

OBEC MOČENOK
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo

OcUMOC-901/2021/2269

Vybavuje/linka

Ing.Eisellová/037 655 2826

Močenok

22.06.2021

Pavol Korčák,

bytom Ul. Borzagoš č. 1032/12, 951 31 Močenok

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Pavol Korčák, bytom Ul. Borzagoš č. 1032/12, 951 31 Močenok, v zastúpení Mgr. Barborou Marišovou, PhD. splnomocnenou zástupkyňou, podal dňa 16.06.2021 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

Rodinný dom – MO-02 v Ul. Borzagoš v Močenku,

na pozemku parcela reg. „C“ č. 6600/11, 6600/12, 6600/13, 6600/14, 6600/1, 6600/2
katastrálne územie Močenok

v členení:

SO 100 Rodinný dom

SO 101 Garáž

SO 102 Oplotenie

SO 300 Kanalizačná prípojka – splašková

SO 400 Dažďová prípojka – areálová

SO 500 Káblková prípojka NN

SO 600 Vodovodná prípojka – areálová

v rozsahu:

- novostavba rodinného domu bude samostatne stojaci, jednopodlažný nepodpivničený objekt bez obytného podkrovia, pravidelného pôdorysného tvaru, s valbovou strechou, maximálne pôdorysné rozmery objektu budú 20,25m x 9,00m,
- rodinný dom bude založený na betónových základových pásoch, murovaný, zastrešený bude valbovou strechou, maximálna výška hrebeňa strechy bude 5,65m od ±0,00m,
- novostavba rodinného domu obsahuje: zádverie, chodba, obytná kuchyňa, technická miestnosť, wc, kúpeľňa, pracovňa, šatník, spálňa a dve izby,
- novostavba garáže bude jednopodlažný objekt bez suterénu s valbovou strechou,
- garáž bude založená na betónových základových pásoch, murovaná, zastrešená valbovou strechou, maximálna výška hrebeňa strechy bude 5,62m od ±0,00m,
- novostavba garáže obsahuje: garáž, wc, prístrešok,
- objekt RD bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí prípojkami: vodovodnou, kanalizačnou a elektrickou, súčasťou stavby bude dažďová kanalizácia – areálová a oplotenie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a postupom podľa § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie námietky sa neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje pri stavbe s veľkým počtom účastníkov (§ 61 ods.4 stavebného zákona) a neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....
pečiatka a podpis

Oznámenie sa doručí:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Pavol Korčák, Borzagoš č. 1032/12, 951 31 Močenok
2. Dušan Dičér, Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok
3. Ing. Mária Gregorová, Botanická 14, 917 01 Trnava
4. Katarína Pešeková, Jurkovičova 393/8, 949 01 Nitra
5. Poľnohospodárske družstvo Močenok, Nitrianska č. 1232/50, 951 31 Močenok
6. Kolenčík Milan, Lipová č. 975/8, 951 31 Močenok
7. Kolenčíková Mária, Lipová č. 975/8, 951 31 Močenok
8. Ernest Sýkora, Lipová č. 974/6, 951 31 Močenok
9. Ing. arch. Peter Dunajovec, Škultétyho č. 3131/70, 010 01 Žilina
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
11. Kazimír Machalík, Beethovenova 450/2, 949 01 Nitra
12. Mária Ďurďovičová (r. Lenčేశová) (SPF)
13. Rozália Kollárová (r. Lenčేశová) (SPF)
14. Bohuslav Packa, Nad ihriskom 1768/19, 951 31 Močenok
15. Alexander Vöröš (ž.Katarína Syselová) (SPF)
16. Mária Eisellová (r.Dičárová m. Jozef) (SPF)
17. Alžbeta Vencelová (r. Tóthová m.Koloman) (SPF)
18. Katarína Eisellová (SPF)
19. Michal Eiselle (SPF)
20. Katarína Lenčేశová (r. Eisellová m.Michal) (SPF)
21. Gašpar Eiselle (ž.Mária Horváthová) (SPF)
22. Tibor Tóth (ž.Mária Dičárová) (SPF)
23. Katarína Sýkorová (r. Kollárová m.Ján) (SPF)
24. Mária Pápayová (r. Kollárová m. Ignác) (SPF)
25. Helena Szabová (r. Kollárová m. Štefan) (SPF)
26. Michal Lenický, Hlavná č. 370, 951 31 Močenok
27. Magdaléna Práznovská, Párovce 1838/4, 951 31 Močenok
28. Jana Mondočková, Dunajská č. 1059/23, 931 01 Šamorín
29. Janka Šušorová, Dúbravica č. 101, 976 33 Dúbravica
30. Jozef Pápay, Švábska č. 1448/18, 951 31 Močenok
31. Ing. Tomáš Lenčేశ, xplan atelier, s.r.o., Vlčanská č. 558/6, 927 01 Šaľa
Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

32. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
33. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
34. Okresný úrad Šaľa, odbor pozemkový a lesný, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
35. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
36. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
37. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
38. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
39. Kabel TV, spol. s r.o., Sv. Gorazda 631/84, 951 31 Močenok
40. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

na vedomie

41. Pavol Korčák, Borzagoš č. 1032/12, 951 31 Močenok, doručí sa splnomocnenej
zástupkyňi Mgr. Barbore Marišovej, PhD., Tehelná 94, 949 01 Nitra
k spisu

