

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OcUMOC-787/2025/6450

Vybavuje/linka

Ing. Eisellová/037 655 2826

Močenok

30.06.2025

ADVENTUS, n.o., IČO 45 739 790

so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 526/8, 951 31 Močenok,

v zastúpení ThLic. Juraj Lenický, riaditeľ neziskovej organizácie,

v zastúpení **Mgr. Barborou Marišovou, PhD.**, bytom Ul. Tehelná 94, 949 01 Nitra,

splnomocnenou zástupkyňou

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil v stavebnom konaní postupom podľa § 60 a § 61 a preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 19.02.2025 (uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie) podal stavebník

ADVENTUS, n.o., IČO 45 739 790, so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 526/8, 951 31 Močenok,

(ďalej len „stavebník“), na základe tohto posúdenia podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

„Zariadenie sociálnych služieb“

v rozsahu:

SO 01 Zariadenie sociálnych služieb

SO 02 Spevnené plochy

SO 04.01 Požiarna nádrž

SO 04.02 Rekonštrukcia vodovodnej prípojky

na pozemkoch parcela register „C“ č. 832 katastrálne územie Močenok, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve stavebníka na základe LV č. 6948 a na pozemku parc. reg. „E“ č. 1747/1 k.ú. Močenok, druh pozemku ostatná plocha, vo vlastníctve obce Močenok v ulici Dekana Sčasného a Dekana Dúbravického v Močenku, ku ktorej má stavebník vzťah na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a na pozemku p.č. 1747/261 k.ú. Močenok o výmere 190m², ktorý je odčlenený geometrickým plánom č. 037/2024 zo dňa 22.3.2024, vyhotoveným Róbertom Benkom – RB GEO geodetické práce, IČO: 411 689 50, autorizačne overeným dňa 22.3.2024 Ing. Gabrielom Ozoraiom a úradne overeným dňa 10.04.2024 pod č. G1-203/2024, ku ktorej má stavebník vzťah na základe nájomnej zmluvy.

Obec Močenok ako príslušný stavebný úrad vydala územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. OcUMOC-800/2024/5790 zo dňa 07.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.06.2024.

Účel a popis stavby:

Účel: Navrhovaný objekt bude slúžiť na bývanie budúcim klientom zariadenia sociálnych služieb. V objekte sa bude poskytovať sociálna služba. Navrhovaný objekt bude zabezpečovať tieto služby pre 30 klientov.

Jedná sa o novostavbu zariadenia sociálnych služieb, v ktorom bude 10 jednolôžkových izieb a 10 dvojľôžkových izieb, za účelom poskytovania sociálnych služieb. Stavba je navrhnutá ako objekt s dvoma nadzemnými podlažiami a jedným podzemným podlažím, nepravidelného pôdorysného tvaru písmena „L“ so sedlovou strechou. Objekt bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí prípojkami: vodovodná, elektrická a kanalizačná. Vykurovanie bude zabezpečené kaskádou tepelných čerpadel so záložným elektro kotlom. Súčasťou stavby sú spevnené plochy, parkoviská, chodníky a požiarna nádrž. Prístup k stavbe je priamo z verejnej komunikácie cez existujúci vjazd po existujúcich a nových spevnených plochách.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 Zariadenie sociálnych služieb – trojpodlažný objekt (jedno podzemné podlažie a dve plnohodnotné nadzemné podlažia), jedná sa o stenový systém s rôznymi okennými i terasovými výrezmi, vytvárajúcimi kontrast plných a presklených plôch.

Objekt bude založený na základovej doske, na základových pásoch a pätkách sú iba oporné múry a drevená nosná konštrukcia altánku, nosné konštrukcie systému budovy tvoria železobetónové steny, obvodové steny suterénu budú z debniacich tvárnic, príp. z monolitického železobetónu, zvislé nosné konštrukcie v suteréne budú porobetónové, strop suterénu bude monolitický železobetónový. Horná stavba bude tvorená stenovým nosným systémom, zvislé nosné konštrukcie budú z porobetónových tvárnic. Vodorovné nosné konštrukcie budú monolitické, železobetónové. Strešná konštrukcia bude šikmá sedlová – drevený väzníkový krov – sklon strešných rovín 11° a 37° v kombinácii s plochou strechou, v časti pri kaplnke bude plochá zelená strecha. Objekt je v nadzemnej časti (1NP) pôdorysne tvaru L, s dĺžkou ramien 59,4m a 16,175m, pri šírke ramien 9,2 a 9,7m. Výška objektu bude 8,4m vo vrchole strešnej konštrukcie.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Hlavný vstup do objektu je zo strany ulice. Separátne je riešený vstup pre zamestnancov zo severovýchodu. Cez hlavný vstup vchádza klient priamo do recepcie, odkiaľ pokračuje ďalej k centrálnemu schodisku popri jedálni a spoločenskej miestnosti. Oproti recepcii sa nachádza miestnosť pre návštevy a kaplnka. V zadnej časti na prízemí ako i na celom poschodí sa nachádzajú izby pre klientov. Na poschodí sa nachádza sesterňa s malou ošetrovnou. Na prízemí za vstupom zamestnancov je riešená kuchyňa s čistou prevádzkou, ktorá je zásobovaná výtahom zo skladov a hrubej prípravy nachádzajúcej sa v podzemnom podlaží. V 1.PP sa nachádzajú aj priestory ošetrovne, kancelárie personálu kuchyne, kancelária sociálnej pracovníčky, izolačná miestnosť a technické miestnosti.

