

Zápisnica
zo VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Močenku
konaného dňa 09. 12. 2020 o 17:30 hod. v priestoroch Obradnej miestnosti Obecného úradu
na ul. Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok

Prítomní:	PaedDr. Roman Urbánik, starosta Štefan Horňák – poslanec OcZ Ing. Marek Mesároš - poslanec OcZ Ing. Miroslav Pápay – poslanec OcZ Mgr. Peter Sýkora – poslanec OcZ Ing. Stanislav Šimko – poslanec OcZ Ing. Jozef Šuvada – poslanec OcZ Ing. Ernest Vereš – poslanec OcZ Bc. Vladimír Vereš – poslanec OcZ
Ospravedlnení:	Ing. Veronika Sekerešová – poslankyňa OcZ Mgr. Eva Molnárová – poslankyňa OcZ
Neospravedlnený:	Ľuboš Blažo – poslanec OcZ
Ostatní prítomní:	Ing. Ladislav Fúška, hlavný kontrolór obce Ing. Lucia Benčíková, prednostka Obecného úradu v Močenku

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

VI. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Močenku v roku 2020 otvoril a viedol PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce. Na začiatku zasadnutia privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že počet poslancov v zasadacej miestnosti je 8, t. j. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnila zo zdravotných dôvodov poslankyňa Mgr. Eva Molnárová a z dôvodu materskej dovolenky sa ospravedlnila poslankyňa Ing. Veronika Sekerešová. Starosta obce uviedol, že rokovacia miestnosť bola pripravená v zmysle opatrení hlavného hygienika SR a boli splnené všetky hygienické podmienky, aby došlo k zamedzeniu šírenia ochorenia COVID-19.

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v nasledovnom zložení:
Ing. Miroslav Pápay, Ing. Marek Mesároš, Bc. Vladimír Vereš

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Ernesta Vereša a Ing. Jozefa Šuvadu.

Prítomní poslanci nemali pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za zapisovateľku starosta obce určil Ing. Luciu Benčíkovú, prednostku Obecného úradu v Močenku.

Uznesenie č. 1. – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Miroslav Pápay, Ing. Marek Mesároš, Bc. Vladimír Vereš

za overovateľov zápisnice určuje:

Ing. Ernesta Vereša, Ing. Jozefa Šuvadu

b) určuje

za zapisovateľku: Ing. Luciu Benčíkovú

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce skonštatoval, že návrh programu VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a v káblovej televízii. Následne starosta obce prečítal celý program rokovania.

Návrh programu rokovania:

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**
- 2. Schválenie programu rokovania**
- 3. Kontrola plnenia uznesení z V. zasadnutia OcZ zo dňa 28. 10. 2020**
- 4. Interpelácie poslancov**
- 5. Materiály predložené na prerokovanie**
 - 5.1. Dodatok č. 1 k Štatútu obce Močenok
 - 5.2. VZN Obce Močenok č. 06/2020 o kronike obce Močenok
 - 5.3. VZN Obce Močenok č. 07/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Močenok č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa na materskej škole a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok
 - 5.4. Návrh VZN Obce Močenok, ktorým sa mení VZN Obce Močenok č. 04/2019 o hazardných hrách
- 6. Ekonomika a majetok**
 - 6.1. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30.09.2020
 - 6.2. Stanovisko hlavného kontrolóra k Programovému rozpočtu Obce Močenok na rok 2021 – 2023
 - 6.3. Návrh Programového rozpočtu Obce Močenok na rok 2021 - 2023
- 7. Hlavný kontrolór**

7.1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021

8. Majetkové prevody, nájmy

8.1. Žiadosť o odkúpenie pozemkov od Slovenského pozemkového fondu (pod budovou ZŠ Močenok)

8.2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Gabriel Lenčoš

8.3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku– Ivan Sabo s manželkou

8.4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jozefa Ferenceyová a ostatní

8.5. Žiadosť o odkúpenie rodinného domu – Helena Stojková

8.6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Patrik Boroš

8.7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Erika Hippová a Ing. Edita Hippová

8.8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Peter a Simona Sedlákoví

8.9. Schválenie odpredaja obecného pozemku – Martin Práznovský a Magdaléna Práznovská

8.10. Schválenie odpredaja obecných pozemkov – Jozef a Mária Lenčošovi

8.11. Schválenie vecného bremena prospoch tretej osoby Západoslovenská distribučná a.s.

8.12. Schválenie odpredaja obecného pozemku – Ján a Iveta Rezákoví

9. Zápisnice z komisií

- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,
- Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok,
- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- Komisia pre školstvo, mládež a šport.

