

DODATOK Č. 2
k Nájomnej zmluve zo dňa 07.06.2019

uzatvorenej medzi

Zmluvné strany:

Prenajíateľom:

obchodné meno:	Obec Močenok
so sídlom:	sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
IČO:	00 308 439
DIČ:	2021252794
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
č. účtu/IBAN:	SK42 0200 0000 00 15 8221 9153
oprávnený konateľ:	PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce Močenok

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomcom:

obchodné meno:	Prima banka Slovensko, a.s.
so sídlom:	Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO:	31 575 951
IČ DPH:	SK2020372541
zapísaným v:	Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 148/L
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu/IBAN:	SK79 5600 0000 0000 0018 0056
oprávnení konatelia:	Ing. Jan Rollo, predseda predstavenstva Ing. Igor Tušl, prokurista

(ďalej len „nájomca“)

Prenajíateľ a nájomca (spoločne ďalej aj zmluvné strany) uzavierajú tento Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 07.06.2019 (ďalej len „dodatok“).

I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.06.2019 Nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov o výmere 3 m² na prízemí budovy nachádzajúcej sa na ul. Sv. Gorazda v Močenku, súpisné č. 629, postavenej na pozemku parc. č. 489/7 nachádzajúcom sa v katastrálnom území obec Močenok, evidovanom na LV č. 2425, ktorých výlučným vlastníkom je prenajíateľ (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy, týkajúcej sa Čl. I Predmet zmluvy. V nadväznosti na to sa článok I odsek 1.1a nahrádza novým znením nasledovne:

Prenajíateľ je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:

popis stavby:	Kultúrny dom
na adrese:	Sv. Gorazda
so súpisným č.:	631
vybudovaná na parcele registra „C“ č.:	489/1

druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
evidovaná na liste vlastníctva č.: 2425
vedenom Okresným úradom: Šaľa
obec: Močenok
katastrálne územie: Močenok
(ďalej len „nehnutelnosť“).

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nebytové priestory o výmere 3 m² v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1a na dobu nájmu od 01.02.2020 až do doby, kým nepríde k protokolárnemu odovzdaniu priestorov uvedených v bode 1, Čl. I. zmluvy nájomcovi. Bod 1.1 a tak po protokolárnom odovzdaní priestorov uvedených v bode 1, Čl. I. zmluvy nájomcovi stratí platnosť a nájomca bude opäť používať prenajatý priestor uvedený v bode 1.1 Čl. I. zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy, týkajúcej sa Čl. III. Nájomné, náklady na energie a služby, a spôsob ich úhrady. V nadväznosti na to sa Čl. III. dopĺňa o nový odsek 3.1a nasledovne:

Zmluvné strany si dohodli celkové platby za rok 2021 skladajúce sa z nájomného a nákladov na energie a služby súvisiace s nájmom vo výške 180,50,-€ (slovom: jednoososemdesiatpäť eur päťdesiat centov) za kalendárny rok. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné a náklady na energie a služby súvisiace s nájmom za rok 2021 prevodom na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 20.01.2021. K uvedenej cene nebude fakturovaná DPH. Celkové platby od 01.01.2022 sa budú riadiť ako je uvedené v bode 3.1.

II. Záverečné ustanovenia

1. V ostatných častiach zostáva zmluva nezmenená.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obomi zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Močenku , dňa..... 30 -07- 2020


Prenajímateľ:

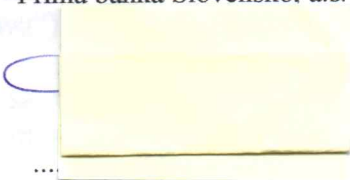
PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce Močenok
Obec Močenok



V Bratislave, dňa

Nájomca:

 20
Ing. Jan Rollo
predseda predstavenstva
Prima banka Slovensko, a.s.


Ing. Igor Tušl
prokurista
Prima banka Slovensko, a.s.