



Číslo: OU-SA-PLO-2026/003994-002

Šaľa, 23.apríla 2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „OU-SA-PLO“), ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“),

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

nariaduje

konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých úprav
(prípravné konanie) v katastrálnom území Močenok „Cyklotrasa Močenok – Duslo Šaľa“, lokalita Duslo Šaľa – Mláka - Pod Vrškom - Dolné jazero - Centrum

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách a to z dôvodu potreby usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Odôvodnenie:

Dňa 31.03.2026 bola na Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-SA-PLO“) doručená žiadosť Obce Močenok o povolenie jednoduchých pozemkových úprav na účely vybudovania cyklotrasy v lokalite „Duslo Šaľa- Mláka – Pod Vrškom - Dolné jazero – Centrum“, k.ú. Močenok. Obec Močenok podala túto žiadosť so zámerom usporiadania majetko- právnych vzťahov pre vybudovanie cyklotrasy za účelom dochádzania do zamestnania ako aj na rekreačné účely. Obec má vypracovaný územný plán „ÚPN – O“, schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2008, č. uznesenia 498/2008. Navrhovaný obvod projektu JPÚ je zakreslený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Predmetom usporiadania majú byť nasledovné nehnuteľnosti v k.ú. Močenok :

Parcely reg. C – KN: 204/1, 204/3, 204/4, 204/8, 213, 1080/40, 5400/7, 5400/9, 5492/4, 5788/4, 5788/6

Parcely reg. E-KN:

213	1133	1134	1135	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1144	1145
1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1155	1156	1157	1158
1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170
1171	1172	1173	1174	1175/1	1175/2	1176	1177/1	1178	1179	1180/1	1180/2

1181	1182	1183	1184	1185	1186/2	1187	1188	1189/2	1190	1191	1192
1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204
1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216
1217	1218/1	1218/2	1219	1220	1221	1222	1223/1	1223/2	1224	1225	1226
1230	1231	1232	1233	1234/2	1235/101		1235/201		1236	1242	1243
1244/2	1248/3	1252	1253	1254	1257	1258/3	1259	1263	1264	1268	1269
1270	1273	1274	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284/2	1285/11
1285/12			1287	1288/1	1288/2	1289	1290	1293	1294	1296	1297
1299	1300	1302	1303	1304	1306/2	1307/1	1307/2	1307/3	1308	1309	1310
1311	1314	1315	1318	1319	1322	1323	1326	1327	1330	1331	1334
1335	1338	1339	1342	1343	1346	1347	1350	1351	1354	1355	1358
1359	1362	1363	1366	1367	1370	1371	1374	1375	1378	1379	1382
1383	1386	1387	1390/1	1390/2	1391	1394	1395	1398	1399	1403	1404
1407/1	1407/2	1408	1412	1413	1418	1419	1422	1423	1426	1427	1430
1431	1434	1435	1438	1439	1442	1443	1446	1447	1450	1451	1454
1455	1458	1459	1462	1463	1466	1467	1470	1471/1	1471/2	1474	1475
1478	1479	1482	1483	1486	1487	1490	1491	1494	1495	1498	1499
1502	1503	1506	1507	1510	1511	1514	1515	1518	1519	1522	1523
1526	1527	1530	1532	1535	1536	1539	1540	1543	1544/1	1544/2	1547
1548	1551	1552	1555	1556	1559	1560	1564	1565	1567	1750	1757/100
1757/200		4062	4063	4066	4067	4070	4071	4074	4075	4078/1	4078/2
4079	4082	4083	4086	4087	4090	4091	4094	4095	4098	4099	4102
4103	4106	4107	4110	4111	4114	4115	4118	4119	4122	4123	4126
4127	4130/1	4130/2	4131	4134	4135	4138	4139	4142	4143	4146	4147/1
4147/2	4150	4151		4154	4155		4158	4159/1	4159/2	4162	4163
4166	4167	4170	4171	4174	4175	4178	4179	4182	4183	4186	4187/1
4187/2	4190	4191	4194/1	4194/2	4195	4198	4199	4202	4203/1	4203/21	
4203/22		4206	4207/1	4207/2	4210	4211	4214	4215	4218	4219	4222
4223	4226	4227	4230	4231/1	4231/2	4234	4235	4238	4239	4242	4243/1
4243/2	4243/3	4243/4	4243/5	4243/6	4246/1	4246/2	4247	4250	4251	4254	4255
4258	4259	4262	4263	4266	4267/1	4267/2	4270	4271	4274	4275	4278
4279	4282/1	4282/2	4283	4286	4287	4290	4291/1	4291/2	4294	4295	4298
4299	4302	4303	4306	4307	4310	4311	4314	4315	4318	4319	4321/21
4321/22		4321/23		4321/24		4322/11		4322/12		4323	4326
4327	4330/1	4330/2	4331	4334	4335	4338	4339	4342/1	4342/2	4343/1	4343/2
4346	4347	4350	4351	4354	4355	4358	4359	4362	4363	4366	4367
4370/1	4370/2	4371	4374	4375	4378	4379	4382/1	4382/2	4383	4386	4387
4390	4391	4394/1	4394/2	4395	4398	4399	4402	4403	4406	4407/1	4407/2
4410	4411	4414	4415	4418	4419	4422/1	4422/2	4423	4426	4427	4430
4431	4434	4435	4438	4439	4442	4443	4446	4447	4450	4451	4454
4455	4458	4459	4462	4463	4466	4467	4470	4471	4474	4475	4478
4479	4482	4483	4486	4487	4490	4491	4494	4495	4498	4499	4502/1
4502/2	4502/3	4503	4506	4507	4510	4511	4514	4515	4518	4519/1	4519/2
4519/3	4522	4523	4526	4527	4530	4531	4534	4535	4538	4539/1	4539/2
4542	4543	4546	4547/200		4548	4549/1	4549/2	4550/1	4550/2	4551/1	4551/2
4551/3	4552/1	4552/2	4553/1	4553/2	4554/1	4554/2	4555/1	4555/2	4556/1	4556/2	4557/1
4557/2	4558/1	4558/2	4559/1	4559/2	4560/1	4560/2	4561/1	4561/2	4562/1	4562/2	4563/1
4563/2	4563/3	4563/4	4563/5	4563/6	4563/7	4563/8	4564/1	4564/2	4565/1	4565/2	4566/1
4566/2	4567/1	4567/2	4568/1	4568/2	4569/1	4569/2	4570/1	4570/2	4571/1	4571/2	4572/1

