými vodami v ul. Mlynská. Na ul. Mlynská sa už jedna prečerpávacía stanica nachádza, tá by sa prebudovala a malo by sa tak zabrániť k častému havarijnému stavu v tejto lokalite. Starosta obce uviedol, že aby Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. mohla v danej veci konať, potrebujú schváliť uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena kvôli kolaudačnému konaniu. Obe investície budú vo výške 70 000,- €.

Starosta obce otvoril rozpravu k bodom 8.7 a 8.8.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že obecná rada doporučuje rekonštrukciu prečerpávacieho zariadenia.

Starosta obce dal hlasovať o bode č. 8.7.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Hornák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.

Uznesenie č. 8.7 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949

Jedná sa o zriadenie vecného bremena a za týmto účelom uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemkom:

- **parcela č. 140/10 o výmere 400 m², druh pozemku: ostatná plocha, reg. „C-KN“, vedená na LV č. 2425**
- **a parcela č. 1750 o výmere 4 116 m², druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274,**

ktoré sú vo vlastníctve Obce Močenok, nachádzajúcich sa v k. ú. Močenok, vedených Okresným úradom Šaľa v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 (ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“), ktorá na uvedených pozemkoch realizuje stavbu vo verejnom záujme s názvom: „Močenok – ČS D – odstránenie havarijného stavu“.

Stavbou sa zníži riziko ohrozenia životného prostredia, zdravia ľudí a majetku obyvateľstva na ul. Mlynská pri zdravotnom stredisku, kde je dlhotrvajúci problém so splaškovými vodami.

Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že obsahom vecného bremena zriadeného v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena po geodetickom zameraní stavby v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného na účely zápisu do katastra nehnuteľností bude:

- a) právo vybudovania a prevádzkovania stavby,
- b) povinnosť budúceho povinného z vecného bremena strpieť na časti pozemkov vybudovanú stavbu a vykonávanie vlastníckych práv – prevádzkovanie, rekonštrukcia, modernizácia, oprava a údržba stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu životnosti stavby.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, vzhľadom na verejný záujem.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená bez zbytočného odkladu po tom, čo oprávnený z vecného bremena vyzve Obec Močenok ako povinného z vecného bremena na jej uzatvorenie najneskôr do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby.

Starosta obce dal hlasovať o bode č. 8.8.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.

Uznesenie č. 8.8 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949

Jedná sa o zriadenie vecného bremena a za týmto účelom uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemkom:

- parcela č. 1745 o výmere 11 204 m², druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274
- a parcela č. 1752/100 o výmere 8 084 m², druh pozemku: ostatná plocha, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274,

ktoré sú vo vlastníctve Obce Močenok, nachádzajúcich sa v k. ú. Močenok, vedených Okresným úradom Šaľa v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 (ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“), ktorá na uvedených pozemkoch realizuje stavbu vo verejnom záujme s názvom: „*Močenok – kanalizačná sieť- odstránenie havarijného stavu na ul. B. Klucha*“.

Stavbou sa zníži riziko ohrozenia životného prostredia, zdravia ľudí a majetku obyvateľstva na ul. B. Klucha, kde je dlhotrvajúci problém so splaškovými vodami.

Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie, že obsahom vecného bremena zriadeného v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena po geodetickom zameraní stavby v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného na účely zápisu do katastra nehnuteľností bude:

- a) právo vybudovania a prevádzkovania stavby,
- b) povinnosť budúceho povinného z vecného bremena strpieť na časti pozemkov vybudovanú stavbu a vykonávanie vlastníckych práv – prevádzkovanie, rekonštrukcia, modernizácia, oprava a údržba stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu životnosti stavby.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, vzhľadom na verejný záujem.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená bez zbytočného odkladu po tom, čo oprávnený z vecného bremena vyzve Obec Močenok ako povinného z vecného bremena na jej uzatvorenie najneskôr do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby.

9. Zápisnice z komisií

Starosta obce odovzdal slovo prítomným poslancom/predsedom komisií v prípade ich záujmu informovať o zasadnutí komisií od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Poslanec Mgr. Peter Sýkora (predseda komisie pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy) informoval prítomných poslancov, že sa na obec obrátil p. Tibor Székely, ktorý požiadal o mimoriadnu dotáciu 300,- € pre jeho dcéru Lilien, ktorá sa zúčastnila na Majstrovstvách sveta v hip-hop tanci. Komisia kultúry navrhuje prideliť na tento účel dotáciu 300 eur.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu schválenia mimoriadnej dotácie vo výške 300,- € pre Tibora Székelyho.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Uznesenie č. 9.1 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

mimoriadnu dotáciu vo výške 300,- € pre Tibora Székelyho určenú na účasť jeho dcéry Lilien Székelyovej na Majstrovstvách sveta v hip-hop tanci

Poslanec Ing. Jozef Šuvada (predseda komisie pre sociálne veci a bytové otázky) informoval prítomných poslancov, že komisia bola pozrieť obecné sociálne byty, ktoré sa nachádzajú v ul. Rokošová. Komisia skonštatovala, že byty sú v dezolátnom stave, ich stav je potrebné čo najskôr riešiť, pretože podmienky na bývanie sú neprijateľné. Požiadal o čo najrýchlejšie opravenie spomínanej bytovky.

