



## LEGENDA

- HRANICA PODĽA UPN, VO VLASTNÍCTVE STAVEBNÍKA
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICE PARCEL, STAVEBNÝCH POZEMKOV
- HLAVNÁ, ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
- VEDĽAJŠIA, ZÁVÄZNÁ STAVEBNÁ ČIARA
- ODPORUČANÁ STAVEBNÁ ČIARA
- S1 S1 OZNAČENIE OBJEKTU
- 2 NP 2 NP PORADOVÉ ČÍSLO
- S OZNAČENIE TYPU ZÁSTAVBY
- S - SAMOSTATNE STOJACI RD
- T - TYPOVÝ RD
- 2 NP 2 NP PODLAŽNOSŤ OBJEKTU
- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ 2-3 ZAMESTNANCI
- PLOCHY OBYTNEJ ZÁSTAVBY S CHARAKTEROM RODINNÉHO BÝVANIA
- DISPONIBILNÁ PLOCHA PRE OBJEKTY RODINNÉHO BÝVANIA
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
- PLOCHY SPEVNEŇÝCH PLŔCH / VJAZDOV
- PLOCHA VSAKOVACIEHO JAZIERKA
- PLOCHY DOPRAVNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- PLOCHY PARKOVACÍCH MIEST
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU DN400 5,2M
- ▲ VJAZD NA POZEMOK / DO OBJEKTU
- ▲ VSTUP NA POZEMOK / DO OBJEKTU
- SMER JAZDY NA KOMUNIKÁCIÍ
- EXISTUJÚCA ZELEŇ
- ODSTRÁNENÁ ZELEŇ
- TS NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA
- NAVRHOVANÉ PEŠIE TRASY/PLOCHY
- EXISTUJÚCE PEŠIE TRASY
- NAVRHOVANÉ CYKLISTICKÉ TRASY

## BILANCIE

PLOCHY INDIVIDUÁLNYCH FORIEM BÝVANIA	14 265 m <sup>2</sup>
PLOCHY DOPRAVNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, SPEV. PLŔCH A CHODNÍKOV	3 267 m <sup>2</sup>
PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, PARKOV A IHRÍSK	541 m <sup>2</sup>
PLOCHY EXISTUJÚCEJ ZÁSTAVBY	77 m <sup>2</sup>
<b>CELKOVÁ PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA</b>	<b>18 150 m<sup>2</sup></b>

## POZNÁMKA

VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ 1. NP ±0,000 RODINNÝCH DOMOV JE STANOVENÁ V RELATÍVNEJ VÝŠKE 0,15 AŽ 0,50 M OD ÚROVNE PRILÁHLÉHO CESTNÉHO OBRUBNÍKA.



DOKUMENTÁCIA PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

# MOČENOK - ZÓNA RODINNÝCH DOMOV

INVESTOR / Miesto stavby:  
 PROJEKTANT:  
 AUTOR / SPOLUPRÁCA:

KLARTEC s.r.o. / MOČENOK  
 PLEIDEL ARCHITEKTI, s.r.o.  
 Ing. arch. I. PLEIDEL AA / M. arch. K. Garaiová, AA

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA  
 PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o.  
 ATELIER SNP 17, 927 01 ŠALA, tel: +421 31 776 493  
 PRACOVISKO VAJNORSKÁ 84, 831 04 BRATISLAVA  
 atelier@pleidel-architekti.sk www.pleidel-architekti.sk

AUG 2019  
 1:1000

