

OBEC MOČENOK

Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OcUMOC-659/2021/352

Vybavuje/linka

Ing.Eisellová/037 655 2826

Močenok

25.01.2021

Mária Kutanová Sorokáčová, bytom Ul. Nitrianska č. 1252/21, 951 31 Močenok,
Slavomíra Braunová, bytom Ul. Športová č. 32/6, 951 32 Horná Kráľová,
Mgr. Stanislava Blehová, bytom Ul. Cintorínska č. 27/3, 951 32 Horná Kráľová,
v zastúpení splnomocnenou zástupkyňou **Mgr. Barborou Marišovou**,
bytom Ul. Tehelná 94, 949 01 Nitra

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mária Kutanová Sorokáčová, bytom Ul. Nitrianska č. 1252/21, 951 31 Močenok, Slavomíra Braunová, bytom Ul. Športová č. 32/6, 951 32 Horná Kráľová a Mgr. Stanislava Blehová, bytom Ul. Cintorínska č. 27/3, 951 32 Horná Kráľová, v zastúpení splnomocnenou zástupkyňou Mgr. Barborou Marišovou, bytom Ul. Tehelná 94, 949 01 Nitra, podali dňa 15.01.2021 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

Polyfunkčný objekt – rekonštrukcia a prístavba objektu v Ul. Sv. Gorazda v Močenku,

na pozemku parcela č. 225, 227/1, 227/4, 1749/98 katastrálne územie Močenok

v rozsahu:

- existujúci polyfunkčný objekt je jednopodlažný objekt s obytným podkrovím so sedlovou strechou bez podpivničenia,
- po zrealizovaní rekonštrukcie bude poskytovať priestory pre spoločenské akcie, stravovanie, hygienické zázemie, technické priestory, príslušenstvo a ubytovanie, ktoré bude zriadené v podkrovných priestoroch objektu,
- prístavba k existujúcemu objektu, s ktorým sa dispozične prepojí, zriadi sa tu sála B, ktorá bude slúžiť ako zväčšený priestor pre spoločenské udalosti,
- v existujúcom objekte garáž na prízemí budú vytvorené sklady a sociálne zariadenie pre hostí sály B a bude k nej realizovaná prístavba a nadstavba,
- nad prístavbou k objektu a nad existujúcou garážou sa vybuduje podkrovie – ubytovacie zariadenie pre cestovný ruch,
- prístavba bude založená na betónových základových pásoch, murovaná, s montovaným stropným systémom, s drevenou strešnou konštrukciou a keramickou strešnou krytinou,
- nová vodovodná prípojka (zmena dimenzie prípojky) – HDPE D63 (DN 50) /1"/, dĺžky 10,4 m po existujúcu vodomernú šachtu, bude napojená na jestvujúci verejný vodovod PVC DN 100 v obci Močenok,
- objekt polyfunkčného objektu bude napojený na verejné rozvody podzemných inžinierskych sietí existujúcimi prípojkami: kanalizačnou, plynovou a elektrickou.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Močenok, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona a postupom podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a na prejednanie žiadosti

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 24.02.2021 o 09.00 h

so stretnutím v Obecnom úrade v Močenku, Sv. Gorazda 629/82, Močenok,
v kancelárii stavebného úradu na I. poschodí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Močenku počas úradných hodín: Po, Ut: 7,30 – 15,30 h, St: 7,30 – 16,30 h a Pia: 7,30 – 15,00 h.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, na neskoršie námietky sa neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebník najneskôr na ústnom pojednávaní predloží:

- záväzné stanovisko Okresného úradu Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa,
- vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,
- vyjadrenie SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Verejnou vyhláškou sa doručuje pri stavbe s veľkým počtom účastníkov (§ 61 ods.4 stavebného zákona) a neznámym účastníkom konania a účastníkom konania, ktorých

pobyt nie je známy (§ 26 zákona o správnom poriadku). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa

.....

Oznámenie sa doručí:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Mgr. Barbora Marišová, Tehelná 94, 949 01 Nitra
2. Ing. Zdenko Braun, Športová 32/6, 951 32 Horná Kráľová
3. Miroslav Roman, Sv. Gorazda č. 636/167, 951 31 Močenok
4. Silvia Romanová, Sv. Gorazda č. 636/167, 951 31 Močenok
5. Jozef Szabo, č. 420, 951 31 Močenok
6. Gabriel Szabo, č. 420, 951 31 Močenok
7. Štefan Rojka, Cintorínska č. 1857/3, 927 05 Šaľa
8. Mária Mészárošová, č. 609, 951 31 Močenok
9. Ing. Peter Mondočko, Fatranská 504/3, 949 01 Nitra
10. Iveta Packová, č. 427, 951 31 Močenok
11. Jozef Odráška, Pečnianska 1203/33, 851 01 Bratislava
12. Ing. Mária Odráškova, Pečnianska č. 1203/33, 851 01 Bratislava
13. Iveta Tóthová, Sv. Gorazda č. 641/177, 951 31 Močenok
14. Mária Valášiková, č. 255, 951 33 Hájske
15. Marta Romanová, Sv. Gorazda č. 635/165, 951 31 Močenok
16. Jana Lenčéšová, Vinohradská č. 1597/12, 951 31 Močenok
17. Jaroslav Roman, Sv. Gorazda č. 635/165, 951 31 Močenok
18. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
19. Obec Močenok, Sv. Gorazda č. 629/82, 951 31 Močenok
20. ostatným účastníkom konania – vlastníkom susedného pozemku parc. reg. „C“ č. 221/1 a parc. reg. „C“ č. 221/2 k.ú. Močenok

Obec Močenok – www.mocenok.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Močenok – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

21. OR Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
23. Technická inšpekcia, Mostná 66, 949 01 Nitra
24. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
25. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
26. Okresný úrad Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
27. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
28. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

- 29. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
- 30. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 31. Kabel TV, spol. s r.o., Sv. Gorazda 631/84, 951 31 Močenok
- 32. Obec Močenok, ÚSaIV, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

na vedomie

- 33. Mgr. Barbora Marišová, Tehelná 94, 949 01 Nitra
k spisu