- objekt bude napojený na verejnú elektrickú sieť NN z transformačnej stanice TS 0046-023 káblom NAVY-J 4x50mm² celkovej dĺžky 10m, hlavný rozvádzač objektu sa napojí z RE káblom NAVY-J 4x95mm² v celkovej dĺžke 250m.
- vodovodná prípojka bude D63 HDPE dĺžky 10,5 metra (po vodomernú šachtu) napojená na jestvujúci vodovod DN100 v ulici Dekana Sčasného. V navrhovanej vodomernej šachte bude osadená vodomerná zostava s fakturačným meradlom.

- kanalizačná prípojka – odvádzanie odpadových vôd bude zabezpečené gravitačne do vonkajšej splaškovej kanalizácie a následne jestvujúcou kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie,
- prevádzka objektu nebude napojená na plyn,
- vykurovanie objektu bude zabezpečené kaskádou 2 ks tepelných čerpadiel typ vzduch/voda, VIESSMANN ENERGYCAL AW PRO AT 36.1, s maximálnym tepelným výkonom 25,9 kW (A-7/W55), COP 1,95 (A-7/W55), elektrický príkon 13,3 kW/400 V. Celkový inštalovaný výkon vykurovania je 51,8 kW.
- záložným zdrojom tepla je navrhnutý elektrokotol VIESSMANN EKCO.TM 30, výkon 10-30 kW, elektrický príkon 30 kW. Celkový inštalovaný výkon záložného zdroja vykurovania je 30 kW.
- tepelné čerpadlá sú osadené na základe, na teréne v blízkosti objektu. Technická miestnosť je umiestnená na 1.PP.

SO 02 Spevnené plochy

Spevnené plochy pozostávajú z parkovacej plochy a chodníkov. Parkovacie stojiská sú navrhnuté s vegetačným dláždeným krytom, umožnia odstavenie vozidiel na stojiskách s kolmým radením s celkovou kapacitou 6 vonkajších stojísk. Rozmery vonkajších kolmých odstavných stojísk sú 2,5 m x 5,0 m a 3,5 m x 5,0 m miesta vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Celková potreba parkovacích miest v zmysle STN 73 6110/Z2 je 11 parkovacích miest. Zvyšné parkovacie miesta investor zabezpečí dlhodobým prenájmom od obce. Tieto parkovacie miesta sa nachádzajú pri futbalovom štadióne. K zásobovaciemu vstupu bude vytvorená samostatná parkovacia plocha.

Voda z povrchového odtoku zo spevnených plôch parkoviska bude odvedená do odvodňovacích žľabov a následne do areálovej dažďovej kanalizácie.

Konštrukcie spevnených plôch:

Parkovisko-drenážna dlažba

Betónová dlažba vegetačná PREMAC VEGA	D	80mm
Podkladné lôžko z kameniva fr. 4-8mm	DDK	40mm
Netkaná textília na zachytávanie ropných látok Reo Fb		
Štrkodrava fr. 0-32mm	ŠD	150mm
Štrkodrava fr. 0-63mm	ŠD	200mm

Za účelom zachytávania ropných látok ja na ploche parkoviska navrhnutá netkaná textília na ich zachytávanie Reo. Fb.

Chodník-betónová dlažba

Betónová dlažba zámková	D	60mm
Podkladné lôžko z kameniva fr. 4-8mm	DDK	30mm
Štrkodrava fr. 0-32mm	ŠD	250mm

Chodník-mlat

MSK prehoz frakcia 0/4mm	10mm
Mechanicky spevnené kamenivo	100mm
Lôžko štrk frakcie 4/8mm	20mm
Štrkodrava frakcia 4/32mm	230mm
Štrkopiesok	50mm
Separáčna geotextília 200-300g/m2	
Pôvodný terén	

SO 04.01 Požiarna nádrž

Zásobovanie vodou pre požiarne účely bude riešené požiarou nádržou.

