

DODATOK Č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 07.06.2019

uzatvorenej medzi

Zmluvné strany:

Prenajíateľom: obchodné meno: **Obec Močenok**
so sídlom: Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
IČO: 00 308 439
DIČ: 2021252794
bankové spojenie: VÚB, a.s.
č. účtu/IBAN: SK42 0200 0000 00 15 8221 9153
oprávnený konateľ: PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce Močenok

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomcom: obchodné meno: **Prima banka Slovensko, a.s.**
so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951
IČ DPH: SK2020372541
zapísaným v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 148/L
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu/IBAN: SK79 5600 0000 0000 0018 0056
oprávnení konatelia: Ing. Mgr. Renáta Andries, členka predstavenstva
Ing. Igor Tušl, prokurista

(ďalej len „nájomca“)

Prenajíateľ a nájomca (spoločne ďalej aj zmluvné strany) uzavierajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 07.06.2019 (ďalej len „dodatok“).

I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.06.2019 Nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov o výmere 3 m² na prízemí budovy nachádzajúcej sa na ul. Sv. Gorazda v Močenku, súpisné č. 629, postavenej na pozemku parc. č. 489/7 nachádzajúcom sa v katastrálnom území obec Močenok, evidovanom na LV č. 2425, ktorých výlučným vlastníkom je prenajíateľ (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy, týkajúcej sa Čl. I Predmet zmluvy. V nadväznosti na to sa článok I dopĺňa o nový odsek 1.1a nasledovne:

Prenajíateľ je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:

popis stavby:	Kultúrny dom
na adrese:	Sv. Gorazda
so súpisným č.:	631

vybudovaná na parcele registra „C“ č.:
druh pozemku:
evidovaná na liste vlastníctva č.:
vedenom Okresným úradom:
obec:
katastrálne územie:
(ďalej len „nehnutelnosť“).

489/1
zastavaná plocha a nádvorie
2425
Šaľa
Močenok
Močenok

Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nebytové priestory o výmere 3 m² v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1a na dobu nájmu od 01.02.2020 do 31.07.2020. Bod 1.1a bude platný do 31.07.2020. Nájomca po tomto dátume bude opäť používať prenajatý priestor uvedený v bode 1.1. v tomto článku.

3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy, týkajúcej sa Čl. III Nájomné, náklady na energie a služby, a spôsob ich úhrady. V nadväznosti na to sa článok III dopĺňa o nový odsek 3.1a nasledovne:

Zmluvné strany si dohodli celkové platby za rok 2021 skladajúce sa z nájomného a nákladov na energie a služby súvisiace s nájmom vo výške 180,50-€ (slovom: jednostoosemdesiatpäť eur päťdesiat centov) za kalendárny rok. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné a náklady na energie a služby súvisiace s nájmom za rok 2021 prevodom na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 20.01.2021. K uvedenej cene nebude fakturovaná DPH. Celkové platby od 01.01.2022 sa budú riadiť ako je uvedené v bode 3.1.

II. Záverečné ustanovenia

1. V ostatných častiach zostáva zmluva nezmenená.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Močenku, dňa 22.01.2020.

V Bratislave, dňa 20-01-2020

Prenajímateľ:

.....
PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce Močenok
Obec Močenok



Nájomca:

.....
Ing. Mgr. Renáta Andries
člen predstavenstva
Prima banka Slovensko, a.s.

.....
Ing. Igor Tušíl
prokurista
Prima banka Slovensko, a.s.