

OBEC MOČENOK
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OcUMOC-910/2025/5087

Vybavuje/linka

Ing.Eisellová/037 655 2826

Močenok

10.04.2025

Pavol Hanák,

bytom Ul. Hájska č. 1123/37, 951 31 Močenok

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Pavol Hanák, bytom Ul. Hájska č. 1123/37, 951 31 Močenok, podal dňa 28.03.2025 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

Novostavba rodinného domu,

na pozemku parcela reg. „C“ č. 6690/5 a 6690/3 katastrálne územie Močenok,

v rozsahu:

- rodinný dom bude samostatne stojaci, jednopodlažný, nepodpivničený objekt, obdĺžnikového pôdorysného tvaru, s rozmermi 16,10m x 11,50m s valbovou strechou bez obytného podkrovia, výška rodinného domu bude 5,665m,
- rodinný dom bude založený na železobetónových základových pásoch, murovaný, s drevenou väzníkovou strešnou konštrukciou, strešná krytina bude betónová škridla,
- objekt RD bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí prípojkami: vodovodná, elektrická a kanalizačná.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto

oznámenia, na neskoršie námietky sa neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Stavebník najneskôr do 7 pracovných dní predloží:

- záväzné stanovisko obce Močenok podľa § 24 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov k projektovej dokumentácii.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Močenok. Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Močenok – www.mocenok.sk

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Oznámenie sa doručí:

verejnou vyhláškou účastníkom konania

1. Pavol Hanák, Hájska č. 1123/37, 951 31 Močenok
2. Michal Straňák, Hájska č. 1098/16, 951 31 Močenok
3. Pavol Hanák, Hájska č. 1123/37, 951 31 Močenok
4. Marta Hanáková, Hájska č. 1123/37, 951 31 Močenok
5. Slovenská republika
6. Blanka Móriová, č. 828, 951 31 Močenok
7. František Szöllösy, (ž.Terézia Horváthová) (SPF)
8. Mária Móriová, č. 828, 951 31 Močenok

9. Beáta Roháriková, P.O.Hviezdoslava 612/5, Levice
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
11. Ing. Vojtech Kollár, Školská II. 812/25, 951 31 Močenok
12. Miroslav Lóži, M.R.Štefánika č. 467, 951 31 Močenok
13. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
14. Ostatným známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo - elektronicky

15. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
 16. Krajský pamiatkový úrad, Nám. J. Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
 17. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
 18. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
 19. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
 20. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
 21. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
 22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 26, 817 62 Bratislava
 23. Slovanet a.s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava
- k spisu

na vedomie

24. Pavol Hanák, Hájska č. 1123/37, 951 31 Močenok
- k spisu