Potreba vonkajšej požiarnej vody bude zabezpečená z požiarnej nádrže 22 m³. Typová betónová nádrž je vybavená vstupným komínom s poklopmi. Požiarna nádrž musí byť vybavená jedným sacím potrubím DN110 so sacím košom a s spätnou klapkou A110 a pevnou spojkou A 100, ďalej nádrž musí byť vybavená kalovou jímkou a poklopom umožňujúci vstup do nádrže. Sacie potrubie DN 100 bude vyvedené nad terén a ukončené bude výtokovým stojanom s hadicovou spojkou A (110) pre napojenie mobilnej hasičskej techniky s vlastným čerpadlom. Do nádrže bude privedený prívod vody DN25-D32 PE, v nádrži sa osadí plavákový ventil DN25 na automatické ovládanie dopĺňanie prívodu vody do nádrže.

SO 04.02 Rekonštrukcia vodovodnej prípojky

V súčasnosti je pre parcelu prevedená existujúca vodovodná prípojka dimenzie DN25, ktorá nevyhovuje dimenziou, technickým stavom ani jej polohou pre potreby nového objektu, preto sa prevedie jej rekonštrukcia v pôvodnej trase.

Existujúca prípojka vody bude odpojená pri napojení na verejný vodovod PVC DN100 vedený v ulici Dekana Sčasného odbornou firmou v súčinnosti s prevádzkovateľom vodovodu ZSVS a.s v prevedie sa nové napojenie podľa pôvodného.

Existujúca vodomerná šachta na pozemku sa zruší z dôvodu výstavby nového objektu, a bude presunutá a tým pádom bude zrekonštruovaná prípojka kratšia ako pôvodná.

Vodovodná prípojka:

Dimenzia	DN50 – D63
Materiál	PE-SDR11
Dĺžka	10,5m po vodomernú šachtu 41m – od vodomernej šachty do objektu

Pre stavebné objekty SO 03 Dažďová kanalizácia a SO 05 Studňa na zavlažovanie bolo vydané stavebné povolenie špeciálnym stavebným úradom pre vodné stavby – Okresným úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-SA-OSZP-2025/002847-008 zo dňa 30.05.2025.

Projektovú dokumentáciu vypracoval generálny projektant: VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50A, 927 01 Šaľa a zodpovedný projektant: Ing. Ladislav Chatrnúch, Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa.

Zastavaná plocha nadzemnými objektmi:	605,0 m ²
Počet podlaží:	dve nadzemné a jedno podzemné
Obostavaný priestor:	5427,5 m ³
Úžitková plocha:	1149,6 m ²

Počet lôžok:	30
Počet klientov:	30

Spevnená plocha – celkovo:	273,1 m ²
Spevnená plocha – terasy:	45,92 m ²
Spevnená plocha – altánok:	56,26 m ²
Spevnená plocha – chodníky:	137,86 m ² (100,31+37,55)

Zelené spevnené plochy – zatvárnovacie tvárnice (PM)	117,33 m ²
Zelené plochy (vrátane zatravnovacích tvaroviek):	822,3 m ²

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená a uskutočnená v súlade s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného obcou Močenok pod č. OcUMOC-800/2024/5790 zo dňa 07.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.06.2024.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; **prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä § 43d až 43i, a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, oprávnenou organizáciou. Dodávateľ stavby musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov, adresu /sídlo/) stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
8. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a iné podmienky:

Pred začatím zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí v mieste stavby ich správcami.

Pri stavebných prácach budú križovatky a súběhy vedení riešené podľa ustanovení STN 736005- Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

K pripojeniu a zasahovaniu do verejných inžinierskych sietí je stavebník povinný vyžiadať súhlas ich správcov a prevádzkovateľov.

Technická inšpekcia, a.s.

- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:
- 2.1 V projektovej dokumentácii nie je uvedený počet vonkajších chladiacich jednotiek ako aj nie je uvedené množstvo chladiva v celom okruhu (vrátane potrubí). (PZ)
- 2.2 Nie je navrhnutá tlaková skúška potrubia chladiva po montáži v zmysle STN EN 13 480-5 (PZ)
- 2.3 Nie je dodržaný rozmer pred výťahom podľa vyhlášky č. 532/2002 Z z príloha č. 1.7. (ZZ)

