



OU-SA-PLO-2022/005689-1-PÚ Močenok

V Šali, 27. júla 2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

NARIADENIE KONANIA O ZAČATÍ POZEMKOVÝCH ÚPRAV (PRÍPRAVNÉ KONANIE)

Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len OÚ SA PLO), ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 pís. b) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) podľa § 7 ods. 1 zákona

n a r i a ě u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (**prípravné konanie**) podľa § 7 ods. 2 zákona v **katastrálnom území obce Močenok**, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 pís. a) zákona, t. j. potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

ODÔVODNENIE

Konanie o začatí pozemkových úprav je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu OÚ SA PLO na základe skutočnosti, že Uznesením vlády SR č. 458/2022 z 13.07.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunuté na rok 2022, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona, medzi nimi pod poradovým číslom 41 je uvedené katastrálne územie č. 855936 - Močenok, obec Močenok, okres Šaľa, nitriansky kraj .

Cieľom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území obce Močenok, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

V prípravnom konaní OÚ SA PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností potreby revízie údajov katastra nehnuteľností, v spolupráci s orgánmi územného plánovania určí záväznosť územnoplánovacích podkladov v obvode projektu pozemkových úprav a možnosti ich využitia, zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní, v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor a obstará odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách v katastrálnom území obce Močenok. Správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ SA PLO rozhodne podľa §8 ods. 1 zákona o povolení pozemkových úprav.

POUČENIE

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa §7 ods. 3 zákona zverejní v obci Močenok na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní a verejnosť sa o tom informuje spôsobom v mieste obvyklým. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.




Ing. Jana Pereczová
vedúca odboru

Potvrdenie doby vyvesenia tejto verejnej vyhlášky

Vyvesené od:do:..... pečiatka a podpis

Príloha:

Grafické zobrazenie katastrálneho územia Močenok s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce (intravilánu)

Zverejňuje sa:

1. Úradná tabuľa obce Močenok, Obecný úrad v Močenku, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
2. Úradná tabuľa Okresného úradu Šaľa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – úradná tabuľa

Príloha k nariadeniu konania o začatí pozemkových úprav
k.ú. Močenok

$M = 1:40000$



Legenda:



hranica obvodu projektu pozemkových úprav