

OBEC MOČENOK
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

OcUMOC-778/2025/675

Ing. Eisellová/037 655 2826

14.02.2025

Daniel Laluch a manželka Ing. Júlia Laluchová,
obaja bytom Ul. Malá Kráľová č. 181/118, 951 32 Horná Kráľová

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Daniel Laluch a manželka Ing. Júlia Laluchová, obaja bytom Ul. Malá Kráľová č. 181/118, 951 32 Horná Kráľová, podali dňa 05.02.2025 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

„HOSPODÁRSKA BUDOVA“,

na pozemku register „C“ parc. č. 930/2 katastrálne územie Močenok, druh pozemku záhrada, vo vlastníctve stavebníkov, na základe listu vlastníctva č. 1451, s využitím na hospodárske účely ako doplnková stavba k rodinnému domu vo výstavbe.

Popis:

- hospodárska budova bude samostatne stojaca dvojpodlažná (prízemie, podkrovie), nepodpivničená stavba s čiastočne pochôdznou povalou,
- objekt bude mať pôdorysný tvar písmena L, maximálne pôdorysné rozmery budú 11,30 x 8,60m, výška stavby bude 6,35m,
- bude to drevená stavba zrubového charakteru, založená bude na betónových základových pásoch, nosná konštrukcia bude drevená, zastrešená bude šikmou sedlovou strechou so sklonom 35°, so strešným vikierom, bez strešných okien, strešná krytina bude drevený šindel,
- objekt bude mať jedno nadzemné podlažie s čiastočne pochôdznou povalou prístupnou vonkajším schodiskom,
- prízemie bude pozostávať z 2 miestností, t.j. skladová uzatvorená miestnosť a otvorená hospodárska miestnosť, povalový priestor bude otvorený prístupný pomocou exteriérového schodiska,
- stavba bude napojená len na elektrickú energiu z jestvujúceho rozvážača rodinného domu.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a postupom podľa § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Oznámenie sa doručí:**verejnou vyhláškou účastníkom konania**

1. Daniel Laluch, Malá Kráľová č. 181, 951 32 Horná Kráľová
2. Ing. Júlia Laluchová, Malá Kráľová č. 181, 951 32 Horná Kráľová
3. Ing. Katarína Pillárová, Chalupy č. 156/92, 951 31 Močenok
4. Marta Nagyová, M.R.Štefánika č. 474/18, 951 31 Močenok
5. Miroslav Lóži, M.R.Štefánika č. 467, 951 31 Močenok
6. Bc. Michal Rábek, Ivánka pri Nitre č. 1266/11, 951 12 Ivánka pri Nitre
7. ostatným účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov parc. reg. „E“ č. 1587, 1586, 1585, 1584 a stavieb a ostatným účastníkom konania, ostatným známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo - elektronicky

8. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
10. Okresný úrad Šaľa, Odbor pozemkový a lesný, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného váhu, Nábr. I.Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
14. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
17. ORANGE Slovensko, a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, Piešťany
18. Obec Močenok, ÚSaIV, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

na vedomie

19. Daniel Laluch, Malá Kráľová č. 181, 951 32 Horná Kráľová
20. Ing. Júlia Laluchová, Malá Kráľová č. 181, 951 32 Horná Kráľová
k spisu

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce