



Číslo: PUSR-2019/9658-18/90077/KIR
Bratislava 31. 10. 2019

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky ako miestne a vecne príslušný správny orgán v zmysle ustanovenia § 9 ods. 3 a § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej iba „pamiatkový zákon“) vydáva podľa § 20 ods. 1 pamiatkového zákona v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov toto

rozhodnutie:

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 20 ods. 1 pamiatkového zákona v spojení s ustanovením § 2 ods. 2 pamiatkového zákona

ruší vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky

Sýpka (tzv. biskupská sýpka v Gorazdove) v Močenku, časť Gorazdov, okr. Šaľa, súp. č. 912 na parcele č. 6092/24, k. ú. Močenok, vyhlásenej rozhodnutím Pamiatkového úradu Slovenskej republiky č. PUSR-2016/615-9/30835/KIR zo dňa 27. 4. 2016, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod č. 12028/1, v zmysle listu vlastníctva č. 6642 zapísanej ako „sýpka“ vo výlučnom vlastníctve Leonarda Žilku a Anny Žilkovej, rod. Kohútovej, E. M. Šoltésovej 79/2, 963 01 Krupina, pozemok pod stavbou vedený ako zastavaná plocha a nádvorie v zmysle listu vlastníctva č. 2521 vo vlastníctve Štátneho majetku, š. p., 925 71 Trnovec nad Váhom.

Odôvodnenie

V zmysle § 2 ods. 3 pamiatkového zákona je kultúrna pamiatka podľa tohto zákona hnutelná vec alebo nehnuteľná vec pamiatkovej hodnoty, ktorá je z dôvodu ochrany vyhlásená za kultúrnu pamiatku. Podľa § 20 ods. 1 pamiatkového zákona ak nastanú nové skutočnosti, môže Pamiatkový úrad Slovenskej republiky vyhlásenie kultúrnej pamiatky zmeniť vo verejnom záujme, alebo po zániku pamiatkových hodnôt aj zrušiť.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky (ďalej len „Pamiatkový úrad“) začal dňa 21. 3. 2019 správne konanie o zrušení vyhlásenia Sýpky v Močenku (ďalej len „predmetnej kultúrnej pamiatky“) za národnú kultúrnu pamiatku na základe podnetu na zrušenie vyhlásenia národnej kultúrnej pamiatky, ktorý podali vlastníci predmetnej kultúrnej pamiatky Leonard Žilka a Anna Žilková listom zo dňa 3. 3. 2019, doručeným Pamiatkovému úradu dňa 21. 3. 2019. Dňom doručenia podnetu bolo začaté správne konanie. Obsahom žiadosti o zrušenie vyhlásenia predmetnej kultúrnej pamiatky bol

havarijný stavebno-technický stav predmetnej kultúrnej pamiatky, na ktorej došlo k prepadnutiu minimálne 1/3 strešnej konštrukcie, zrejme zapríčinené rozkrádaním nosného muriva časti nosnej konštrukcie krovu (stav popisovaný z februára 2019), nakoľko nie je podľa vlastníkom predmetnej kultúrnej pamiatky možné túto zabezpečiť pred prístupom cudzích osôb a proti rozkrádaniu objektu aj vzhľadom na neusporiadané vlastnícke vzťahy k okolitým pozemkom a nemožnosti finančne a organizačne zabezpečiť opravu predmetnej kultúrnej pamiatky.

Pamiatkový úrad ako správny orgán oznámil začiatok správneho konania, ktoré bolo účastníkom konania, Leonardovi Žilkovi, Anne Žilkovej a Obci Močenok doručené dňa 5. 4. 2019. Vzhľadom na neznámych účastníkov konania – vlastníkov pozemku – parcely č. 6092/24, ktorá je po zrušení štátneho podniku – Štátneho majetku Trnovec vo vlastníctve neznámych vlastníkov, doručoval správny orgán oznámenie o začiatku správneho konania aj formou verejnej vyhlášky. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu – Pamiatkového úradu vyvesená dňa 11. 4. 2019 a zvesená dňa 26. 4. 2019. Na úradnej tabuli Obecného úradu Močenok bola verejná vyhláška vyvesená dňa 8. 4. 2019 a zvesená dňa 22. 4. 2019. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Správny orgán zároveň požiadal Krajský pamiatkový úrad Nitra o spracovanie podkladu pre rozhodnutie v predmetnej veci podľa § 20 ods. 3 zákona, s ktorého obsahom následne oboznámil účastníkov konania a zároveň im dal možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia v lehote 15 dní od doručenia podkladu pre rozhodnutie, ktoré bolo účastníkom konania doručené nasledovne: Leonardovi Žilkovi a Anne Žilkovej dňa 19. 8. 2019, Obci Močenok dňa 15. 8. 2019. Verejná vyhláška – oboznámenie s podkladom rozhodnutia bola na úradnej tabuli správneho orgánu vyvesená dňa 14. 8. 2019 a zvesená dňa 30. 8. 2019, na úradnej tabuli Obecného úradu v Močenku bola verejná vyhláška vyvesená dňa 20. 8. 2019 a zvesená dňa 3. 9. 2019. Pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Podľa § 20 ods. 3 zákona správny orgán požiadal o vyjadrenie k zrušeniu vyhlásenia predmetnej kultúrnej pamiatky Obec Močenok, ktorá listom zo dňa 22. 8. 2019, doručeným správne orgánu dňa 28. 8. 2019, oznámila, že ako dotknutá obec nemá k zrušeniu vyhlásenia predmetnej kultúrnej pamiatky a k podkladu pre rozhodnutie námietky. Účastníci konania, Leonard Žilka a Anna Žilková, sa k podkladu rozhodnutia nevyjadrili.

