

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

<i>Váš list číslo/zo dňa</i>	<i>Naše číslo</i>	<i>Vybavuje/linka</i>	<i>Močenok</i>
	OcUMOC-1158/2022/9121	Ing. Eisellová/037 655 2826	21.12.2022

Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518
so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Vec - žiadosť o stavebné povolenie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podala na tunajšom úrade dňa 12.10.2022 žiadosť o stavebné povolenie stavby: „NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS“, na pozemku register „C“ parc. č. 509/17 katastrálne územie Močenok. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdila žiadosť stavebníka v stavebnom konaní postupom podľa § 60 a § 61 a po preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona, rozhodol takto

„NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS“

- SO 01 NN podzemné vedenie
- SO 02 Stavebná časť transformátorovej stanice
- PS 01 Technologická časť transformátorovej stanice

v rozsahu:

Existujúce transformátorová stanica je VN prípojkou pripojená ako koncové zariadenie. TS má zastaralú technológiu. TS je v nevyhovujúcom stave.

SO 01 NN podzemné vedenie – rieši prepojenie deviatich vývodov do novej kioskovej TS EH1. Z novej kioskovej TS bude vyvedených deväť nových káblových vývodov podzemnými káblami 9x NAVY-J 4/240 mm², ktoré budú naspojované na existujúce podzemné káble.

SO 02 Stavebná časť transformátorovej stanice – typizovaná kiosková transformátorová stanica typu HARAMIA EH1 sa osadí v zelenom páse na parc. č. 509/17 k.ú. Močenok. Betónová transformačná je zostavená z dvoch základných častí: káblový priestor (vaňa) + stavebné teleso (skelet) a strecha. Transformačná stanica je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorovú. Pôdorysný rozmer skeletu je 4910x2830mm. Výška stavby od ±0,000 je 2800mm. Okolo objektu sa vyhotoví spevnená plocha zo zámkovej dlažby a odkvapové chodníky.

PS 01 Technologická časť transformátorovej stanice – technológia kioskovej trafostanice pozostáva z: VN rozvádzača, NN rozvádzača a transformátora. Do tejto časti sú zahrnuté aj

pripojenie VN, NN káblov a uzemnenie TS. Nová kiosková transformačná stanica bude typu EH1/400 kVA 22/0,42 kV,

na pozemku KN register „C“ parc. č. 509/17 katastrálne územie Močenok, ku ktorému má stavebník vzťah na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy s vlastníkom pozemku COOP Jednota SD, za účelom rekonštrukcie elektroenergetických zariadení vysokého a nízkeho napätia sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ing. Roman Danóci, autorizovaný stavebný inžinier, ZsDis, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; **prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä § 43d až 43i, a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená najneskôr do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, oprávnenou organizáciou. Dodávateľ bude oznámený stavebnému úradu pred začatím stavby.
7. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk obce a dotknutých orgánov
Pred začatím zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí v mieste stavby ich správcami.
Pri stavebných prácach budú križovatky a súbegy vedení riešené podľa ustanovení STN 736005- Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
K pripojeniu a zasahovaniu do verejných inžinierskych sietí je stavebník povinný vyžiadať súhlas ich správcov a prevádzkovateľov.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

- na základe posúdenia súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia stavebného povolenia za rešpektovania nasledovných podmienok:
- v záujmovom území sa nachádzajú podzemné 22 kV 1kV káblové vedenia, ktorých

ochranné pásmo žiadame rešpektovať. Pred zahájením výkopových prác je potrebné požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. o presné vytýčenie podzemných elektrických vedení.

- dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaného podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môže prísť do styku,
- dodržať ďalšie podmienky vyjadrenia zo dňa 03.10.2022

COOP Jednota Nitra, SD

- k predloženej dokumentácii NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS nemáme pripomienky a súhlasíme s vydaním územného a stavebného povolenia.
- stanovisko č. VaTR/205 zo dňa 19.08.2022

Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o.

- Dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a ostatných predpisov.
- Inšpekčná správa č. OS/KD-P-S2022/01639/01-EZ zo dňa 08.12.2022

Ministerstvo obrany SR

- nemá pripomienky a súhlasí s realizáciou stavby,
- všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie,
- vyjadrenie č. SEMaI-EL13/2-1-1205/2022 zo dňa 17.08.2022

Krajský pamiatkový úrad v Nitre

- V prípade zistenia archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre (ďalej KPÚ) a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezcu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezcu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona.
- Záväzný stanovisko č. KPUNR-2022/18346-2/73497/GRO zo dňa 31.08.2022

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre

- predložený návrh vyhovuje všeobecne záväzným právnym predpisom upravujúcim ochranu verejného zdravia,
- stanovisko č. RÚVZNR/HŽP/2223/2022 zo dňa 18.08.2022

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre

- k projektovej dokumentácii nemáme pripomienky,
- stanovisko č. ORHZ – NR1-2022/001010-002 zo dňa 19.08.2022

Obec Močenok

- vydáva záväzné a súhlasné stanovisko k projektovej dokumentácii „NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS“,
- záväzné stanovisko č. OcUMOC-748/2022/6588 zo dňa 23.08.2022

eusteam, a.s.

- NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS“ podľa zákresu žiadateľa nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eusteam, a.s.
- Vyjadrenie č. 853/2022 zo dňa 29.09.2022

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra

- v predmetnom území stavby sa nachádzajú inžinierske siete (verejný vodovod a verejná kanalizácia) v prevádzke ZsVS, a.s. OZ Nitra (ďalej IS),
- pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými správcami, IS vytýčime na základe objednávky uplatnenej u OZ Nitra,
- ZsVS, a.s. OZ Nitra požadujem dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (min. 1,8 metra do priemeru potrubia 500mm a min. 3,0 metra nad priemer potrubia 500mm od osi vodorovnej vzdialenosti vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany) v zmysle § 19 Zákona č. 442/2002 Z.z.
- v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. § 19 ods. 5 v pásme ochrany je zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - vysádzať trvalé porasty,
 - umiestňovať skládky,
 - vykonávať terénne úpravy.
- pri súbehu a križovaní IS žiadame dodržať odstupové vzdialenosti podľa STN EN 805, vrátane STN 73 6005, zároveň žiadame dodržať ochranné pásmo IS podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z.,
- k zemným prácam v ochrannom pásme IS žiadame prizvať odborných pracovníkov OZ Nitra. V ochrannom pásme IS požadujeme realizovať ručný výkop,
- použité chráničky musia byť farebne odlišené od vodovodného potrubia v zmysle platnej legislatívy,
- žiadame byť prizvaní k odovzdaniu staveniska,
- vyjadrenie č. 67431/2022 zo dňa 08.09.2022

SPP - distribúcia, a.s. Bratislava

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávanie iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe online formuláru.
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom on-line formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3

pracovné dni pred zahájením prác, v prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú odchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000€.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržanie STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej 1,5m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie týchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p.Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú odchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150

- 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona, a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN 12007-2, STN 12007-3, STN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 51, TPP 609 01, TPP 934 01, TPP 702 12, TPP 704 01, TPP 704 01 , TPP 906 01, TPP 700 02.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - v zmysle § 79 zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
 - Dodržať všetky podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia č. TD/NS/0683/2022/Be zo dňa 19.10.2022

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK)

- na dotknutom území uvedenom v žiadosti v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Realizáciou stavby nedôjde k zásahu do osobitne chránených a záujmových území a objektov ochrany prírody a krajiny. V záujmovom území nie sú ohrozené záujmy ochrany prírody a krajiny.
- s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS“ súhlasíme s nasledovnými podmienkami:
- plánované inžinierske siete nesmú byť v konflikte s vedenými drevinami. V opačnom prípade je potrebné opatriť všetky IS pevnou geotextíliou proti prerastaniu koreňov alebo ich uložiť do pevnej chráničky,
- živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznu vo výkopoch, alebo iných stavebných objektoch, pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu. Pred vyplnením výkopových rýh alebo zásypom žiadame tieto prezrieť a uväznené živočíchy preniesť mimo na vhodné miesto v okolí,
- podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2006 Z.z. je potrebné nájdené živočíchy odovzdať odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR S-CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda (tel. 031 551 62 29),
- u prác v blízkosti zelene, stromov, porastov treba dodržiavať STN 837010 a Arboristický štandard (Ochrana drevín pri stavebnej činnosti 2.). Ochranné pásmo stromov je 2,5m od okraja stromu a výkop treba robiť ručne. Korene drevín hrubšie ako 3 cm treba ošetriť tak, aby neprichádzalo k ich odhnívaniu. Výkopové práce je preto potrebné vykonávať ručne spôsobom aby nedošlo k poškodzovaniu koreňovej sústavy drevín – vid'. Kap. 4.2.4. a 4.2.41 STN 83 7010:
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2022/006314-002 zo dňa 24.08.2022

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (OH)

- s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu „NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda,

NNK, TS“ súhlasíme a upozorňujeme žiadateľa najmä na nasledovné ustanovenia aktuálneho zákona o odpadoch:

- pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva,
- pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – Povinnosti držiteľa odpadu ,
- pôvodca odpadu je povinný nakladať so stavebným odpadom a odpadom z demolácií v súlade s § 77 aktuálneho znenia zákona o odpadoch,
- orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k projektovej dokumentácii v kolaudačnom konaní,
- investor, resp. dodávateľ bude rešpektovať ustanovenie § 6 zákona o odpadoch Hierarchia odpadového hospodárstva,
- investor je povinný dodržiavať všetky platné ustanovenia zákona o odpadoch, najmä ustanovenia § 13 – Zákazy a § 12 ods. 2 písm. a), b), c) – Všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi,
- v zmysle § 99 ods. 1 písm. 2 zákona o odpadoch toto vyjadrenie platí aj pre vydanie stavebného povolenia,
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2022/006315-002 zo dňa 26.08.2022

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie (§ 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon))

- z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná za nasledovných podmienok:
- je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na zriadenie nádrže (káblový priestor – vaňa),
- v mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma,
- stavba bude uskutočnená v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Roman Danóci v auguste 2022,
- vyjadrenie č. OU-SA-OSZP-2022/006301-002 zo dňa 06.09.2022

Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia

- k projektovej dokumentácii nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- záväzné stanovisko č. OU-SA-OKR-2022/006244-002 zo dňa 17.08.2022

Orange Slovensko a.s.