10. Rôzne

10.1. Informácia starostu obce o výkone funkcie konateľa spoločnosti Obecný podnik Močenok, s.r.o.

11. Diskusia

12. Záver

Starosta obce navrhol do bodu č. 10 Rôzne doplniť materiáli číslo:

10.2 – Návrh na zrušenie uznesenia č. 5.4 – IV./OZ/2020 zo dňa 26. 08. 2020 a

10.3 Návrh na zapojenie obce do projektu: „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“ s určením výšky spoluúčasti obce

Prítomní poslanci k predloženému návrhu programu rokovania nemali pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu programu rokovania.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili program rokovania obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 2. – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

program rokovania so zaradením bodov rokovania:

10.2 – Návrh na zrušenie uznesenia č. 5.4 – IV./OZ/2020 zo dňa 26. 08. 2020 a

10.3 Návrh na zapojenie obce do projektu: „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“ s určením výšky spoluúčasti obce

3. Kontrola plnenia uznesení z V. zasadnutia OcZ zo dňa 28. 10. 2020

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce uviedol, že na V. zasadnutí OcZ zo dňa 28. 10. 2020 bolo prijatých celkovo 24 uznesení z toho 8 uznesení malo pre obec ukladaciu povinnosť.

Uznesenie č. 6.3 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 6.4 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 6.5 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 6.6 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 6.7 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 7.1 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 7.2 – V./OZ/2020, Uznesenie č. 7.3 – V./OZ/2020 boli splnené ku dňu 04. 11. 2020.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že členovia obecnej rady ku kontrole uznesení nemali pripomienky a odporúčajú obecnému zastupiteľstvu predložený materiál schváliť.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 3. – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

Kontrolu plnenia uznesení schválených na V. zasadnutí OcZ zo dňa 28. 10. 2020

4. Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že na II. zasadnutí obecného zastupiteľstva v tomto roku poprosil, aby sa opravili výtlky na ceste v ul. Družstevná ako je výjazd na cestu v ul. Nitrianska. Nakoľko sa po oprave cesty opätovne vytvorili výtlky po kolajoch vozidiel, poprosil, aby sa znovu výtlky opravili.

5. Materiály predložené na prerokovanie

5.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Obce Močenok. Dodatok k štatútu obce Močenok musí byť schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Dodatok k Štatútu obce Močenok sa predkladá z toho dôvodu, že v štatúte v § 44 Kronika obce Močenok je v ods. 4 uvedené, že zápisy do kroniky schvaľuje obecná rada a po správnosti má byť uvedené, že ich schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili Dodatok č. 1 k Štatútu Obce Močenok.

Uznesenie č. 5.1 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Dodatok č. 1 k Štatútu Obce Močenok

5.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh VZN Obce Močenok o kronike obce Močenok. Všeobecne záväzné nariadenie obce o kronike obce Močenok vymedzuje jej pojem, poslanie, členenie, spôsob vyhotovenia a archivácie, určuje úlohy kronikára a jeho spoluprácu s inými právnickými a fyzickými osobami.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že členovia obecnej rady k predloženému návrhu VZN nemali pripomienky a odporúčajú obecnému zastupiteľstvu predložený materiál schváliť.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili **VZN Obce Močenok č. 06/2020 o kronike Obce Močenok.**

Uznesenie č. 5.2 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov

VZN Obce Močenok č. 06/2020 o kronike Obce Močenok

5.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh VZN Obce Močenok, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Močenok č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa na materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok. Starosta obce informoval prítomných poslancov, že sa mení príloha VZN. Výška dotácie na žiaka je prepočítaná na základe odhadov výšky podielových daní na rok 2021.

Starosta obce otvoril rozpravu k predloženému materiálu.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že členovia obecnej rady k predloženému návrhu VZN nemali pripomienky a odporúčajú ho obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu VZN Obce Močenok, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Močenok č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa na materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili VZN Obce Močenok č. 07/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok.

