



Číslo: OU-SA-PLO-2026/003994-002

Šaľa, 23. apríla 2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „OU-SA-PLO“), ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“),

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

nariaduje

konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých úprav
(prípravné konanie) v katastrálnom území Močenok „Cyklotrasa Močenok – Duslo Šaľa“,
lokalita Duslo Šaľa – Mláka - Pod Vrškom - Dolné jazero - Centrum

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách a to z dôvodu potreby usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Odôvodnenie:

Dňa 31.03.2026 bola na Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-SA-PLO“) doručená žiadosť Obce Močenok o povolenie jednoduchých pozemkových úprav na účely vybudovania cyklotrasy v lokalite „Duslo Šaľa- Mláka – Pod Vrškom - Dolné jazero – Centrum“, k.ú. Močenok. Obec Močenok podala túto žiadosť so zámerom usporiadania majetko- právnych vzťahov pre vybudovanie cyklotrasy za účelom dochádzania do zamestnania ako aj na rekreačné účely. Obec má vypracovaný územný plán „ÚPN – O“, schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2008, č. uznesenia 498/2008. Navrhovaný obvod projektu JPÚ je zakreslený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Predmetom usporiadania majú byť nasledovné nehnuteľnosti v k.ú. Močenok :

Parcely reg. C – KN: 204/1, 204/3, 204/4, 204/8, 213, 1080/40, 5400/7, 5400/9, 5492/4, 5788/4, 5788/6

Parcely reg. E-KN:

| | | | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|--------|--------|------|--------|------|------|--------|--------|
| 213 | 1133 | 1134 | 1135 | 1137 | 1138 | 1139 | 1140 | 1141 | 1142 | 1144 | 1145 |
| 1146 | 1147 | 1148 | 1149 | 1150 | 1151 | 1152 | 1153 | 1155 | 1156 | 1157 | 1158 |
| 1159 | 1160 | 1161 | 1162 | 1163 | 1164 | 1165 | 1166 | 1167 | 1168 | 1169 | 1170 |
| 1171 | 1172 | 1173 | 1174 | 1175/1 | 1175/2 | 1176 | 1177/1 | 1178 | 1179 | 1180/1 | 1180/2 |

1181 1182 1183 1184 1185 1186/2 1187 1188 1189/2 1190 1191 1192
1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204
1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216
1217 1218/1 1218/2 1219 1220 1221 1222 1223/1 1223/2 1224 1225 1226
1230 1231 1232 1233 1234/2 1235/101 1235/201 1236 1242 1243
1244/2 1248/3 1252 1253 1254 1257 1258/3 1259 1263 1264 1268 1269
1270 1273 1274 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284/2 1285/11
1285/12 1287 1288/1 1288/2 1289 1290 1293 1294 1296 1297
1299 1300 1302 1303 1304 1306/2 1307/1 1307/2 1307/3 1308 1309 1310
1311 1314 1315 1318 1319 1322 1323 1326 1327 1330 1331 1334
1335 1338 1339 1342 1343 1346 1347 1350 1351 1354 1355 1358
1359 1362 1363 1366 1367 1370 1371 1374 1375 1378 1379 1382
1383 1386 1387 1390/1 1390/2 1391 1394 1395 1398 1399 1403 1404
1407/1 1407/2 1408 1412 1413 1418 1419 1422 1423 1426 1427 1430
1431 1434 1435 1438 1439 1442 1443 1446 1447 1450 1451 1454
1455 1458 1459 1462 1463 1466 1467 1470 1471/1 1471/2 1474 1475
1478 1479 1482 1483 1486 1487 1490 1491 1494 1495 1498 1499
1502 1503 1506 1507 1510 1511 1514 1515 1518 1519 1522 1523
1526 1527 1530 1532 1535 1536 1539 1540 1543 1544/1 1544/2 1547
1548 1551 1552 1555 1556 1559 1560 1564 1565 1567 1750 1757/100
1757/200 4062 4063 4066 4067 4070 4071 4074 4075 4078/1 4078/2
4079 4082 4083 4086 4087 4090 4091 4094 4095 4098 4099 4102
4103 4106 4107 4110 4111 4114 4115 4118 4119 4122 4123 4126
4127 4130/1 4130/2 4131 4134 4135 4138 4139 4142 4143 4146 4147/1
4147/2 4150 4151 4154 4155 4158 4159/1 4159/2 4162 4163
4166 4167 4170 4171 4174 4175 4178 4179 4182 4183 4186 4187/1
4187/2 4190 4191 4194/1 4194/2 4195 4198 4199 4202 4203/1 4203/21
4203/22 4206 4207/1 4207/2 4210 4211 4214 4215 4218 4219 4222
4223 4226 4227 4230 4231/1 4231/2 4234 4235 4238 4239 4242 4243/1
4243/2 4243/3 4243/4 4243/5 4243/6 4246/1 4246/2 4247 4250 4251 4254 4255
4258 4259 4262 4263 4266 4267/1 4267/2 4270 4271 4274 4275 4278
4279 4282/1 4282/2 4283 4286 4287 4290 4291/1 4291/2 4294 4295 4298
4299 4302 4303 4306 4307 4310 4311 4314 4315 4318 4319 4321/21
4321/22 4321/23 4321/24 4322/11 4322/12 4323 4326
4327 4330/1 4330/2 4331 4334 4335 4338 4339 4342/1 4342/2 4343/1 4343/2
4346 4347 4350 4351 4354 4355 4358 4359 4362 4363 4366 4367
4370/1 4370/2 4371 4374 4375 4378 4379 4382/1 4382/2 4383 4386 4387
4390 4391 4394/1 4394/2 4395 4398 4399 4402 4403 4406 4407/1 4407/2
4410 4411 4414 4415 4418 4419 4422/1 4422/2 4423 4426 4427 4430
4431 4434 4435 4438 4439 4442 4443 4446 4447 4450 4451 4454
4455 4458 4459 4462 4463 4466 4467 4470 4471 4474 4475 4478
4479 4482 4483 4486 4487 4490 4491 4494 4495 4498 4499 4502/1
4502/2 4502/3 4503 4506 4507 4510 4511 4514 4515 4518 4519/1 4519/2
4519/3 4522 4523 4526 4527 4530 4531 4534 4535 4538 4539/1 4539/2
4542 4543 4546 4547/200 4548 4549/1 4549/2 4550/1 4550/2 4551/1 4551/2
4551/3 4552/1 4552/2 4553/1 4553/2 4554/1 4554/2 4555/1 4555/2 4556/1 4556/2 4557/1
4557/2 4558/1 4558/2 4559/1 4559/2 4560/1 4560/2 4561/1 4561/2 4562/1 4562/2 4563/1
4563/2 4563/3 4563/4 4563/5 4563/6 4563/7 4563/8 4564/1 4564/2 4565/1 4565/2 4566/1
4566/2 4567/1 4567/2 4568/1 4568/2 4569/1 4569/2 4570/1 4570/2 4571/1 4571/2 4572/1

