

**OBEC MOČENOK**  
**Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok**

---

<i>Váš list číslo/zo dňa</i>	<i>Naše číslo</i>	<i>Vybavuje/linka</i>	<i>Močenok</i>
	OcUMOC-1046/2024/7358	Ing. Eisellová/037 655 2826	01.08.2024

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

**OZNÁMENIE**  
**o začatí stavebného konania**

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 487 na Ul. A.Hlinku v Močenku, v zastúpení Poľnohospodár – stavebné bytové družstvo, so sídlom K rieke 511/2, 949 05 Nitra, podali dňa 25.07.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

**Obnova a zateplenie bytového domu, Močenok č. 487/13 a 487/15**  
**na Ul. A. Hlinku v Močenku,**  
na pozemku parc. č. 188/10 kat. územie Močenok,

v rozsahu:

- zateplenie strechy, zateplenie obvodového plášťa, nový Al plech parapetu pre okná, zateplenie komína s FKD 50mm, okapnička dlažby balkónu, oplechovanie atiky, náter syntetickou farbou elektro/plynové skrine/plynové potrubia, prevarenie a posun odfukového potrubia na fasáde, osadenie zvodových rúr a žľabu na streche, osadenie nového hliníkového zábradlia na balkónoch, osadenie novej výplne zábradlia z mliečneho skla 9ks, osadenie deliacich stien na balkónoch, osadenie vetracích PVC mriežok 200x200mm, osadenie nového poteru na balkónoch s hydroizolačnou vrstvou, osadenie novej dlažby na balkónoch a na schodisku pri vstupoch, inštalácia nového osvetlenia na fasáde, inštalácia nového bleskozvodu na fasáde, osadenie nových striešok nad vstupmi, osadenie madla pri vstupných schodištiach na fasádu, nové oplechovanie atiky a komína, nové oplechovanie striešok nad balkónmi a nad vstupmi, osadenie pivničných okien v zadnej časti domu 8 ks (1ks v kotolni so vstavanou miežkou).

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval Bc. Martin Hrnčiar, Svätoplukova 4C, 949 01 Nitra, v 01/2024.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

**u p ú š ť a**

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

**Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.**

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie námietky sa neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman URBÁNIK  
starosta obce

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.*

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa .....

.....  
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“

**Oznámenie sa doručí:**

*účastníkom konania verejnou vyhláškou*

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 487 na Ul. A.Hlinku v Močenku, v zastúpení Poľnohospodár – stavebné bytové družstvo, so sídlom K rieke 511/2, 949 05 Nitra
2. Bc. Martin Hrnčiar, Svätoplukova 4C, 949 01Nitra
3. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
4. ostatným účastníkom konania, vlastníkom susedných pozemkov a stavieb  
Obec Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní  
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

*dotknutým orgánom jednotlivo*

5. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. J. Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
6. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
8. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
9. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
10. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
11. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 26, 817 62 Bratislava
14. Slovanet a.s., Záhradnícka 4871/151, 821 08 Bratislava

*na vedomie*

1. Poľnohospodár – stavebné bytové družstvo, K rieke 511/2, 949 05 Nitra  
k spisu