Poslanec Ing. Ernest Vereš (predseda komisie územného plánovania a investičnej činnosti) skonštatoval, že na zasadnutí boli prerokované všetky žiadosti od občanov, ktorými sa komisia zaoberala.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko (predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejného funkcionára) informoval prítomných poslancov, že starosta obce PaedDr. Roman Urbánik v zmysle zákona č. 545/2005 v stanovenom termíne predložil písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností, majetkových pomerov a potvrdenie o príjmoch za rok 2018 a splnil si tak svoju povinnosť.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Uznesenie č. 9. – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Zápisnice:

- **Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,**
- **Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,**
- **Komisia pre sociálne veci a bytové otázky,**
- **Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok,**
- **Komisia pre kultúru, kultúrne pamiatky a zahraničné vzťahy,**
- **Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejného funkcionára.**

10. Rôzne

10.1 Starosta obce informoval prítomných poslancov, že dočasnou zapisovateľkou Komisie financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti menoval Ing. Luciu Hambalkovú, do obdobia kým sa nevyrieši pozícia účtovnícky obecného úradu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,
Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie informáciu starostu obce, že dočasnou zapisovateľkou Komisie financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti menoval Ing. Luciu Hambalkovú, referentku OcÚ Močenok.

Uznesenie č. 10.1 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu starostu obce, že dočasnou zapisovateľkou Komisie financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti menoval Ing. Luciu Hambalkovú, referentku OcÚ Močenok

10.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom architektonickú štúdiu, ktorá rieši rekonštrukciu verejného priestoru v centre obce, konkrétne okolie pri fontáne, hostinci Benko a okolie zdravotného strediska. Starosta obce uviedol, že na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva sa dá vypracovať projektová dokumentácia.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že víta snahu obce zveľadiť centrum obce, ale podľa neho architektonická štúdia nevychádza zo skutočného stavu danej lokality. Odporúča návrh ešte raz prediskutovať s architektom.

Starosta obce uviedol, že architekt vychádzal z informácií, ktoré mu dali. Navrhol zorganizovať osobné stretnutie s architektom.

So vzájomnej rozpravy medzi poslancami a starostom obce vyplynulo, že je vôľa zveľadiť centrum obce, ale je potrebné ešte raz zhodnotiť architektonickú štúdiu.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Za: 8

Štefan Horňák, Mgr. Eva Molnárová, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš,

Proti: 0

Poslanci zobrali na vedomie Architektonickú štúdiu – „Rekonštrukcia verejného priestoru“.

Uznesenie č. 10.2 – III./OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Architektonickú štúdiu – „Rekonštrukcia verejného priestoru“

11. Diskusia

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že ohľadom sociálnej bytovky na ul. Rokošová komunikoval so Štátnym fondom rozvoja bývania. Odporučili mu, aby sa dala do poriadku administratíva, nakoľko budova je vedená ako polyfunkčná budova a nie bytovka. V každom prípade bude potrebné komunikovať s bytovými nájomníkmi.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že sa na neho obrátil p. Ľuboslav Hipp s otázkou, kedy sa bude riešiť zavedenie plynu na ul. Párovce – smer Horná Kráľová. Tento zámer bol odsúhlasený obecným zastupiteľstvom v roku 2018. Okrem iného pochválil nové oplatenie na futbalom štadióne.

Starosta obce mu odpovedal, že nie je jednoduché zaviesť plynové vedenie v danej lokalite, nakoľko obec tam nevlastní pozemky. Od každého vlastníka potrebuje obec súhlasné stanovisko a je to administratívne náročné. Podľa neho treba hľadať alternatívne riešenie.

Čo sa týka časti nového oplatenia na futbalovom štadióne, obec plánuje postupnú výmenu oplatenia až po hlavnú bránu futbalového štadióna.

Záver

V závere starosta obce poďakoval prítomným poslancom za konštruktívny prístup a účasť na III. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2019.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Hambalková
Močenok, 29. 05. 2019

Overovatelia: Mgr. Peter Sýkora

.....

Štefan Horňák

.....