4572/2 4573/1 4573/2 4574/1 4574/2 4575/1 4575/2 4576/1 4576/2 4577/1 4577/2 4577/3
 4577/4 4577/5 4578/1 4578/2 4579/1 4579/2 4580/1 4580/2 4581/1 4581/2 4582/1 4582/2
 4583/1 4583/2 4584/1 4584/2 4585/1 4585/2 4586/1 4586/2 4587/1 4587/2 4588/1 4588/2
 4589/1 4589/2 4590/1 4590/2 4591/1 4591/2 4592/1 4592/2 4592/3 4593/1 4593/2 4594/1
 4594/2 4595/2 4595/201 4596/2 4596/201 4597/2 4597/201 4598/2 4598/201
 4599/2 4599/201 4600/2 4600/201 4601/2 4601/201 4602/2 4602/201
 4603/2 4603/201 4604/2 4604/201 4605/2 4605/201 4606/2 4606/201
 4607/2 4607/201 4608/2 4608/201 4609/2 4609/201 4610/2 4610/201
 4611/2 4611/201 4612/2 4612/201 4613/2 4613/201 4614/2 4614/201
 4615/2 4615/202 4616/1 4616/2 4617/1 4617/2 4618/1 4618/2 4619/1 4619/2 4620/1
 4620/2 4620/3 4620/4 4621/1 4621/2 4622/1 4622/4 4622/5 4623/2 4624/2 4625/2 4626/2
 4627/2 4628/2 4629/3 4630/2 4631/2 4632/2 4633/2 4634/2 4635/31 4635/32
 4635/33 4636/2 4637/2 4638/2 4639/2 4640/2 4641/3 4642/2 4643/2 4644/2 4645/2
 4646/2 4647/2 4648/2 4649/2 4650/2 4651/2 4652/2 4653/2 4654/2 4655/2 4656/5 4656/6
 4656/7 4656/8 4657/2 4658/2 4659/2 4660/2 4661/2 4662/2 4663/3 4663/4 4664/2 4665/3
 4666/2 4667/2 4668/2 4669/2 4670/2 4671/2 4672/2 4673/2 4674/21 4674/22
 4675/3 4676/2 4677/2 4678/2 4679/2 4680/2 4681/2 4682/2 4683/2 4684/2 4685/2 4686/2
 4687/2 4688/2 4689/2 4690/2 4691/2 4692/2 4693/2 4694/2 4695/3 4696/2 4697/2 4698/2
 4699/2 4700/2 4701/2 4702/2 4703/2 4704/2 4705/2 4706/2 4707/2 4708/2 4709/2 4710/2
 4711/3 4711/4 4712/7 4713/2 4714/2 4715/2 4716/2 4717/2 4718/2 4719/7 4719/8 4720/2
 4721/2 4722/2 4723/2 4724/2 4725/2 4726/2 4727/2 4728/2 4729/2 4730/2 4731/3 4731/4
 4732/2 4733/3 4733/4 4734/2 4735/2 4736/2 4737/2 4738/2 4739/2 4740/2 4741/2 4742/2
 4743/3 4744/3 4745/1 4746/2 4747/2 4748/2 4749/2 4750/2 4751/2 4753/2 4754/2 4755/1
 4756/2 4757/2 4758/2 4759/2 4760/2 4761/2 4762/2 4763/2 4764/2 4765/3 4766/2 4767/2
 4768/2 4769/2 4770/2 4771/2 4772/2 4812 4813 5371 5376 5377 5382 5383
 5388 5389 5394 5395 5400 5401 5406 5407 5412 5413 5418 5419
 5422/1 5422/2 5423 5428 5429 5434 5435 5444 5445 5569/1 5573 5574
 5579 5580 5585 5586/1 5586/2 5591 5592 5597 5598 5603 5604 5609
 5610 5615 5616 5621 5622 5627 5628/1 5628/2 5633 5634 5640 5641/1
 5647 5648/1 5648/2 5655/1 5656/1 5664 5669 5675/1 5676 5682/1 5687/1 5694/1
 5699/1 5699/2 5701/2 5705/3 5706/1 5708/2 5709/2 5710/2 5711/2 5712/2 5713/2 5714/2
 5715/2 5717/2 5718/2 5719/2 5720/2 5721/4 5722/4 5723/1 5724/2 5725/2 5727/2 5728/2
 5729/2 5730/2 5732/2 5733/2 5736/2 5737/2 5740/2 5741/2 5744/2 5745/2 5748/2 5749/2
 5752/2 5757/3 5757/4 5760/2 5761/2 5764/3 5764/4 5765/3 5765/4 5768/3 5768/4 5769/3
 5769/4 5772/2 5773/2 5775/2 5776/2 5777/2 5778/2 5780/2 5783/2 5786/1 5786/2 5787/2
 5792/2 5795/2 5798/2 5801/2 5804/2 5807/3 5810/2 5813/2 5816/31 5816/32 5819/2
 5821/4 5826/2 5827/2 5832/2 5833/2 5836/2 5837/2 5838/2 5839/2 5840/2 5841/3 5841/4
 5842/2 5843/2 5843/6 5843/7 5844/2 5903/200 5909/1

