

Výzva na predkladanie cenových ponúk

zákazka na uskutočnenie stavebných prác podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len ako „ZVO“) na predmet zákazky:
„Stavebné úpravy bytového domu - 4 b.j.“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Močenok

Sídlo: Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Štatutárny zástupca: PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce

IČO: 00 308 439

DIČ: 2021252794

Internetová stránka: www.mocenok.sk

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania: Eleonóra Flammichová

Telefón: +421376552825

E-mail: sluzby@mocenok.sk

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky:

Obecný úrad Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok, klientske centrum prostredníctvom pošty, kuriérom alebo osobne.

3. Predmet obstarávania:

Predmetom zákazky je obstaranie stavebných prác: „Stavebné úpravy bytového domu – 4 b.j.“.

4. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Zmluva o dielo v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

5. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Predmetom obstarávania sú stavebné úpravy bytového domu – 4 b.j. za účelom zníženia nákladov na vykurovanie, spotrebu energií na prevádzku objektu a zníženie emisií.

Existujúci objekt – bytový dom 4 b.j. je riešený ako murovaná stavba, ako dvojtrakt s vnútornými a vonkajšími nosnými stenami z plynosilikátových a keramických tvárnic celkovej hrúbky 450mm na maltu MVC25. Zvislé nenosné konštrukcie sú z pálených plných tehál 290x140x65mm, celkovej hrúbky 100mm resp. 150mm na maltu MVC25.

Hlavnými prácami stavebných úprav sú:

- Zateplenie obvodového plášťa objektu kontaktným zatepľovacím systémom s použitím tepelnej izolácie z EPS resp. minerálnej vlny, hr. 160mm + silikónová omietka.
- Zateplenie obvodového plášťa objektu v časti sokla kontaktným zatepľovacím systémom s použitím tepelnej izoláciou z EPS hr. 250mm vrátane novej krytiny z asfaltových pásov.
- Zateplenie stropu suterénu objektu z EPS hr. 100mm, bez omietky.
- Výmena vonkajších parapetov existujúcich plastových okien za nové z PZ plechu.

- Výmena starých drevených okien vrátane parapetov za nové plastové okná s izolačným trojsklom, vnútorný plastový parapet, vonkajší parapet z PZ plechu.
- Výmena starých drevených fasádnych dverí za nové plastové s izolačným trojsklom.
- Výmena interiérových dverí zo schodiska na 2. NP za nové plastové s izolačným trojsklom.
- Výmena interiérových dverí zo schodiska na 2. NP za nové plastové s izolačným trojsklom, vrátane opravy dlažby pri dverách a vyspravení praskliny v podlahe.
- Demontáž a spätná montáž bleskozvodu.
- Nový náter oceľových zábradlí a schodov na fasáde.
- Zosílenie základového pásu prístavby schodiska.
- Kotvenie oceľovými tiahkami na uchytenie prístavby schodiska k pôvodnej budove.

Rozsah stavebných prác je definovaný v priloženom výkaze výmer a v projektovej dokumentácii. Podmienky dodania stavebných prác sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo.

Predpokladaná hodnota zákazky: 85 000,00 EUR bez DPH

6. Miesto dodania predmetu zákazky:

Obec Močenok, ulica Rokošová II. 314, parcela č. 1783/339, katastrálne územie Močenok.

7. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:

Doba realizácie stavebných prác max. 3 mesiace.

8. Financovanie predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ neposkytne preddavkové ani zálohové platby. Lehoty splatnosti faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia verejnému obstarávateľovi.

9. Lehota na predloženie ponuky: 12.07.2019

10. Spôsob predloženia ponuky:

- Poštou na adresu podľa bodu 2 tejto výzvy
- Osobne na adresu podľa bodu 2 tejto výzvy

Za omeškanie doručenia cenovej ponuky spôsobenej poštou obstarávateľ nezodpovedá.

Na obálke bude napísané: „Neotvárať! CP – Stavebné úpravy bytového domu – 4 b.j.“.

Celá ponuka, doklady a dokumenty musia byť predložené v slovenskom alebo v českom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho prekladom do slovenského jazyka.

Komplexnosť ponuky: uchádzač predloží cenovú ponuku na celý predmet zákazky.

11. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk: najnižšia cena v EUR vrátane DPH

Uchádzač navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH
- Výška DPH (ak nie je platca DPH uvedie DPH 0,00 Eur) a upozorní na túto skutočnosť
- Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH

Verejný obstarávateľ vyberie spomedzi predložených ponúk ako úspešnú tú ponuku, ktorá splní podmienky určené verejným obstarávateľom a bude mať najnižšiu cenu za celý predmet obstarávania.

V návrhu ceny musí uchádzač zahrnúť všetky materiálové, dopravné aj vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, náklady na zabezpečenie ochrany a bezpečnosti staveniska a majetku objednávateľa, zriadenie aj vypratanie staveniska, personálne náklady atď.

Navrhnutá zmluvná cena musí byť maximálna a nezmeniteľná, musí obsahovať všetky náklady potrebné na realizáciu stavby.

Cenu je potrebné vypracovať podľa výkazu výmer a v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa ďalších podmienok uvedených vo výzve a jej príloh.

Cena bude stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z. v platnom znení.

12. Pokyny na zostavenie ponuky:

- **Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**
 - a. **Identifikačné údaje uchádzača:** (meno a sídlo/bydlisko uchádzača, IČO, telefón, e-mail, webová stránka a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
 - b. **Návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk** (podľa priloženého vzoru – príloha č. 1 – vyplnený a podpísaný)
 - c. **Rozpočet (výkaz výmer)** – príloha č. 2
 - d. **Čestné vyhlásenie** podľa požiadaviek verejného obstarávateľa – príloha č. 4
 - e. **Zmluva o dielo** – vyplnený a podpísaný návrh zmluvy – príloha č. 5- 1 x
 - f. **Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť:** § 34 ods. 1 písm. b) ZVO – zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenie verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác.
 - g. **Termín a dĺžka realizácie predmetu zákazky – harmonogram.**
 - h. **Doklad o zápise do Registra partnerov verejného sektora**, postačuje fotokópia dokladu (ak bude cena vyššia ako 100 000,00 EUR s DPH)

13. Otváranie obálok - cenových ponúk: 15. júla 2019 o 10:00 hod.

Miesto: Obecný úrad Močenok, Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok v zasadačke na 2. poschodí.

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: Oprávnení uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní obálok môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie.

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania bude každému uchádzačovi zaslané písomne.

14. Lehota viazanosti ponúk: 31.08.2019

15. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- Ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu nebude súhlasiť s uzatvorením zmluvy, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s ďalším uchádzačom v poradí.

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.
- Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- Verejný obstarávateľ požaduje záruku na stavebné práce minimálne 60 mesiacov. Záručná doba začne plynúť od protokolárneho prebratia stavebných prác.
- Variantné riešenie – Nie.
- Odovzdanie stavby bude na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu, ku ktorému budú predložené všetky potrebné doklady, dokumentácia kvality stavby, certifikáty, stavebný denník, atď., ktoré sú potrebné ku kolaudácii stavby.

V Močenku, dňa 13.06.2019

PaedDr. Roman Urbánik
starosta obce

Prílohy predložené na CD:

- č. 1- Návrh na plnenie kritéria
- č. 2 – Výkaz výmer
- č. 3 - PD
- č. 4 – Čestné vyhlásenie
- č. 5 – Návrh ZoD