

## Kontrola prevodov nehnuteľného majetku v zmysle § 18f ods. 1 písm. i

V súlade s ust. § 18 f ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 20 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o doplnení niektorých zákonov bola vykonaná finančná kontrola – kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024. Táto kontrola bola schválená v Pláne kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025 uznesením č. 8.2 – IV./02/2024 zo dňa 27.14.2024.

**Kontrolované obdobie :** od 1.1.2024 – 31.12.2024

**Kontrola prebiehala na mieste :** Obecný úrad Močenok

**Kontrola vykonaná:** v dňoch 21.1.2025 – 23.1.2025

### Legislatívny rámec :

Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z.n.p

Zákon č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov

**Predmet kontroly :** kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 € za uplynulý kalendárny rok a dodržiavanie a uplatňovanie všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**Cieľ kontroly :** overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**Východiská kontroly :** Hlavný kontrolór obce vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení § 18d zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení platnej od 1.11.2023 § 18f bodu 1 písmena i, je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka. Obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené. Zákon o majetku obcí SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov upravuje pravidlá na nakladanie s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentné a hospodárne nakladanie s týmto majetkom.

**Výsledok kontroly - opis zistených skutočností:** Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024 bola vykonaná kontrola a boli preverené prevody nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €. V roku 2024 bolo schválených sedem prevodov nehnuteľného majetku v celkovej výške 12.733,45,- eur. Všetky prevody boli realizované formou osobitného zreteľa, ktoré boli riadne odôvodnené.

V Močenku 23. 1. 2025

  
Milena Veresová, hlavná kontrolórka