4572/2 4573/1 4573/2 4574/1 4574/2 4575/1 4575/2 4576/1 4576/2 4577/1 4577/2 4577/3
 4577/4 4577/5 4578/1 4578/2 4579/1 4579/2 4580/1 4580/2 4581/1 4581/2 4582/1 4582/2
 4583/1 4583/2 4584/1 4584/2 4585/1 4585/2 4586/1 4586/2 4587/1 4587/2 4588/1 4588/2
 4589/1 4589/2 4590/1 4590/2 4591/1 4591/2 4592/1 4592/2 4592/3 4593/1 4593/2 4594/1
 4594/2 4595/2 4595/201 4596/2 4596/201 4597/2 4597/201 4598/2 4598/201
 4599/2 4599/201 4600/2 4600/201 4601/2 4601/201 4602/2 4602/201
 4603/2 4603/201 4604/2 4604/201 4605/2 4605/201 4606/2 4606/201
 4607/2 4607/201 4608/2 4608/201 4609/2 4609/201 4610/2 4610/201
 4611/2 4611/201 4612/2 4612/201 4613/2 4613/201 4614/2 4614/201
 4615/2 4615/202 4616/1 4616/2 4617/1 4617/2 4618/1 4618/2 4619/1 4619/2 4620/1
 4620/2 4620/3 4620/4 4621/1 4621/2 4622/1 4622/4 4622/5 4623/2 4624/2 4625/2 4626/2
 4627/2 4628/2 4629/3 4630/2 4631/2 4632/2 4633/2 4634/2 4635/31 4635/32
 4635/33 4636/2 4637/2 4638/2 4639/2 4640/2 4641/3 4642/2 4643/2 4644/2 4645/2
 4646/2 4647/2 4648/2 4649/2 4650/2 4651/2 4652/2 4653/2 4654/2 4655/2 4656/5 4656/6
 4656/7 4656/8 4657/2 4658/2 4659/2 4660/2 4661/2 4662/2 4663/3 4663/4 4664/2 4665/3
 4666/2 4667/2 4668/2 4669/2 4670/2 4671/2 4672/2 4673/2 4674/21 4674/22
 4675/3 4676/2 4677/2 4678/2 4679/2 4680/2 4681/2 4682/2 4683/2 4684/2 4685/2 4686/2
 4687/2 4688/2 4689/2 4690/2 4691/2 4692/2 4693/2 4694/2 4695/3 4696/2 4697/2 4698/2
 4699/2 4700/2 4701/2 4702/2 4703/2 4704/2 4705/2 4706/2 4707/2 4708/2 4709/2 4710/2
 4711/3 4711/4 4712/7 4713/2 4714/2 4715/2 4716/2 4717/2 4718/2 4719/7 4719/8 4720/2
 4721/2 4722/2 4723/2 4724/2 4725/2 4726/2 4727/2 4728/2 4729/2 4730/2 4731/3 4731/4
 4732/2 4733/3 4733/4 4734/2 4735/2 4736/2 4737/2 4738/2 4739/2 4740/2 4741/2 4742/2
 4743/3 4744/3 4745/1 4746/2 4747/2 4748/2 4749/2 4750/2 4751/2 4753/2 4754/2 4755/1
 4756/2 4757/2 4758/2 4759/2 4760/2 4761/2 4762/2 4763/2 4764/2 4765/3 4766/2 4767/2
 4768/2 4769/2 4770/2 4771/2 4772/2 4812 4813 5371 5376 5377 5382 5383
 5388 5389 5394 5395 5400 5401 5406 5407 5412 5413 5418 5419
 5422/1 5422/2 5423 5428 5429 5434 5435 5444 5445 5569/1 5573 5574
 5579 5580 5585 5586/1 5586/2 5591 5592 5597 5598 5603 5604 5609
 5610 5615 5616 5621 5622 5627 5628/1 5628/2 5633 5634 5640 5641/1
 5647 5648/1 5648/2 5655/1 5656/1 5664 5669 5675/1 5676 5682/1 5687/1 5694/1
 5699/1 5699/2 5701/2 5705/3 5706/1 5708/2 5709/2 5710/2 5711/2 5712/2 5713/2 5714/2
 5715/2 5717/2 5718/2 5719/2 5720/2 5721/4 5722/4 5723/1 5724/2 5725/2 5727/2 5728/2
 5729/2 5730/2 5732/2 5733/2 5736/2 5737/2 5740/2 5741/2 5744/2 5745/2 5748/2 5749/2
 5752/2 5757/3 5757/4 5760/2 5761/2 5764/3 5764/4 5765/3 5765/4 5768/3 5768/4 5769/3
 5769/4 5772/2 5773/2 5775/2 5776/2 5777/2 5778/2 5780/2 5783/2 5786/1 5786/2 5787/2
 5792/2 5795/2 5798/2 5801/2 5804/2 5807/3 5810/2 5813/2 5816/31 5816/32 5819/2
 5821/4 5826/2 5827/2 5832/2 5833/2 5836/2 5837/2 5838/2 5839/2 5840/2 5841/3 5841/4
 5842/2 5843/2 5843/6 5843/7 5844/2 5903/200 5909/1

