

LEGENDA

- HRANICA PODĽA UPN
 - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA, VO VLASTNÍCTVE STAVEBNÍKA
 - HRANICE PARCEL, STAVEBNÝCH POZEMKOV
 - HLAVNÁ, ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
 - VEDĽAJŠIA, ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
 - ODPORUČANÁ STAVEBNÁ ČIARA
- S1 S1 OZNAČENIE OBJEKTU
2 NP PORADOVÉ ČÍSLO
OZNAČENIE TYPU ZÁSTAVBY
S - SAMOSTÁTNE STOJACI RD
T - TYPOVÝ RD
2 NP PODLAŽNOSŤ OBJEKTU

- ▨ EXISTUJÚCE OBJEKTY
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
- OCHRANNÉ PÁSMO EXIST.VODOVODU DN400 5,2 M
- EXISTÚCI VEREJNÝ VODOVOD
- EXISTÚCA VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- EXISTÚCI VEREJNÝ STL DISTRIB. PLYNOVOD DN150 OCEL PN 80kPa
- TS NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA
- Š50 ŠUPÁTKO SO ZEMNOU SÚPRAVOU DN50
- OV ODVZDUŠNOVAČ
- VSV VÝVOD SIGNALIZAČNÉHO VODIČA

NAVRHOVANÉ SIETE

- NAVRHOVANÝ VODOVOD
- VP... PRÍPOJKA VODOVODU / VODOMERNÁ ŠACHTA
- ΦH... NAVRHOVANÝ NADZEMNÝ HYDRANT
- NAVRHOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- KP... PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE / DOMOVÁ ŠACHTA
- S... NAVRHOVANÁ REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA / DRENÁŽ
- DRENÁŽ / ŠTRKOVÝ VSAKOVACÍ PÁS
- UV-SRL... ULIČNÁ VPUSŤ S ODLUČOVAČOM ROPNÝCH LÁTOK

- NAVRHOVANÝ STL DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD PE D63 PN 100kPa
 - PP... PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD UKONČENÝ NA HRANICI POZEMKU, VYVEDENÝ NAD TERÉN + GK20
- ČLENIENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY:
- SO 01 PRÍPRAVA ÚZEMIA
 - SO 02 HLAVNÉ STAVEBNÉ OBJEKTY RD
 - SO 03 PRÍPOJKA VODY A POŽIARNY VODOVOD
 - SO 04 PRÍPOJKA A VONKAJŠIE ROZVODY KANALIZÁCIE
 - SO 04.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
 - SO 04.2 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
 - SO 04.3 ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTOK
 - SO 05 PRÍPOJKA VN, NN, SLP
 - SO 05.1 PRÍPOJKA A VONKAJŠIE ROZVODY VN
 - SO 05.2 TRANSFORMOVNÁ TS
 - SO 05.3 ROZVODY NN
 - SO 05.4 VEREJNÉ OSVETLENIE
 - SO 05.5 ROZVODY STL
 - SO 06 KOMUNIKÁCIA A SPEVNENÉ PLOCHY
 - SO 07 ZELENÁ A MALÁ ARCHITEKTÚRA

DOKUMENTÁCIA PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

MOČENOK - ZÓNA RODINNÝCH DOMOV

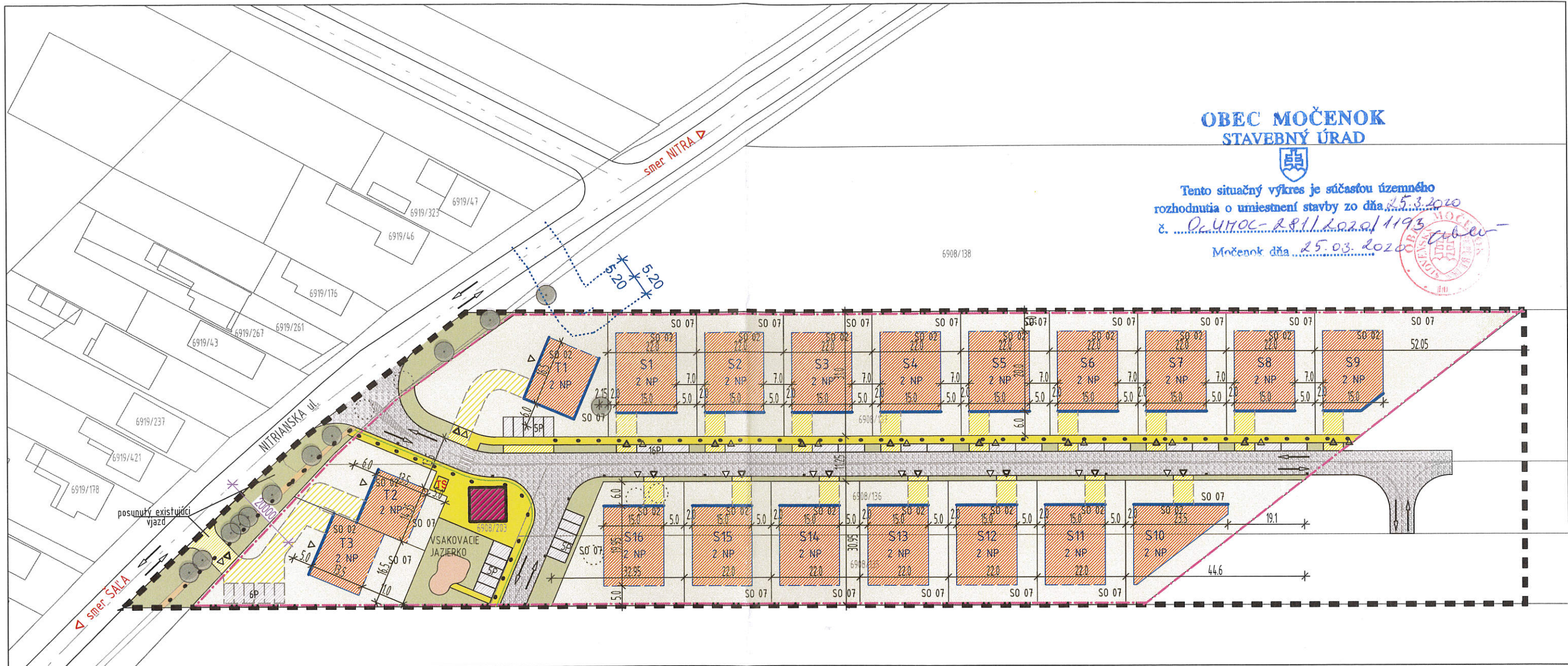
INVESTOR / Miesto stavby:
PROJEKTANT:
AUTOR / SPOLUPRÁCA:

KLARTEC s.r.o. / MOČENOK
PLEIDEL ARCHITEKTI, s.r.o.
Ing. arch. I. PLEIDEL AA / M. arch. K. Garaiová, AA

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA
PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o.
ATELIER SNP 17, 927 01 ŠALA, tel. +421 31 770 4919
PRACOVNÉ VAJNORSKÁ 84, 831 04 BRATISLAVA
atelier@pleidel-architekti.sk www.pleidel-architekti.sk

AUG 2019
1:1000





OBEC MOČENOK
STAVEBNÝ ÚRAD

Tento situačný výkres je súčasťou územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 25.3.2020
č. ...
Močenok dňa 25.03.2020



LEGENDA

- HRANICA PODĽA UPN, VO VLASTNÍCTVE STAVEBNÍKA
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICE PARCEL, STAVEBNÝCH POZEMKOV
- HLAVNÁ, ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
- VEDĽAJŠIA, ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
- ODPORÚČANÁ STAVEBNÁ ČIARA
- S1 OZNAČENIE OBJEKTU
- 2 NP PORADOVÉ ČÍSLO
- S OZNAČENIE TYPU ZÁSTAVBY
- T SAMOSTATNE STOJACI RD
- 2 NP TYPOVÝ RD
- 2 NP PODLAŽNOSŤ OBJEKTU
- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ 2-3 ZAMESTNANCI
- PLOCHY OBYTNEJ ZÁSTAVBY S CHARAKTEROM RODINNÉHO BÝVANIA
- DISPONIBILNÁ PLOCHA PRE OBJEKTY RODINNÉHO BÝVANIA
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PLOCHY SPEVNENÝCH PLÔCH / VJAZDOV
- PLOCHA VSAKOVACIEHO JAZIERKA
- PLOCHY DOPRAVNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- PLOCHY PARKOVACÍCH MIEST
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU DN400 5,2M
- ▲ VJAZD NA POZEMOK / DO OBJEKTU
- △ VSTUP NA POZEMOK / DO OBJEKTU
- SMER JAZDY NA KOMUNIKÁCIÍ
- EXISTUJÚCA ZELEŇ
- ODSTRÁNENÁ ZELEŇ
- TS NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA
- NAVRHOVANÉ PEŠIE TRASY/PLOCHY
- EXISTUJÚCE PEŠIE TRASY
- NAVRHOVANÉ CYKLISTICKÉ TRASY

BILANCIE

PLOCHY INDIVIDUÁLNYCH FORIEM BÝVANIA	14 265 m ²
PLOCHY DOPRAVNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, SPEV. PLÔCH A CHODNÍKOV	3 267 m ²
PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, PARKOV A IHRÍSK	541 m ²
PLOCHY EXISTUJÚCEJ ZÁSTAVBY	77 m ²
CELKOVÁ PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	18 150 m²

POZNAMKA

VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ 1. NP ±0,000 RODINNÝCH DOMOV JE STANOVENÁ V RELATÍVNEJ VÝŠKE 0,15 AŽ 0,50 M OD ÚROVNE PRILAHLEHO CESTNÉHO OBRUBNÍKA.



DOKUMENTÁCIA PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

MOČENOK - ZÓNA RODINNÝCH DOMOV

INVESTOR / Miesto stavby:
PROJEKTANT:
AUTOR / SPOLUPRÁCA:

KLARTEC s.r.o. / MOČENOK
PLEIDEL ARCHITEKTI, s.r.o.
Ing. arch. I. PLEIDEL AA / M. arch. K. Garaiová, AA

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA
PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o.
ATELIER SNP 17, 927 01 SÁLA, IČO: 42131770 4919
PRACOVISKO: VAJNORSKÁ 81, 831 04 BRATISLAVA
atelier@pleidel-architekti.sk www.pleidel-architekti.sk

AUG 2019
1:1000