- v mieste stavby nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.,
- vyjadrenie č. BA-3119/2022 zo dňa 10.08.2022

Slovak Telekom, a.s. Bratislava

- v mieste stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,
- stavebník je povinný dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK, zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu,
- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení č. 6612224378 zo dňa 04.08.2022, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu

- žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred vypracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí,
 - v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
 - v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK,
 - v textovej časti vykonávajúceho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
 - v prípade ak sa v záujmovom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
 - nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 - nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 - v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,
 - pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že sa v záujmovom území môžu nachádzať zariadenie iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
 - vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenie> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky,
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
 - dodržať ďalšie podmienky vyjadrenia č. 6612224378 zo dňa 04.08.2022

Slovanet, a.s.

- pri realizácii stavby príde ku styku s pozemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s. Existujúce telekomunikačné vedenia sú chránené ochranným pásmom podľa zákona č. 351/2011 Z.z.
- Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou za podmienok:
- realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác,
- realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným

- náradím,
- pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005,
 - pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení požadujeme dodržať znenie platnej legislatívy Zákona č. 351/2012 Z.z. Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne §66-§68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich soba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.
 - Vyjadrenie č. 11528 zo dňa 22.08.2022

Ďalšie podmienky:

8. Stavebník oznámi na tunajší úrad termín začatia stavby.
9. Stavebník je povinný stavbu viditeľne označiť štítkom „Stavba povolená“.
10. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na stavbe na zamýšľaný účel.
11. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník a zabezpečovať vyhlásenia výrobcu o zhode výrobkov zabudovaných na stavbe, ktoré sú súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku.
12. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady v súlade s Vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, doklady o overení vhodných stavebných výrobkov a zdokladovať splnenie podmienok tohto stavebného povolenia a zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých stavbou v prospech stavebníka.
13. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby výstavbou čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov (ich poľnohospodárske obrábanie) a stavieb, a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
14. **Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.**

V priebehu stavebného konania neboli vznesené námietky účastníkov konania. Pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zákona č. 71/1967 Zb./.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 12.10.2022 podala a dňa 12.12.2022 naposledy doplnila Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie stavby: „**NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS**“ na

pozemku register „C“ parc. č. 509/17 katastrálne územie Močenok. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Oznámením, verejnou vyhláškou č. OcUMOC-1158/2022/8034 zo dňa 24.10.2022 oznámil tunajší úrad začatie stavebného konania a nariadil ústne pojednávanie na deň 22.11.2022. Dotknuté orgány a účastníci konania mohli svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní. V priebehu stavebného konania námietky účastníkov neboli vznesené. Podmienky uvedené vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov sú premietnuté do podmienok tohto povolenia.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením, ani budúcim užívaním stavby, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebník ku žiadosti predložil doklady v zmysle § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Stavebný úrad povolil stavbu: „NA_Močenok, ul. sv. Cyrila a Metoda, NNK, TS“ na základe predloženej projektovej dokumentácie a kladných stanovísk dotknutých orgánov: OR HaZZ v Nitre, Okresný úrad Šaľa, Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o., Obec Močenok, Ministerstvo obrany SR, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, COOP Jednota SD a vyjadrení správcov podzemných vedení inžinierskych sietí, ktoré boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Močenok, Obecný úrad, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Nitra – Odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PaedDr. Roman URBÁNIK
starosta obce

Príloha pre stavebníka:
overená projektová dokumentácia
štítok „STAVBA POVOLENÁ“

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje posledný (15.) deň vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Močenok. Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Močenok – www.mocenok.sk. Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Zverejnené na internetovej stránke obce Močenok dňa.....

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Ing. Roman Danóci, ENERMONT, s.r.o., Hraničná 14, 827 14 Bratislava
3. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
4. COOP Jednota, SD, Štefánikova 54, 949 01 Nitra

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Dotknutým orgánom jednotlivo: (elektronicky)

1. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
3. Technická inšpekcia, a.s. Mostná 66, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
5. Okresný úrad Šaľa, Odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
6. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
7. MINISTERSTVO OBRANY SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
9. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
10. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. ORANGE Slovensko, a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava

14. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2

15. Obec Močenok, ÚSaIV, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok

Na vedomie:

16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, doručí sa na adresu poverenej osoby: Monika Poláčková, Hájske č. 347, 951 33 Hájske
k spisu