

OBEC MOČENOK
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

OcUMOC-1191/2025/9694

Ing. Eisellová/037 655 2826

15.12.2025

Denis Mesároš,

trvalo bytom Ul. Hlavná č. 737, 925 81 Diakovce

Vec

OZNÁMENIE o začatí konania o dodatočnom povolení stavby – verejnou vyhláškou

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa 15.12.2025 podal Denis Mesároš, trvalo bytom Ul. Hlavná č. 737, 925 81 Diakovce na tunajšom úrade žiadosť o dodatočné stavebné povolenie na stavbu:

Rodinný dom - prístavba, na Ul. Čingov v Močenku,
na pozemku parcela č. 5920/7 katastrálne územie Močenok,

v rozsahu:

- projektová dokumentácia rieši prístavbu a stavebné úpravy existujúceho rodinného domu umiestneného na pozemku parc. č. 5920/7 k.ú. Močenok,
- jestvujúci rodinný dom má tri nadzemné podlažia, šikmú sedlovú strechu a obdĺžnikový pôdorysný tvar, hlavný vchod do domu zostane zachovaný,
- prístavba bude obdĺžnikového pôdorysného tvaru s plochou pochôdnou strechou,
- prízemie domu slúži ako hospodárske zázemie, druhé a tretie nadzemné podlažie predstavuje priestory na bývanie, účel stavby zostáva zachovaný,
- stavebnými úpravami dôjde k zmene dispozície, objekt bude zateplený a krov so strechou bude vymenený,
- v objekte sú navrhnuté celkom dve bytové jednotky,
- prístup k rodinnému domu je existujúcim vjazdom,
- objekt RD bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí prípojkami: vodovodná, elektrická a kanalizačná,
- zdrojom tepla budú tepelné čerpadlá.

Obec Močenok ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade s § 84 ods. 7 písm. b) zákona, postupom podľa § 88 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje začatie správneho konania podľa § 18 ods. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 88a stavebného zákona z dôvodu, že so stavbou bolo začaté bez stavebného povolenia a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby

u p ú š ť a

v zmysle § 61 ods. 2 zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Močenok. Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Močenok – www.mocenok.sk

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v súčinnosti s § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa.....

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Oznámenie sa doručí:***účastníkom konania verejnou vyhláškou***

1. Denis Mesároš, Hlavná 737, 925 81 Diakovce
 2. Viera Mesárošová, Čingov č. 776/13, 951 31 Močenok
 3. Jaroslav Tóth, Čingov č. 775/11, 951 31 Močenok
 4. Anna Tóthová, Čingov č. 775/11, 951 31 Močenok
 5. Ing. Karol Zima, Veterná 19, 917 01 Trnava
 6. Ing. Lukáš Mrváň, Sadová 4330/28, 949 01 Nitra
 7. Ing. Štefan Furda, Podhájska č. 693/102, 951 17 Cabaj Čápor
 8. Ing. Milan Pobiecký, Lomonosova 6, 917 08 Trnava
 9. Ing. Juraj Kmeťo, Poluvsie 189, 013 13 Rajecké Teplice
 10. Eva Ostertagová, Návrežie mládeže 8, 949 01 Nitra
 11. Ing. Miroslav Šimonovič, PhD., Nitrianska č. 37, 949 01 Nitra
 12. vlastníkom susedného pozemku parc. reg. C-KN č. 5920/2 k.ú. Močenok
Jozef Straňák, Čingov č. 777/15, 951 31 Močenok
Gejza Straňák, Močenok 951 31
Paulína Devátová, r. Látalová
Helena Packová, Švábska č. 1445, 951 31 Močenok
- Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo elektronicky:

13. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra
 14. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
 15. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
 16. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
 17. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
 18. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
 19. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
 20. SPP-distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
 21. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
 22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 23. Slovanet, a.s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava
- k spisu