Uznesenie č. 5.3 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov

VZN Obce Močenok č. 07/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 01/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Močenok

5.4 Starosta obce informoval prítomných poslancov o novele zákona o hazardných hrách, v ktorej sa okrem iného uvádza zákaz umiestňovať herne vo vzdialenosti menšej než 500 metrov od školy, školského zariadenia, zariadenia sociálnych služieb, zariadenia pre liečbu nelátkových závislostí a ubytovne mládeže, ak to ustanoví obec všeobecne záväzným nariadením. Obecný úrad pripravil návrh VZN, ktorý sa bude prerokovávať na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, nakoľko zmenu VZN o hazardných hrách treba písomne oznámiť Úradu pre reguláciu hazardných hier.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie návrh VZN Obce Močenok, ktorým sa mení VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách.

Uznesenie č. 5.4 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Návrh VZN Obce Močenok, ktorým sa mení VZN Obce Močenok č. 04/2019 O hazardných hrách

6. Ekonomika a majetok

6.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom čerpanie rozpočtu obce k 30. 09. 2020.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková informovala prítomných, že komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti k predloženému materiálu nemala pripomienky a odporúča obecnému zastupiteľstvu zobrať predložený materiál na vedomie. Členovia obecnej rady sa stotožňujú so stanoviskom finančnej komisie a odporúčajú zobrať predložený materiál na vedomie.

Poslanci v rozprave nevystúpili.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie informáciu o čerpaní rozpočtu obce k 30. 09. 2020.

Uznesenie č. 6.1 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 09. 2020

6.2 Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Močenok Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý prečítal prítomným poslancov svoje stanovisko k Programovému rozpočtu Obce Močenok na rok 2021 – 2023. Pripomienky k návrhu rozpočtu zo strany občanov neboli. Uviedol, že v čase spracovania návrhu rozpočtu na rok 2021 neboli známe podielové dane a to je mierne negatívum.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková informovala prítomných, že členovia obecnej rady k predloženému stanovisku hlavného kontrolóra nemali pripomienky a odporúčajú obecnému zastupiteľstvu zobrať predložený materiál na vedomie.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že pandémiou vyvolané náklady spôsobili nabúranie rozpočtu obce. Pozitívne zhodnotil prístup starostu obce k nastaveným finančným opatreniam. Obci sa podarilo udržať vyvážený rozpočet, čo je výsledok práce starostu obce a jeho spolupracovníkov, za čom sa im patrí poďakovať. Poznamenal, že v týchto dňoch boli zverejnené podielové dane a požiadal o informáciu, ako je na tom obec.

Hlavný kontrolór uviedol, že pri zostavovaní rozpočtu na rok 2021 sa vychádzalo z prognózy Rady pre rozpočtovú zodpovednosť. Výhodou pre obec je, že získala bezúročnú pôžičku z Ministerstva financií SR, ktorá pokryje výpadok podielových daní v roku 2020.

Starosta obce informoval prítomných, že odložené splátky úverov na rok 2020 sa mimoriadne splatili v decembri. Zostatok finančných prostriedkov sa preniesie do nového roka a obec bude môcť tak fungovať bez problémov.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie stanovisko Hlavného kontrolóra k Programovému rozpočtu Obce Močenok na rok 2021 – 2023.

Uznesenie č. 6.2 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Stanovisko Hlavného kontrolóra k Programovému rozpočtu Obce Močenok na rok 2021 – 2023

6.3 Starosta obce predložil prítomným poslancov návrh Programového rozpočtu Obce Močenok na rok 2021 – 2023. Uviedol, že pri tvorbe rozpočtu sa vychádzalo z dát, ktoré boli v tej dobe známe. Do návrhu rozpočtu nie sú zahrnuté výdavky, ktoré obec nemá zazmluvnené na odporúčanie audítorky (pozn.: jedná sa o projekty, na ktoré obec podala žiadosť o NFP a nie sú ešte vyhodnotené kontrolnými

orgánmi). Spoluúčasť obce na projektoch sa bude čerpať z rezervy. Starosta obce považuje rozpočet na rok 2021 za naplniteľný a je mierne prebytkový.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že na zasadnutí obecnej rady sa prešli jednotlivé programy rozpočtu obce. Pochválil vedenie obce, že sleduje rôzne výzvy, do ktorých sa obec mohla zapojiť a získala tak finančné prostriedky.

