

OZNAM O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notár JUDr. Ján Hamara, 017 01 Považská Bystrica, M. R. Štefánika 136 ako súdny komisár poverený Okresným súdom Považská Bystrica vo veci prejednávania dedičstva **po poručiteľovi: Štefan Molnár**, rod. Molnár, nar. .1967, r. č. 1, naposledy bytom Považská Bystrica, Hliny 1410/2, ktorý zomrel 16.04.2018 v rámci **likvidácie dedičstva** na základe uznesenia Okresného súdu Považská Bystrica 3D/108/2018/123, zo dňa 17.5.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.06.2021, ktorým súd nariadil likvidáciu dedičstva po poručiteľovi ponúka záujemcom:

Spoluvlastnícky podiel 1/6 na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 204 v kat. úz. Močenok, ako:

parcely registra „C“: parc. č. 95/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m², parc. č. 95/4 – záhrada o výmere 91 m², parc. č. 95/6 – záhrada o výmere 7 m², 5.629,74 Eur,
Rodinný dom, súpisné č. 536, na parcele č. 94/5, 95/1 s príslušenstvom, 24.370,26 Eur

Spolu v hodnote.....30.000,- Eur

Hodnota určená na základe vyjadrenia Obce Močenok a odsúhlasená účastníkom konania na 30.000,- Eur v celosti. Ponúkaný podiel predstavuje 1/6-inu v hodnote 5.000,- Eur.

Podiel na nehnuteľnostiach nadobudne na základe rozhodnutia súdu ten záujemca, ktorý do 31.01.2022 písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však 5.000,- Eur a súčasne ju zaplatí na účet oznámený dodatočne.

Ak záujemca ponúknuť cenu nezaplatí, konkrétnu vec nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu 5.000,- Eur.

Ak sa predaja mimo dražby zúčastní spoluvlastníci nehnuteľností, ktoré sú predmetom tohto predaja a ponúkne rovnakú cenu ako iná najvyššia ponuka, minimálne však cenu uvedenú ako hodnotu týchto nehnuteľností, stane sa vlastníkom podielu na týchto nehnuteľnostiach. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú cenu rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom.

Písomné ponuky s uvedením ponúkanej ceny a identifikačných údajov záujemcu treba doručiť do 31.01.2022 na adresu: Notár JUDr. Ján Hamara, 017 01 Považská Bystrica, M.R. Štefánika 136 v obálke označenej: Likvidácia dedičstva – Dnot 19/2019, neotvárať!

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená. Vec bude prenechaná „ako stojí a leží“.

Uverejnením oznamu je jeho vyvesenie na úradnej tabuli súdu.

V Považskej Bystrici dňa 07.01.2022

JUDr. Ján Hamara
súdny komisár