OU-SA-PLO na základe uplatnenej žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods.2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Účastníkmi konania v zmysle §6 ods.1 zákona o pozemkových úpravách sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, investor alebo iná fyzická

osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú, Slovenský pozemkový fond, správca alebo vyšší územný celok.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav a zistenie záujmu vlastníkov o jednoduché pozemkové úpravy. OU-SA-PLO súčasne vykoná potrebné zisťovania a rokovania a v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor.

V zmysle § 7 ods. 2 písm. c) zákona o pozemkových úpravách je záujem vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci nadpolovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav.

Obec Močenok ako žiadateľ musí preukázať zabezpečenie financovania nákladov spojených s jednoduchými pozemkovými úpravami.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-SA-PLO rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení pozemkových úprav.

Poučenie:

Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v obci Močenok na verejne prístupnom mieste po dobu 15 dní. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na úradnej tabuli Okresného úradu Šaľa, na svojom webovom sídle www.minv.sk a v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z.z.(zákon o e-Governmente) na Centrálnu úradnej elektronickej tabuli. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha

1. Grafické zobrazenie navrhovaného obvodu JPÚ



Ing. Jana Pereczová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Močenok, Obecný úrad Močenok , Sv. Gorazda 629/82951 31 Močenok (v dvoch vyhotoveniach, 1x na vyvesenie)
2. Okresný úrad Šaľa – úradná tabuľa

Na vedomie

1. Okresný úrad Šaľa, Katastrálny odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Okresný úrad Šaľa
Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

- 1 -

Vyvesené od: 30. 4. 2016 do: 15. 05. 2016 pečiatka, podpis: 