- 2.4 Nie je dodržaný minimálny rozmer kabíny podľa vyhlášky č. 532/2002 Z. z. príloha č. 1.7 (ZZ)
- 2.5 Projektová dokumentácia neobsahuje časť výťah rozpor s §9 ods. 1 písm. e) vyhlášky 453/2000 Zz (ZZ)
- 2.6 Vstupné dvere môžu byť zasklené až od výšky 400 mm, alebo musia byť zasklené nerozbitným sklom, riešte v zmysle bodu 1.6.2. prílohy k vyhláške č. 532/2002 Zz. (STA)
- 2.7 Podlahy vo verejnej budove (spoločné priestory, hygienické zariadenia) musí mať protišmykovú úpravu povrchu v súlade s § 32 ods. 3 vyhlášky č. 532/2002 Zz. (STA)
- 2.8 Schodisko prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena je potrebné opticky odlíšiť od okolitej podlahy v súlade s čl. 36 STN 73 4130. (STA)
- 2.9 Schodisko širšie ako 1200 mm musí byť vybavené dvoma zábradliami alebo držadlami riešte v súlade s § 27 ods. B, výšky zábradlí alebo držiadiel riešte v súlade s §28 ods. 4 vyhlášky č. 532/2002 Ziz. (STA)
- 2.10 Medzi držadlom a stenou schodiskového priestoru musí byť svetlá vzdialenosť najmenej 60mm v zmysle čl. 4.5.4 STN 74 3305. (STA)
- 2.11 Výplň zábradlia a zábradlie ako celok musí spĺňať bezpečnostné požiadavky, ktoré sa preukazujú rázovou skúškou v súlade čl. 4.8.4. STN 74 3305. (STA)
- 2.12 Projektová dokumentácia nerieši bezpečnú prevádzku na streche pri údržbe, oprave a rekonštrukcii zariadení nachádzajúcich sa na nej v súlade s § 26 ods. 5 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. v nadväznosti na čl. 3.8.2 STN 73 1901 (STA)
- 2.13 Šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín viac ako 25° musí mať zachytávač zosúvajúceho sa snehu v súlade s § 26 ods. 6 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. (STA)
- 2.14 Sklenené a presklené dvere, sklenené a presklené steny musia byť vo výške 1400 mm a 2 1600 mm označené výrazným pásom, riešte v súlade s bodom 2.1.4. a 2.2.3. prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z. (STA)
- 2.15 Dvere do miestnosti určenej na užívanie osobou na vozíku musia byť vybavené z vnútornej strany dverí vodorovným držadlom, riešte v súlade s čl. 2.3.4. prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z. (STA)
- 2.16 Ak nahradzuje zábradlie na voľnom okraji pochôdznej plochy iná konštrukcia s ochrannou funkciou (veľkoplošné zasklenie), je potrebné riešiť v súlade s čl. 3.1.1 k STN 74 3305. (STA)
- Projektová dokumentácia splní požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci po odstránení zistení uvedených v bodoch 2.1-2.16.
- Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia Plynové zariadenie - Bi je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení Tlakové zariadenie - Ab1" vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s..
- Dodávateľ vykonávajúci montážne práce technologického zapojenia vyhradeného technického zariadenia tlakového zariadenia, zabezpečí realizačný projekt (konštrukčnú dokumentáciu) podľa § 5 ods. 2 vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
- Realizačný projekt (konštrukčná dokumentácia) technologického zapojenia kotolne je potrebné posúdiť podľa § 5 ods. 3, vyhlášky č. 508/2009 Z.z.

- Technické zariadenie "Zdvíhacie zariadenie výťah" je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.
- Odborné stanovisko č. 01766/4/2025-OS-01 zo dňa 21.01.2025

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, oddelenie požiarnej prevencie s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- stanovisko č. ORHZ-NR1-2025/000242-002 zo dňa 19.02.2025

Ministerstvo obrany SR

- po posúdení preložených pokladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky,
- všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie,
- vyjadrenie č. SEMaI-EL13/2-1-5253/2025 zo dňa 30.06.2025

Krajský pamiatkový úrad Nitra

- Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa ustanovenia § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) a ustanovenia § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona miestne a vecne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva toto záväzné stanovisko
- Krajský pamiatkový úrad Nitra na základe žiadosti, ktorú podal stavebník ADVENTUS, n. o., Sv. Gorazda 526/8, 951 31 Močenok, IČO 45739790 v. zastúpení splnomocnencom Mgr. Barborou Marišovou, PhD., Tehelná 94, 949 01 Nitra, doručenej 23. 06. 2023, o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB, parc. č. C-KN 832, E-KN 1747/1, k. ú. Močenok, okr. Šaľa (ďalej len „stavba“), pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia príslušným stavebným úradom určuje nasledovné podmienky:

1. Krajskému pamiatkovému úradu Nitra najmenej s dvojtýždňovým predstihom písomne oznámiť reálny termín začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou.

2. Vytvoriť všetky nevyhnutné predpoklady pre odborný dohľad, ktorý vykonaná Krajský pamiatkový úrad Nitra formou obhliadky výkopov stavby. Ak počas obhliadky výkopov dôjde k zisteniu nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra rozhodne o vykonaní záchranného archeologického výskumu na území stavby.

3. V prípade zistenia nálezu pri zemných a výkopových prácach musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky nálezu je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100% hodnoty nález. Hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

Toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Rozhodnutiami príslušného stavebného úradu v územnom konaní a v stavebnom konaní o predmetnej stavbe môžu byť dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom, v zmysle § 30 ods. 4 pamiatkového zákona sa k nim preto vyžaduje toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra.