Rozhodnutie v predmetnej veci bolo vydané v lehote predĺženej v zmysle § 42 ods. 2 správneho poriadku Ministerstvom kultúry SR do 31. 10. 2019.

Pamiatkový úrad v priebehu správneho konania zistil skutočný stav veci tak, ako to ustanovuje § 32 ods. 1 správneho poriadku, pričom vychádzal najmä zo zistení Krajského pamiatkového úradu Nitra k stavu zachovania pamiatkových hodnôt predmetnej kultúrnej pamiatky, ktorý bol popísaný v podklade rozhodnutia. Pamiatkový úrad ako správny orgán vychádzal zo skutočnosti, že bývalá tzv. biskupská sýpka v Gorazdove z r. 1812 ako dvojpodlažný blokovaný longitudálny objekt s dvoma vstupnými rizalitovými hmotami na severozápadnej fasáde a s monumentálnou vstavanou trámovou konštrukciou, ktorá ako jeden celok pôvodne prechádzala oboma podlažiami a rozvíjala sa do podoby rozmerného krovu stavby, nesúceho mohutnú polvalbovú strechu s murovanými čelnými štítmi, je v súčasnosti vo výrazne narušenom až havarijnom stavebno-technickom stave, ktorý ma za následok výrazné poškodenie zachovaných hmôt a konštrukcií sýpky, ktorá predstavovala významný doklad hospodárskej stavby súvisiacej s letným sídlom nitrianskych biskupov v Močenku, konštrukčne aj celkovým architektonickým výrazom napriek dobe vzniku vychádzajúca z princípov barokovej architektúry.

Sýpka bola v zásadne narušenom stavebno-technickom stave už v čase jej vyhlásenia za národnú kultúrnu pamiatku (r. 2016). Krajský pamiatkový úrad v Nitre vykonal dňa 27. 2. 2019 ohliadku predmetnej kultúrnej pamiatky a konštatoval, že v súčasnosti je sýpka vo veľmi zlom technickom stave. Neustávajúce rozkrádanie časti drevených nosných konštrukcií a tehál z nosných obvodových múrov zásadne narušilo statiku budovy. Spoločne s trvalým zatekaním do budovy a odhňovaním častí drevenej konštrukcie na viacerých miestach spôsobilo jej postupné bortenie a deštrukciu. Keďže zo striech nie je dlhodobo odvádzaná dažďová voda, zatekaním na viacerých

miestach poškodzuje obvodové múry. V miestach jej stekania po fasáde sa rozpadla alebo rozpadá koruna muriva a v celej výške muriva dochádza k postupnému vymývaniu malty a rozpadu muriva. Stav predmetnej kultúrnej pamiatky je havarijný, je pravdepodobné, že sa drevená konštrukcia sýpky v dohľadnej dobe zrúti úplne.

S ohľadom na súčasný havarijný stavebno-technický stav, nepriaznivú perspektívu zachovania – neusporiadaný vzťah k pozemkom pod stavbou, nemožnosť zabezpečiť objekt pred vstupom cudzích osôb za účelom zamedzenia rozkrádania konštrukcií, budúce využitie a prezentáciu predmetnej kultúrnej pamiatky, ktorej hodnoty nie je perspektívne prinavrátiť, možno konštatovať, že pamiatkové hodnoty objektu, pre ktoré bol vyhlásený za kultúrnu pamiatku a to predovšetkým architektonicko-konštrukčná skladba objektu ako takého a rozmerná hodnotná drevená krovová konštrukcia, sú v súčasnom stave zachovania do podstatnej miery narušené a degradované, dochádza k ich postupnému zániku, bez perspektívy zachovania pamiatkových hodnôt formou obnovy – z veľkej časti narušená tehlová konštrukcia objektu, ktorá je pravdepodobne už i staticky narušená, de facto zaniknutý jeden z rizalitov a podstatne narušený druhý z rizalitov na hlavnej fasáde, vážne narušenie stavebnej hmoty a konštrukcií fasády, na fasádach podstatná degradácia architektonických prvkov a hmôt, predovšetkým korún muriva, v súčasnosti zásadným spôsobom poškodená krovová konštrukcia a strecha. Vzhľadom na zásadné poškodenia autentickej stavebnej hmoty, konštrukčných, technických a architektonických prvkov stavby, došlo de facto k zániku pamiatkových hodnôt predmetnej kultúrnej pamiatky, predovšetkým jej architektonickej a technickej pamiatkovej hodnoty.

Vzhľadom na uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku má účastník konania právo podať proti tomuto rozhodnutiu odvolanie na Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

Doručuje sa – doporučene do vlastných rúk

1. Leonard Žilka, E. M. Šoltésovej 72/9, 963 01 Krupina
2. Anna Žilková, E. M. Šoltésovej 72/9, 963 01 Krupina
3. Obecný úrad Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok – doručené aj verejnou vyhláškou

Doručuje sa – doporučene

4. Okresný úrad Šaľa, Katastrálny odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – po nadobudnutí právoplatnosti

Na vedomie

5. Krajský pamiatkový úrad Nitra
6. Pamiatkový úrad SR – verejnou vyhláškou
7. Pamiatkový úrad SR na založenie do spisu