



Obec Močenok

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Močenok č./2016

**KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN Č. 9/2013 – ČASŤ PRÍLOHA Č. 1
O PODMIENKACH PRIDEĽOVANIA A BÝVANIA V BYTOCH URČENÝCH
NA NÁJOM PRE OBYVATEĽOV OBCE OBSTARANÝCH Z VEREJNÝCH
PROSTRIEDKOV**

Termín na podávanie pripomienok sa stanovuje do 15. 07. 2016.

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva
dňa
Vyvesené na úradnej tabuli oddo
Účinnosť nadobúda 2016.



Obec Močenok

Obec Močenok v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Močenok č. .../2016

KTORÝM SA MENÍ A DOPĽŇA VZN Č. 9/2013 – ČASŤ PRÍLOHA Č. 1 O PODMIENKACH PRIDEĽOVANIA A BÝVANIA V BYTOCH URČENÝCH NA NÁJOM PRE OBYVATEĽOV OBCE OBSTARANÝCH Z VEREJNÝCH PROSTRIEDKOV

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2013 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov (ďalej len „VZN“) sa mení a dopĺňa takto:

VII.

Záverečné ustanovenie

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce (www.mocenok.sk) v lehote uvedenej v ust. § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda platnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom v Močenku a účinnosť dňom 2016. Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Obecnom úrade v Močenku.
3. Obecné zastupiteľstvo v Močenku prerokovalo toto všeobecne záväzné nariadenie na zasadnutí dňa 2016 a schválilo ho uznesením č.

V Močenku, dňa 2016

.....
PaedDr. Roman Urbánik
starosta Obce Močenok

Príloha č. 1 k VZN č. 9/2013
Pravidlá pre zostavovanie poradovníka
žiadateľov o pridelenie bytov bežného štandardu
určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov

1. Obec Močenok (ďalej len „prenajímateľ“) na základe preskúmania úplnosti a pravdivosti všetkých dokladov priložených k žiadosti o pridelenie nájomného bytu zostaví,
po uzávierke podania prihlášok pre každý typ bytu podľa izbovosti, návrh zoznamu žiadateľov. Prenajímateľ žiadateľov v návrhu zoznamu predbežne zoradí podľa výšky bodovej hodnoty. Rovnako zostaví návrh zoznamu žiadateľov o bezbariérové byty. O poradí žiadateľov s rovnakou bodovou hodnotou alebo koeficientom rozhodne komisia žrebovaním.

Na základe takto zostaveného návrhu zoznamu žiadateľov Komisia zostaví pre jednotlivé typy bytov podľa izbovosti a pre bezbariérové byty návrh poradovníka.

2. Pre zostavenie poradovníka použije Komisia tieto kritériá:

a/ Žiadateľom je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím 20 bodov

Za každú ďalšiu osobu so zdravotným postihnutím v domácnosti plus 5 bodov.

b/ Žiadateľ je osamelý rodič s nezaopatreným dieťaťom, alebo osoba, ktorej aspoň jeden členov domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu pre obyvateľov obce. 20 bodov

c/ Žiadateľom je osoba, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobitná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu ak táto osoba nepresiahla vek 30 rokov alebo je žiadateľom osoba žijúca v domácnosti, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu, nakoľko u týchto oprávnených osôb na poskytnutie sociálneho bývania v byte sa na výšku príjmu neprihliada. 20 bodov

d/ Žiadateľom je rodina 20 bodov

Na jedno dieťa plus 5 bodov

Na dve deti plus 10 bodov

Na tri a viac detí plus 15 bodov

Za rodinu sa považuje manžel a manželka.

e/ Žiadateľ je druh a družka 10 bodov

Na jedno dieťa plus 5 bodov

Na dve deti plus 10 bodov

Na tri a viac detí plus 15 bodov

f/ Aspoň jeden so žiadateľov má trvalý pobyt v Močenku

100 bodov

Za najmenej 5 rokov trvalého pobytu plus 20 bodov

g/ Doba podania žiadosti o byt za každý celý mesiac

0,5 bodu

Po vyhodnotení žiadostí bude poradie upravené nasledovne:

- a) pre 1 až 2 člennú rodinu sa pridelí 1 izbový byt
- b) pre 3 a viac člennú rodinu sa pridelí 2 izbový byt

V osobitných prípadoch je možno nájomný byt prideliť aj mimo poradovníka z dôvodu naliehavej potreby.