- Záväzné stanovisko č. KPUNR – 2023/14748-2/58329/GRO zo dňa 21.07.2023

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (OH)

- S vydaním územného rozhodnutia pre stavbu „Zariadenie sociálnych služieb“ pre investora ADVENTUS n.o. súhlasíme a upozorňujeme žiadateľa najmä na nasledovné ustanovenia zákona o odpadoch:
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 12 a § 14 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene niektorých zákonov, súčasne je povinný pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií dodržiavať všetky aktuálne právne predpisy a ustanovenia § 77 ods. 3 písm. a) až f) zákona o odpadoch v rozsahu vykonávacej Vyhlášky MŽO SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom.
- Investor, resp. dodávateľ stavby bude rešpektovať ustanovenie § 6 zákona o odpadoch Hierarchia odpadového hospodárstva.
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde investor predloží doklad o tom, ako naložil so vzniknutými odpadmi (faktúra, vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- Výkopová zemina vykopaná počas stavebných prác je považovaná za materiál v prípade, ak sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bola vykopaná. V prípade, že sa jedná o nakladanie so zeminou mimo realizácie stavby a nespĺňa kritériá § 5 vyhlášky č. 344/2022 Z.z., kedy sa jedná o vedľajší produkt, takáto zemina je považovaná za odpad a nakladanie je potrebné zosúladiť s § 97 ods. 1 písm. u) a s) zákona o odpadoch. Stavebné odpady, druhu výkopovej zeminy je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch. Použitý materiál ako podklad pod spevnenú plochu musí spĺňať technické požiadavky príslušných právnych predpisov a technické normy pre realizáciu stavby.
- Odstránená asfaltová zmes získaná zo stavby odfrézovaním alebo iným spôsobom odstránených asfaltových vrstiev pozemných komunikácií, ktorý zostáva priamo na stavbe je možné považovať za vedľajší produkt pri splnení podmienok v § 6 písm. 3 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. a je možné ho opätovne využiť. Ostatný odfrézovaný asfalt je odpadom a pôvodca odpadov je povinný dodržať ustanovenie § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

- V prípade vzniku nebezpečných odpadov je potrebné dodržiavať ustanovenia § 25 zákona o odpadoch a zhromažďovať a skladovať odpady v súlade s § 8 vykonávacej vyhlášky M/ZP SR č. 371/2015 Z.z.
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2023/003590-002 zo dňa 13.07.2023

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (stanovisko podľa zákona č. 24/2006 Z.z.)

- navrhovaná činnosť „Zariadenie sociálnych služieb“ je zaradená do Zoznamu navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení noviel (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP), do kapitoly č. 9 Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexom), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, s hraničnou hodnotou v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy.
- Z uvedeného dôvodu navrhovaná činnosť nie je predmetom zisťovacieho konania ani povinného hodnotenia a nie je potrebné ju posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
- Stanovisko č. OU-SA-OSZP-2023/005490-002 zo dňa 10.07.2023

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK)

- Na dotknutom území uvedenom v žiadosti v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Realizáciou stavby nedôjde k zásahu do osobitne chránených a záujmových území a objektov ochrany prírody a krajiny. S vydaním stavebného povolenia na stavbu „Zariadenie sociálnych služieb“ súhlasíme bez pripomienok.
- Upozornenie pre investora:
- Podľa § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.
- Na prípadný, vynútený výrub drevín (obvod kmeňa nad 40cm meranom vo výške 130cm nad zemou, krovitý porast s plošnou výmerou nad 10m²), v súvislosti so stavbou, je potrebný súhlas od Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie, v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Chránené, ako aj iné druhy živočíchov, ktoré by mohli pre realizácii akýchkoľvek stavebných prácach uviaznuť bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné uviesť mimo staveniska.
- Vzduchotechniku budovy zabezpečiť proti vnikaniu živočíchov, stavebné a hmotové prevedenie samotnej budovy, technické riešenie strešnej atiky, riešiť spôsobom, aby nedochádzalo ani s odstupom času k vytváraniu potenciálnych úkrytových možností na prežívanie vtáctva a netopierov, ktoré by svojou prítomnosťou znižovali hygienu a kvalitu užívania.
- Vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2024/005716-002 zo dňa 18.07.2024

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (§ 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon))

- z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná za nasledovných podmienok:
- stavebné objekty SO 05 Studňa na zavlažovanie a SO 03 Dažďová kanalizácia“ má charakter vodnej stavby. V zmysle § 52 ods. 1 vodného zákona povoľuje stavbu špeciálny stavebný úrad. Na uskutočnenie vodnej stavby je potrebné povolenie podľa § 26 vodného zákona o ktoré požiadajte tunajší úrad a ku žiadosti priložte:

- príslušné časti PD vypracované oprávnenou osobou (na projektovanie vodných stavieb) v troch vyhotoveniach pre stavebné povolenie,
- právoplatné územné rozhodnutie na predmetnú stavbu, alebo doklad o nevyžadovaní územného rozhodnutia,
- zoznam účastníkov konania,
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
- stanoviská účastníkov konania, ak boli vo veci vopred uskutočnené,
- súhlas miestne príslušného stavebného úradu podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb,
- záväzné stanovisko obce v zmysle § 4 ods. 3 pís. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- situačný výkres s vyznačením parciel,
- meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta,
- údaj o zhotoviteľovi stavby,
- hydrogeologický posudok,
- náklady na výstavbu vodnej stavby, kvôli určeniu správneho poplatku,
- správny poplatok,
- písomné splnomocnenie na uvedenú vodnú stavbu v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu.
- V zmysle platného vodného zákona musí byť vodná stavba povolená podľa § 26 vodného zákona rozhodnutím vydanom v správnom konaní.
- Podľa § 65 ods. 2 stavebného zákona hlavnú stavbu nemožno povoliť, pokiaľ nebude rozhodnuté o vodnej stavbe podľa § 21 a 26 vodného zákona.
- Investor požiada Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie o povolenie na osobitné užívanie vôd – na odber podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod. 1 vodného zákona,
- Investor požiada Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie o povolenie na osobitné užívanie vôd – na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.
- Na osadenie lapača tukov na splaškovú kanalizáciu, ktorá je zvedená do verejnej kanalizácie je k stavebnému konaniu potrebné stanovisko prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.
- Pri užívaní lapača tukov sa dodržiava prevádzkový poriadok lapača tukov. Z kontrol a čistenia sa vyhotovuje záznam.
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2024/009736-002 zo dňa 23.12.2024

Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia

- s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Zariadenie sociálnych služieb“ súhlasí.
- Typ ochrannej stavby: jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne pre kapacitu 50 ukryvaných osôb
- Po ukončení kolaudačného konania je vlastník budovy povinný v zmysle Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z. - § 12 odst. 4 vypracovať a priebežne aktualizovať tzv. „Určovací list JÚBS“, o čom informuje obec, na ktorej území sa jednoduché úkryty nachádzajú.
- záväzné stanovisko č. OU-SA-OKR-2024/005781-002 zo dňa 31.07.2024

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, Odštepňý závod Nitra

- K parcele č. 832, k.ú. Močenok je zriadená vodovodná a kanalizačná prípojka (e.č.o. 62032590) zmluvný partner ADVENTUS, n.o., Močenok.

- Jestvujúca vodovodná prípojka bude zrušená a fakturačné meradlo demontované na základe žiadosti (v zmysle § 4 ods. 7 písm. c) Zákona č. 442/2002 Z.z.) odbornými pracovníkmi ZsVS, a.s. OZ Nitra na náklady žiadateľa.
- K zrušeniu prípojky je nevyhnutné odkopaním sprístupniť miesto pripojenia na verejný vodovod.
- 1. ZsVS, a.s. OZ Nitra, po splnení vyššie uvedených podmienok, nemá námietky voči výstavbe navrhovanej stavby „Zariadenie sociálnych služieb“ pre stavebníka – ADVENTUS N.O., Močenok, v obci Močenok na parcelách č. 832, 1747/1 v k.ú. Močenok.
- V predmetnom území navrhovanej stavby sa nachádzajú inžinierske siete v prevádzke ZsVS, a.s. OZ Nitra. (ďalej IS)
- 2. ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí so zásobovaním navrhovaného objektu vodou, z verejného vodovodu, navrhovanou vodovodnou prípojkou HDPE D63 dĺžky 10,5 metra (po vodomernú šachtu).
- Vodomernú šachtu (min. vnútorných rozmerov 900x1200x1800 mm), pre osadenie fakturačného meradla, je nevyhnutné situovať max. 1 meter za hranicou pozemku p.č. 832, k.ú. Močenok.
- Dimenziu fakturačného meradla stanoví prevádzkovateľ verejného vodovodu.
- V zmysle § 24 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z.z. dodávka vody kvalitou a tlakom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky a preukazuje sa v najbližšom mieste na verejnom vodovode, kde je to technicky vykonateľné, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak.
- ZsVS, a.s. OZ Nitra verejným vodovodom nezabezpečuje potrebu vody na hasenie požiarov, hydranty na verejnom vodovode slúžia v prípade potreby na plnenie cisterien oprávnených osôb. V zmysle § 27 odst. 7 Zákona č. 442/2002 Z.z. je zakázané prepojiť potrubie verejného vodovodu vrátane jeho vodovodných prípojok a na ne napojených vnútorných rozvodov s potrubím z iného zdroja vody, ako je vodárenský zdroj verejného vodovodu.
- 3. ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s odvádzaním výlučne splaškových odpadových vôd jestvujúcou kanalizačnou prípojkou do jestvujúcej verejnej kanalizácie.
- V prípade vypúšťania masných odpadových vôd je nevyhnutné, na navrhovanej areálovej kanalizácii, osadiť lapač tukov a dodržať na odtoku z lapača tukov hodnoty tukov a rastlinných olejov vypúšťaných do verejnej kanalizácie v množstve 10 mg/l a všetky limitné hodnoty v zmysle platného kanalizačného poriadku Mesta Šaľa.
- Revíziu kanalizačnú šachtu, min. DN600, je nevyhnutné situovať max. 1 meter za hranicou pozemku p.č. 832, k.ú. Močenok.
- 4. ZsVS, a.s. OZ Nitra súhlasí s likvidáciou dažďových vôd v navrhovanom vsakovacom zariadení na pozemku stavebníka. Dažďové vody je neprípustné odvádzat' do verejnej kanalizácie.
- 5. Vlastníkom prípojky je v zmysle § 4 Zákona č. 442/2002 Z.z. osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom a znáša náklady na jej údržbu a opravy.
- 6. Pred začatím výkopových prác je nevyhnutné požiadať o vytýčenie IS v správe ZsVS, a.s. OZ Nitra odborným pracovníkom OZ Nitra, na základe objednávky na odplatu.
- Pri realizácii stavby je nevyhnutné dodržať podmienky STN EN 805, STN EN752, v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005 a pásma ochrany inžinierskych sietí § 19 Zákona č. 442/2002 Z.z. v rozsahu umiestnenia celej stavby.
- 7. ZsVS, a.s. OZ Nitra požaduje dodržať smernicu „Technické podmienky pripojenia a odpojenia“, ktorá je zverejnená na stránke www.zsvs.sk v sekcii ZÁKAZNÍCI / Zriaďiť vodovodnú a kanalizačnú prípojku.