Poslanec Ing. Marek Mesároš uviedol, že členovia komisie financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti nemali pripomienky k návrhu rozpočtu, podrobne si ho preštudovali a odporúčajú ho schváliť tak, ako je predložený. Zaujímal sa o vyčlenený balík peňazí v sume 20 000,- € na detské ihriská. Pýtal sa, že či má obec záujem vybudovať nové detské ihriská alebo jestvujúce rekonštruovať, nakoľko niektoré detské ihriská sú vo veľmi zlom stave.

Starosta obce odpovedal, že v januári príde s návrhom na rekonštrukciu detských ihrísk, aby spĺňali nové normy.

Poslancovi Ing. Marekovi Mesárošovi chýbalo v kapitálových výdavkoch vyčlenenie finančných prostriedkov na revitalizáciu centra obce. Dlhšie túto problematiku spomína a bolo by dobré začať riešiť centrum obce.

Starosta obce uviedol, že obec má podaný projekt, ktorým by sa z časti upravilo centrum obce, ale tento projekt ešte nie je vyhodnotený.

Poslanec Ing. Marek Mesároš poznamenal, že v programe č. 4 – Odpadové hospodárstvo nie sú navýšené výdavky na odpadové hospodárstvo. Informoval sa, že či nie je potrebné zvyšovať poplatky (poznámka – vzhľadom na povinnosť miest a obcí riešiť biologicky rozložiteľný kuchynský odpad).

Starosta obce odpovedal, že každá domácnosť má odovzdaný kompostér, do ktorého občania môžu dávať kuchynský odpad. S kuchynským odpadom sa obec bude zaoberať v I. polroku 2021, keď bude nová vyhláška.

Poslanec Ing. Marek Mesároš poďakoval, že obec našla finančné prostriedky a znovu bude možné podporiť Farnosť Močenok s reštaurovaním organu v kostole. Taktiež poďakoval za vyčlenenie finančných prostriedkov pre organizácie.

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že obec získala dotáciu na cestu Kakava a na chodník na ul. Balajka. Uviedol, že obec pracuje na žiadosti na výstavbu bytovky v ul. M. R. Štefánika.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu Programového rozpočtu na rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili návrh Programového rozpočtu obce Močenok na rok 2021 a zobrali na vedomie návrh rozpočtu na roky 2022-2023.

Uznesenie č. 6.3 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) schvaľuje

návrh rozpočtu obce na rok 2021

Bežný rozpočet

- príjmy = 4 151 383,00 €

- výdavky = 3 803 942,00 €

Kapitálový rozpočet

- príjmy = 292 063,00 €

- výdavky = 408 395,00 €

b) berie na vedomie

návrh rozpočtu na roky 2022 – 2023

7. Hlavný kontrolór obce

7.1 Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Ladislavovi Fúskovi, ktorý predložil plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021. Uviedol, že návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuľke a na internetovej stránke obce. Pripomienky zo strany občanov neprišli a obecná rada k predloženému plánu nemala pripomienky.

Poslanec Ing. Marek Mesároš uviedol, že kluby a organizácie tento rok v dôsledku pandémie pracovali v obmedzenom režime. Poznamenal, že by stálo za uváženie skontrolovať využitie poskytnutých dotácií pre kluby, spolky a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Hlavný kontrolór Ing. Ladislav Fúška odpovedal, že momentálne kontroluje využitie dotácie v kluboch a nakoľko mu končí funkčné obdobie na jar 2021, tak túto kontrolnú činnosť nemôže zahrnúť do plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili bez pripomienok plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021.

Uznesenie č. 7.1 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje bez pripomienok

Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021

8. Majetkové prevody, nájmy

8.1 Starosta obce predložil prítomným poslancom ponuku na odkúpenie pozemkov parc. č. 721/1, 721/2, vedené na LV č. 4249 od Slovenského pozemkového fondu. Uviedol, že sa jedná o pozemky, ktoré sa z časti nachádzajú pod budovou základnej školy a vedľa budovy ZŠ. Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Štefanovi Horňákovi, členovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že členovia komisie doporučujú odkúpenie pozemkov od Slovenského pozemkového fondu.

Poslanec Ing. Marek Mesároš navrhol, aby obec rokovala so Slovenským pozemkovým fondom o možnosti delimitácie pozemkov.

Starosta obce odpovedal, že túto možnosť obecný úrad prezistí.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že tak ako v prípadoch predaja pozemkov aj pri kúpe pozemkov sa schváli najskôr zámer, aby obec vedela, či môže v danej veci konať. Po odsúhlasení zámeru odkúpenia pozemkov od Slovenského pozemkového fondu obec bude musieť dať vypracovať znalecký posudok a rokovať o cene so Slovenským pozemkovým fondom.

Starosta obce dal hlasovať o ponuke odkúpenia pozemkov parc. č. 721/1, 721/2, vedené na LV č. 4249 od Slovenského pozemkového fondu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvadka, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zámer odkúpenia pozemkov parc. č. 721/1, 721/2, vedené na LV č. 4249.

Uznesenie č. 8.1 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

ponuku Slovenského pozemkového fondu, Bratislava – Regionálny odbor Nové Zámky na odkúpenie pozemkov parc. č. 721/1, 721/2, vedené na LV č. 4249, k. ú. Močenok, ktoré sa nachádzajú pod Základnou školou v Močenku

b) schvaľuje

budúci zámer odkúpenia pozemkov parc. č. 721/1, 721/2, k. ú. Močenok, vedené na LV č. 4249, od Slovenského pozemkového fondu, Bratislava – Regionálny odbor Nové Zámky

8.2 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Gabriela Lenčéša, bytom ul. Borzagoš 1068/45, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1747/1 o výmere cca 93 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok (poznámka: pozemok sa nachádza na ul. Švábska). Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Štefanovi Horňákovi, členovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že členovia komisie doporučujú odpredaj pozemku pre žiadateľa Gabriela Lenčéša. Uvedený pozemok je v línii s ostatnými predzáhradkami v ul. Švábska.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že obecná rada sa stotožňuje so stanoviskom komisie územného plánovania a investičnej činnosti a odporúčajú odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zámer odpredaja časti pozemku pre žiadateľa Gabriela Lenčéša.

Uznesenie č. 8.2 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Gabriela Lenčéša, bytom ul. Borzagoš 1068/45, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1747/1 o výmere cca 93 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku z parc. č. 1747/1 o výmere cca 93 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok pre žiadateľa: Gabriela Lenčéša, bytom ul. Borzagoš 1068/45, 951 31 Močenok

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Pre obec je časť tohto pozemku nevyužiteľná, nakoľko je v oplotí. Kúpou pozemku si žiadateľ vysporiada majetkovoprávne vzťahy k pozemku.

8.3 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť manželov Sabových, bytom ul. Hájska 1193/137, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1749 o výmere cca 125 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Štefanovi Horňákovi, členovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že členovia komisie doporučujú odpredaj pozemku pre žiadateľov.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že obecná rada sa stotožňuje so stanoviskom komisie územného plánovania a investičnej činnosti a odporúčajú odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zámer odpredaja časti pozemku pre žiadateľov manželov Sabových.

Uznesenie č. 8.3 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Ivana a Tatiany Sabových, bytom ul. Hájska 1193/137, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1749 o výmere cca 125 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku z parc. č. 1749 o výmere cca 125 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok pre žiadateľov: Ivana a Tatianu Sabových, bytom ul. Hájska 1193/137, 951 31 Močenok

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Pre obec je časť tohto pozemku nevyužitelná, nakoľko časť pozemku sa nachádza pod rodinným domom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov a časť pozemku tvorí predzáhradku, ktorá je v oplotí. Kúpou pozemku si žiadatelia vysporiadajú majetkovoprávne vzťahy k pozemku.

8.4 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Jozefy Ferenceyovej a ostatných o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1845/100 o výmere cca 30 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Štefanovi Horňákovi, členovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že členovia komisie doporučujú odpredaj pozemku pre žiadateľov po vypracovaní geometrického plánu, aby sa spresnila výmera.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že obecná rada sa stotožňuje so stanoviskom komisie územného plánovania a investičnej činnosti a odporúčajú odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.