OU-SA-PLO na základe uplatnenej žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods.2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Účastníkmi konania v zmysle §6 ods.1 zákona o pozemkových úpravách sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, investor alebo iná fyzická

osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú, Slovenský pozemkový fond, správca alebo vyšší územný celok.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav a zistenie záujmu vlastníkov o jednoduché pozemkové úpravy. OU-SA-PLO súčasne vykoná potrebné zisťovania a rokovania a v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor.

V zmysle § 7 ods. 2 písm. c) zákona o pozemkových úpravách je záujem vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci nadpolovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav.

Obec Močenok ako žiadateľ musí preukázať zabezpečenie financovania nákladov spojených s jednoduchými pozemkovým úpravami.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-SA-PLO rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení pozemkových úprav.

Poučenie:

Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v obci Močenok na verejne prístupnom mieste po dobu 15 dní. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na úradnej tabuli Okresného úradu Šaľa, na svojom webovom sídle www.minv.sk a v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z.z.(zákon o e-Governmente) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha

1. Grafické zobrazenie navrhovaného obvodu JPÚ




Ing. Jana Pereczová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Močenok, Obecný úrad Močenok , Sv. Gorazda 629/82951 31 Močenok (v dvoch vyhotoveniach, 1x na vyvesenie)
2. Okresný úrad Šaľa – úradná tabuľa

Na vedomie

1. Okresný úrad Šaľa, Katastrálny odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra




Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

Príloha k nariadeniu prípravného konania Projekt JPU Močenok
"CYKLOTRASA MOČENOK – DUSLO ŠAĽA"



M 1: 25 000

- LEGENDA :
-  obvod pozemkových úprav
 -  parcely registra "C"
 -  parcely registra "E"