- 8. Pripojenie na verejný vodovod a montáž fakturačného meradla musí byť uskutočnená odbornými pracovníkmi OZ Nitra, k čomu je potrebné podať žiadosť na predpísanom tlačive spolu s požadovanými dokladmi.
- vyjadrenie č. 64467-2024 zo dňa 18.09.2024

SPP - distribúcia, a.s. Bratislava

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):
- Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:
- Všeobecné podmienky:
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 eur až 150 000 eur,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. HYBELA Ivan, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 eur až 150 000eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, 609 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- Osobitné podmienky:
 - - požiaru nádrž požadujeme situovať mimo bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia
 - - pri výstavbe požadujeme dodržať podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme PZ č. 5540/141123/NR/IS z dňa 13.12.2023
- vyjadrenie č. TD/NS/0515/2024/Be zo dňa 01.08.2024

Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava

- Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za týchto podmienok:

- Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122486432, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch;
- V záujmovom území dochádza k styku s VN káblovými vedeniami spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s.
- K umiestneniu navrhovaných stavebných objektov nemáme žiadne pripomienky;
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. A ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak. Aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby, je stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie sietí VVN, VN, NN a to prostredníctvom elektronickej žiadosti, prístupnej v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s. Informácie o existencii podzemných káblových vedení môže stavebník získať po registrácii v aplikácii Geoportál, prístupnej na www.zsdis.sk
- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení;
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou,
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaním termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicke na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).
- Vyjadrenie zo dňa 27.01.2025

Slovak Telekom, a.s. Bratislava

- V mieste stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- 1. Existujúce sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení (11.08.2025), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v

případe ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk, +421 903559280
- 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Upozornenie: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).
- 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- vyjadrenie č. 6612503437 zo dňa 11.02.2025

Slovanet, a.s.

- súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa za podmienok:
- realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác,
- realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím,
- pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005,
- pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy Zákona č. 351/2011 Z.z. Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne §66-§68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka, ...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.
- vyjadrenie č. 27804 zo dňa 24.06.2025

Orange Slovensko, a.s., Michlovský, s.r.o.

- v mieste stavby nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.
- vyjadrenie č. BA-0875 2024 PN zo dňa 18.03.2024

Obec Močenok

- Obec Močenok vydáva záväzné a súhlasné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „Zariadenie sociálnych služieb“. Stavba bude osadená na pozemkoch parc. č. 832 a 1747/1 k.ú. Močenok.
- Záväzné stanovisko obce č. OcUMOC-749/2025/381 zo dňa 28.01.2025

Ďalšie podmienky:

Stavebník oznámi na tunajší úrad termín začatia stavby.

Stavebník je povinný stavbu viditeľne označiť štítkom „Stavba povolená“.

Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na stavbe na zamýšľaný účel.

Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník a zabezpečovať vyhlásenia výrobcu o zhode výrobkov zabudovaných na stavbe, ktoré sú súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku.

Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady v súlade s Vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, doklady o overení vhodných stavebných výrobkov a zdokladovať splnenie podmienok tohto stavebného povolenia a zriaďovať vecné bremená na pozemkoch dotknutých stavbou v prospech stavebníka. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby výstavbou čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov (ich poľnohospodárske obrábanie) a stavieb, a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

V priebehu stavebného konania neboli vznesené námietky účastníkov konania. Pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zákona č. 71/1967 Zb./.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 19.02.2025 podal a dňa 30.06.2025 naposledy doplnil ADVENTUS, n.o., IČO 45 739 790 so sídlom Ul. Sv. Gorazda č. 526/8, 951 31 Močenok, v zastúpení ThLic. Juraj Lenický, riaditeľ neziskovej organizácie, v zastúpení Mgr. Barborou Marišovou, PhD., bytom Ul. Tehelná 94, 949 01 Nitra, splnomocnenou zástupkyňou, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Zariadenie sociálnych služieb“ na pozemkoch parcela register „C“ č. 832 katastrálne územie Močenok, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve stavebníka a na pozemku parc. reg. „E“ č. 1747/1 k.ú. Močenok, druh pozemku ostatná plocha, vo vlastníctve obce Močenok v ulici Dekana Sčasného a Dekana Dúbravického v Močenku a na pozemku p.č. 1747/261 k.ú. Močenok, ktorý je odčlenený geometrickým plánom, na základe nájomnej zmluvy s obcou Močenok.

Na umiestnenie stavby bolo Obcou Močenok vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. OcUMOC-800/2024/5790 zo dňa 07.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.06.2024.

Stavebný úrad oznámením, verejnou vyhláškou č. OcUMOC-787/2025/769 zo dňa 21.02.2025 oznámil tunajší úrad začatie stavebného konania a nariadil ústne pojednávanie na deň 25.03.2025. Dotknuté orgány a účastníci konania mohli svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, na neskoršie námietky sa neprihliadalo.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením, ani budúcim užívaním stavby, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebník predložil doklady v zmysle § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Stavebný úrad povolil stavbu na základe predloženej projektovej dokumentácie a kladných stanovísk dotknutých orgánov:

- Technická inšpekcia, a.s.
- OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
- Krajský pamiatkový úrad Nitra
- Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

- Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
- Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
- MINISTERSTVO OBRANY SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, MV SR
- Obce Močenok
- a na základe kladných vyjadrení správcov podzemných inžinierskych sietí k PD:
- Západoslovenská distribučná, a.s.,
- SPP – distribúcia, a.s.,
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.,
- Slovak Telekom, a.s.
- Orange Slovensko, a.s.
- Slovanet, a.s.

Doklady boli naposledy doplnené dňa 30.06.2025 o stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok.

Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PaedDr. Roman URBÁNIK
starosta obce

Príloha pre stavebníka:
overená projektová dokumentácia
štítok „STAVBA POVOLENÁ“

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje posledný (15.) deň vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Močenok. Rozhodnutie zverejní najskôr stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Močenok – www.mocenok.sk. Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa.....

Oznámenie sa doručí:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Adventus, n.o., Sv. Gorazda č. 526/8, 951 31 Močenok
2. VISIA, s.r.o., Sládkovičová 2052/50A, 927 01 Šaľa
3. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
4. Radovan Dobrovodský, Párovce č. 1926/19A, 951 31 Močenok
5. Daniela Dobrovodská, Párovce č. 1926/19A, 951 31 Močenok
6. Vladimír Seleši, Vlčanská č. 558/6, 927 01 Šaľa
7. Margita BičKayová, Novomeského č. 765/9, 927 01 Šaľa
8. Darina Brídová, Olbrachtova č. 1055/6, 831 04 Bratislava
9. Zita Selešiová, Párovce č. 1845/13, 951 31 Močenok
10. Alexander Skalický, Párovce 1842/9, 951 31 Močenok
11. Renáta Leššová, Rokošova I. č. 240/55, 951 31 Močenok
12. Ľuboš Skalický, Hollého č. 1842/4, 927 05 Šaľa
13. Agáta Szöllösyová (SPF)
14. Barbora Boháčová (SPF)
15. Gregor Pospíš (SPF)
16. Klára Pospíšová (SPF)
17. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11
18. Michal Eiselle, D.Sčasného 1830/5, 951 31 Močenok
19. ostatným vlastníkom susedných pozemkov v časti NN prípojka, p.č. 736/4, 736/3, 736/41, 759/1, 758/1, 764/4, 764/1, 764/5 1747/82, 1747/83, 1747/57, 1747/65, 1747/56, 852/4, 852/13, 853/1, 852/6, 852/3, 854/3 k.ú. Močenok

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo elektronicky:

20. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
21. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
22. MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali – Okresný dopravný inšpektorát, Staničná 23, 927 01 Šaľa
23. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
24. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
25. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
26. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
27. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

28. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
29. MINISTERSTVO OBRANY SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
30. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
31. SPP – distribúcia, a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava
32. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
33. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
34. Slovanet, a.s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
35. ORANGE Slovensko, a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
36. Obec Močenok, ÚSaIV, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

na vedomie:

37. Adventus, n.o., Sv. Gorazda č. 526/8, 951 31 Močenok, doručí sa splnomocnenej zástupkyni: Mgr. Barbora Marišová, PhD.
k spisu