

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

OcUMOC-644/2023/442

Ing. Eisellová/037 655 2826

25.01.2023

COOP Jednota Nitra, s.d., IČO 00 168 874

so sídlom Ul. Štefánikova 77/54, 949 01 Nitra

Vec

- OZNÁMENIE o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

COOP Jednota Nitra, s.d., IČO 00 168 874, so sídlom Ul. Štefánikova 77/54, 949 01 Nitra (ďalej len „navrhovateľ“), podala na tunajšom úrade dňa 02.11.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„COOP Jednota – predajňa potravín“

v rozsahu:

- SO 01 Objekt predajne potravín
- SO 02 Prístrešok pre separovaný odpad
- SO 03 Zrušenie plynovej prípojky
- SO 04 Vodovodná prípojka a areálový vodovod
- SO 05 Splašková areálová kanalizácia a prípojka areálovej splaškovej kanalizácie
- SO 06 Dažďová areálová kanalizácia
- SO 07 Elektrická prípojka nízkeho napätia
- SO 08 Telekomunikačná prípojka
- SO 09 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 10 Sadová úprava
- SO 11 Zemné sondy

na pozemkoch register „C“ parc. č. 535/1, 535/3, 536/3, 536/4, 1749/118, 509/17 katastrálne územie Močenok.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Močenok, ako príslušný stavebný úrad, podľa ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním

na deň 21.02.2023 o 09.00 h

so stretnutím v Obecnom úrade v Močenku v kancelárii stavebného úradu na 1. poschodí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h, Pia: 7,30 – 15,00 h a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec v mieste stavby, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť doplnenie. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Močenok. Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Močenok – www.mocenok.sk

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa.....

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

**Doručí sa:
účastníkom konania verejnou vyhláškou**

1. COOP Jednota Nitra, s.d., Štefánikova 77/54, 949 01 Nitra
2. Ing. Miroslav Tóth, Tehelná 55/58, 949 01 Nitra
3. Jana Tóthová, Tehelná 55/58, 949 01 Nitra

4. Boháč Štefan, Rokošova III. 345/40, 951 31 Močenok
 5. Szilágyiová Katarína, Sv.Gorazda 1894/70A, 951 31 Močenok
 6. Szilágyiová Martina, Sv.Gorazda 1894/70A, 951 31 Močenok
 7. Szilágyiová Elvíra, Sv.Gorazda 1894/70A, 951 31 Močenok
 8. Ing. Kútny Miloš, Sv.Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok
 9. Ing. Angelika Kútna, Sv.Cyrila a Metoda 1336/11, 951 31 Močenok
 10. Ostatní vlastníci dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb na nich
Dotknuté a susedné pozemky reg. „C“ 454/13, 454/12, 544/13 kat. územie Močenok
a parc. reg „E“ 545, 546, 547, 548 kat. územie Močenok
 - BOHAC JULIUS,
 - NOVAK JULIUS,
 - KOVÁČ Laurinc (SPF),
 - GÁLOVÁ Mária (r.Kokešová) (SPF),
 - NOVÁK Július, č.d.866, 951 31 Močenok,
 - KOVÁČ Ján (SPF),
 - KOVÁČOVÁ Mária (r.Kováčová) (SPF),
 - PECHÁČOVÁ Helena (r.Kováčová) (SPF),
 - KOKEŠOVÁ Vilma (r.Kováčová) (SPF),
 - KOVÁČ Vavrinec (ž.Agneša Braunová) (SPF),
 - BOHÁČ Ernest (SPF)
 - KOVÁČ Jozef (ž.Anna Vogelová) (SPF),
 - HORVÁTHOVÁ Katarína (r.Boháčová m.Július) (SPF),
 - BOHÁČ Július (ž.Verona Vöröšová) (SPF),
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo - elektronicky

11. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
13. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
14. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
15. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
16. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
17. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
18. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
19. Okresný úrad Šaľa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
20. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
21. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Štúrova ul. 147, 949 65 Nitra
22. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
23. MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali – Okresný dopravný inšpektorát, Staničná 23, 927 01 Šaľa
24. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
25. MINISTERSTVO OBRANY SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

26. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
28. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
29. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
31. ORANGE Slovensko, a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
32. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

ostatní

33. SAN-HUMA'90, s.r.o. Ing. Ľubomír Holejšovský, Ing. arch. Vladimír Jarabica, Župné nám. 9, 949 01 Nitra
k spisu