

Kúpna zmluva

o prevode vlastníctva nehnuteľnosti

Uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Močenok**

trvale bytom/sídlo: Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

v zastúpení: PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce

IČO: 00 308 439

DIČ: 2021252794

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci: Milan Gier, rod. Gier

trvale bytom Močenok, Nitrianska [redacted], rodné [redacted] občan

Slovenskej republiky

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „Kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu:

Článok I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, vedenej v katastrálnom území Močenok v registri E-KN na LV č.4274 ako parc. č. 1748 a parc.č. 6914/100, v časti odčlenenej GP č. 105/2015 ako parc.č. 6914/18, zastavaná plocha o výmere 11 m² register C-KN katastrálne územie Močenok.

Článok II.

Predávajúci predáva na základe predchádzajúceho súhlasu Obecného zastupiteľstva, v zmysle Uznesenia č. 9.1 –II/OZ/2016 zo dňa 30.03.2016 na základe ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kupujúcemu nehnuteľnosť podľa Čl. I. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu spolu, vo výške 66,55€ / slovom šesťdesiatšesť eur a päťdesiatpäť centov/. Kupujúci nehnuteľnosť podľa Čl. I. tejto zmluvy za túto dohodnutú kúpnu cenu kupuje. Dohodnutú kúpnu cenu kupovanej nehnuteľnosti zaplatil kupujúci predávajúcemu pri podpise tejto kúpnej zmluvy. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzuje.

Článok III.

Predávajúci týmto vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Predávajúci a kupujúci si tiež vymedzujú právo odstúpenia od zmluvy podľa § 48 Obč. zák., v prípade nesplnenia zmluvných dojednaní podľa tejto zmluvy.

Článok IV.

Predávajúci oboznámil kupujúceho so skutočným stavom nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. tejto zmluvy. Kupujúci potvrdzuje, že si túto nehnuteľnosť prehladol.

Článok V.

Kupujúci nadobudne nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Článok VI.

Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že na tomto právnom úkone predaja a kúpy sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný, vážny a doslovné znenie tejto zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Predávajúci a kupujúci si túto zmluvu prečítali, jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Močenku dňa 23.08.2016



Predávajúci: 

Kupujúci: ... 