

# OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OcUMOC-840/2025/4749

Vybavuje/linka  
Ing. Eisellová/037 655 2826

Močenok  
27.03.2025

**Adam Kasala,**  
trvalo bytom Ul. Kakava č. 710/26, 951 31 Močenok,  
zastúpený splnomocnenou zástupkyňou Mgr. Barborou Marišovou, PhD., bytom Ul.  
Tehelná 94, 949 01 Nitra

Vec

- **OZNÁMENIE o začatí konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho pojednávania**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa 12.03.2025 podal Adam Kasala, bytom Ul. Kakava č. 710/26, 951 31 Močenok, zastúpený splnomocnenou zástupkyňou Mgr. Barborou Marišovou, PhD., bytom Ul. Tehelná 94, 949 01 Nitra, žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „Novostavba rodinného domu s garážou“ v Ul. Kakava v Močenku, na pozemku parcela č. 1030/13 a 1030/17 katastrálne územie Močenok.

### Zmena pozostáva:

- z vytvorenia obytného podkrovia a osadenie okna v miestnosti č. 2.03,
- vytvorenie galérie v miestnostiach č. 1.04 a 1.05,
- zmena sklonu strechy z pôvodných 22° na 32°,
- zvýšenie hrebeňa strechy z pôvodnej výšky 5,34m a výšky komína 5,99 na výšku hrebeňa strechy 6,38m a komína 7,035m,
- v miestnosti č. 1.10 – zrušenie priečky, presunutie rekuperačnej jednotky z miestnosti č. 1.12 do miestnosti č. 2.04, v miestnosti č. 1.03 odstránenie stropného výlezu,
- úprava okna v miestnosti č. 1.05 z pôvodných 2,5m na 2,0m.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Obcou Močenok pod č. OcUMOC-668/2023/764 zo dňa 10.02.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.03.2023.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Obec Močenok, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 68 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

**Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.**

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa ne neskoršie podané námietky neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje pri stavbe s veľkým počtom účastníkov ( § 61 ods.4 stavebného zákona ) a neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy ( § 26 zákona o správnom poriadku ). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.*

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa .....

.....  
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

#### **Oznámenie sa doručí :**

*účastníkom konania verejnou vyhláškou*

1. Adam Kasala, Kakava č. 710, 951 31 Močenok, doručí sa: Mgr. Barbora Marišová PhD., Tehelná č. 94, 949 01 Nitra
2. Ing. Boris Bleho, Sv. Gorazda č. 627/153, 951 31 Močenok
3. Alžbeta Tóthová, Kakava č. 710/26, 951 31 Močenok
4. František Žáčik, Kakava č. 718/38, 951 31 Močenok
5. Božena Žáčiková, Kakava č. 718/38, 951 31 Močenok
6. Anna Blehová, Rokošova III. 330/24, 951 31 Močenok
7. Helena Urbániková, Borzagoš č. 777, 951 31 Močenok
8. Beáta Lenčേശová, D.Sčasného 1834/11, 951 31 Močenok
9. Mgr. Jana Dičárová, Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok
10. Anna Spurná, A.Kmeťa č. 591/33, 096 81 Nová Baňa

11. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
  12. Jozef Duba, Vadonská 228, 925 21 Malá Mača
  13. Marie Mareková, Karvinská č. 38/1233, 736 01 Havířov, ČR - účastník konania, ktorého pobyt nie je známy – spoluvlastníčka susedných pozemkov parc. reg. „C“ č. 1030/10, 1030/11 k.ú. Močenok
- Obec Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní  
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

*dotknutým orgánom jednotlivo*

14. Krajský pamiatkový úrad, Nám. J. Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
16. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
17. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
18. SPP- distribúcia, a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 26, 817 62 Bratislava
21. Slovanet a.s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava

*na vedomie*

22. Adam Kasala, Kakava č. 710, 951 31 Močenok, doručí sa: Mgr. Barbora Marišová PhD.,  
Tehelná č. 94, 949 01 Nitra
- k spisu

