

OBEC MOČENOK
Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Močenok

OcUMOC-879/2021/2091

Ing.Eisellová/037 655 2826

04.06.2021

Mgr. Dušan Dičér, bytom Ul. Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok
a **Mgr. Simona Lenická**, bytom Ul. Hlavná č. 496/81, 951 32 Horná Kráľová

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mgr. Dušan Dičér, bytom Ul. Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok a Mgr. Simona Lenická, bytom Ul. Hlavná č. 496/81, 951 32 Horná Kráľová, podali dňa 01.06.2021 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

Rodinný dom v Ul. Čingov v Močenku,
na pozemku parcela č. 5911/6 katastrálne územie Močenok

v členení:

- SO 01 Rodinný dom
- SO 02 Elektrická prípojka NN
- SO 03 Kanalizačná prípojka
- SO 04 Vonkajší domový vodovod

v rozsahu:

- samostatne stojaci, čiastočne podpivničený objekt, nepravidelného pôdorysného tvaru, s plochou strechou, maximálne pôdorysné rozmery objektu budú 19,55m x 16,45m,
- rodinný dom bude založený na betónových základových pásoch, murovaný, zastrešený bude plochou strechou, výška atiky 4,24m,
- prízemie obsahuje: zádverie, zátverie, obývaciu izbu s kuchyňou, tri izby, dve kúpeľne, 2 WC, technickú miestnosť, komoru, chodbu, hobby miestnosť, garáž a terasu,
- suterén je prístupný z vonkajšieho priestoru a sú v ňom skladové priestory.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a postupom podľa § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na obecnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie námietky sa neprihliadne.

Stavebníci najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia predložia na stavebný úrad:

- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia súhlasy, posúdenia:
 - Krajský pamiatkový úrad, Nám. J. Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
- záväzné stanovisko od správcov inžinierskych sietí:
 - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
 - SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava,
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje pri stavbe s veľkým počtom účastníkov (§ 61 ods.4 stavebného zákona) a neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....
pečiatka a podpis

Oznámenie sa doručí:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Mgr. Dušan Dičér, Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok
2. Mgr. Simona Lenická, Hlavná č. 496/81, 951 32 Horná Kráľová
3. Mgr. Jana Dičérová, Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok
4. Jozef Mihálik, Fatranská č. 10, 949 01 Nitra
5. Mgr. Renáta Lenčéšová, Čingov č. 797/39, 951 31 Močenok
6. Zuzana Kolenčíková, Čingov č. 797/39, 951 31 Močenok
7. Stanislava Kolenčíková, Čingov č. 797/39, 951 31 Močenok
8. Stanislav Kolenčík, Čingov č. 797/39, 951 31 Močenok
9. Milan Mesároš, Mlynská č. 420, 951 31 Močenok
10. Ing. Jaroslav Franta, Hájske č. 18, 951 33 Hájske
11. ostatným účastníkom konania – vlastníkom susedných pozemkov parc. reg. „E“ č. 4294, 4295, 4298, 4299, 4302, 4303, 4306, 4307 k.ú. Močenok
Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní
Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

12. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
14. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
15. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
16. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Kabel TV, spol. s r.o., Sv. Gorazda 631/84, 951 31 Močenok
20. Obec Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

na vedomie

21. Mgr. Dušan Dičér, Vinohradská č. 1599/5, 951 31 Močenok
 22. Mgr. Simona Lenická, Hlavná č. 496/81, 951 32 Horná Kráľová
- k spisu

