

# OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

---

<i>Váš list číslo/zo dňa</i>	<i>Naše číslo</i>	<i>Vybavuje/linka</i>	<i>Močenok</i>
	OcUMOC-591/2022/5079	Ing. Eisellová/037 655 2826	06.05.2022

---

**Stanislav Packa,**

bytom Ul. Sv. Gorazda č. 600, 951 31 Močenok,

v zastúpení PeTEXO, s.r.o., so sídlom Kráľovská č. 796/43, 927 01 Šaľa

**Vec**

**DOOZNÁMENIE o začatí konania podľa § 88a o dodatočnom povolení stavby a nariadenie ústneho pojednávania - verejnou vyhláškou**

---

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stanislav Packa, bytom Ul. Sv. Gorazda č. 600, 951 31 Močenok, podal na tunajšom úrade žiadosť o dodatočné povolenie rozostavanej stavby **Novostavba rodinného domu** v Močenku, na pozemku parcela č. 166/2, 167, 168 katastrálne územie Močenok.

**Stručný popis stavby:**

- samostatne stojaci, jednopodlažný, nepodpivničený objekt bez obytného podkrovia, pravidelného pôdorysného tvaru, s valbovou strechou, maximálne pôdorysné rozmery objektu - 14,80m x 9,00m,
- rodinný dom je založený na betónových základových pásoch, murovaný, zastrešený valbovou strechou, výška hrebeňa strechy - 4,97m a výška komína - 5,14m,
- novostavba rodinného domu obsahuje: zádverie, chodba, obývacia izba s kuchyňou a jedálňou, špajza, WC, kúpeľňa, šatník, spálňa a dve izby,
- vykurovanie objektu bude zabezpečené plynovým kondenzačným kotlom a doplnkový zdroj tepla bude teplovzdušný krb,
- objekt RD bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí ktoré sa nachádzajú pred a za pozemkom, plynová a elektrická prípojka sa vybuduje nová z ulice Sv. Gorazda a kanalizačná a vodovodná sú existujúce a nachádzajú sa za pozemkom stavebníka na pozemku parc. č. 153/30 (Obec Močenok),
- rodinný dom bude napojený na verejnú komunikáciu prostredníctvom príjazdovej cesty z drveného kameniva cez pozemok parcela č. 167 k.ú. Močenok.

Oznámením č. OcUMOC-591/2022/4975 zo dňa 27.04.2022 bolo oznámené začatie stavebného konania a za účelom prerokovania tejto veci bolo nariadené **ústne pojednávanie na deň 23.05.2022 o 13,00 h.** so stretnutím v Obecnom úrade v Močenku, Sv. Gorazda č. 629/82, Močenok v kancelárii stavebného úradu na 1. poschodí.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) **dooznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby** podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona z dôvodu, že stavba je uskutočňovaná bez stavebného povolenia a oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby sa nepodarilo doručiť poštou účastníkovi konania z dôvodu, že adresát je neznámy.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky na ústnom pojednávaní, alebo najneskôr **do 5 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v Obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V prípade, že predložené doklady preukážu, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami, stavbu je možné dodatočne povoliť.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik  
starosta obce

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.*

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa .....

.....  
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

#### **Oznámenie sa doručí :**

1. Aleš Balcar, Gebauerova 882/17, Ostrava – Přívoz 702 00, ČR - účastník konania, ktorého pobyt nie je známy – vlastník susedných pozemkov parc. reg. „C“ č. 171, 173 k.ú. Močenok  
Obec Močenok – [www.mocenok.sk](http://www.mocenok.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní  
[www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“ – zverejnenie po dobu 15 dní  
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