Starosta obce dal hlasovať o predloženom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zámer odpredaja časti pozemku pre žiadateľov.

Uznesenie č. 8.4 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Jozefy Ferenceyovej, bytom ul. L. Novomeského 769/22, 927 01 Šaľa, Gabriely Šimkovej, bytom A. Hlinku 483/7, 951 31 Močenok, Evy Ristovej, bytom A. Hlinku 487/15, 951 31 Močenok a Roberta Mihálika, bytom Rokošova III. č. 359/56, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1845/100 o výmere cca 30 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku z parc. č. 1845/100 o výmere cca 30 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok pre žiadateľov: Jozefu Ferenceyovú, bytom ul. L. Novomeského 769/22, 927 01 Šaľa, Gabrielu Šimkovú, bytom A. Hlinku 483/7, 951 31 Močenok, Evu Ristovú, bytom A. Hlinku 487/15, 951 31 Močenok a Roberta Mihálika, bytom Rokošova III. č. 359/56, 951 31 Močenok

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Pre obec je časť tohto pozemku nevyužitelná, nakoľko je v oplotení. Časť pozemku tvorí predzáhradku, dvor a z časti na obecnom pozemku je postavená garáž. Kúpou pozemku si žiadatelia vysporiadajú majetkovoprávne vzťahy k pozemku.

8.5 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Heleny Stojkovej, bytom ul. Chalupy č. d. 103/38, 951 31 Močenok o odkúpenie rodinného domu na ul. Sv. Gorazda č. 598, ktorý sa nachádza na pozemku par. č. 575/8, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 2425. Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Ing. Ernestovi Verešovi, predsedovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia nedoporučuje odpredaj rodinného domu a rovnaké stanovisko má aj obecná rada.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že odporúča urýchliť asanáciu rodinného domu a upratať neporiadok okolo.

Starosta obce uviedol, že na daný rodinný dom je vydané búracie povolenie, len sa obáva, čo by zbúranie obecnej časti domu spravilo zo zvyškom stavby, ktorá nie je v jej vlastníctve. Obec sa tým bude zaoberať v najbližšej dobe.

Poslanec Ing. Marek Mesároš navrhol, aby obec rokovala so Slovenským pozemkovým fondom o možnom odpredaji pozemkov v danej lokalite.

Poslanec Ing. Ernest Vereš poznamenal, že podľa jeho názoru Slovenský pozemkový fond nemôže pozemky predať, pokiaľ sú tam neznámy vlastníci.

Poslanec Ing. Marek Mesároš uviedol, že v týchto prípadoch je prax taká, že finančné prostriedky z predaja pozemkov musí Slovenský pozemkový fond držať 10 rokov v depozite v prípade, ak by sa prihlásili prípadní dediči predanej nehnuteľnosti.

Poslanec Ing. Miroslav Pápay potvrdil informáciu Ing. Mareka Mesároša.

Starosta obce dal hlasovať o predloženej žiadosti.

Hlasovanie za NESCHVÁLENIE predaja rodinného domu pre žiadateľku.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci neschválili zámer predaja rodinného domu pre žiadateľku Helenu Stojkovú.

Uznesenie č. 8.5 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Heleny Stojkovej, bytom ul. Chalupy č. d. 103/38, 951 31 Močenok o odkúpenie rodinného domu na ul. Sv. Gorazda č. 598, ktorý sa nachádza na pozemku par. č. 575/8, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 2425

b) neschvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – rodinného domu na ul. Sv. Gorazda č. 598, ktorý sa nachádza na pozemku par. č. 575/8, reg. „C-KN“, vedený na LV č. 2425 pre žiadateľku Helenu Stojkovú, bytom ul. Chalupy č. d. 103/38, 951 31 Močenok

8.6 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Patrika Boroša, bytom ul. M. R. Štefánika 467/8, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1747/2 o výmere cca 677 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. V žiadosti je uvedené, že pozemok v dávnej minulosti kúpila rodina p. Boroša, len nedošlo k zápisu na katastrálnom úrade. (poznámka: pozemok parcela č. 1747/194 vo výmere 677 m² nemá založený LV, a preto je to časť z parcely č. 1747/2, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274). Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Ing. Ernestovi Verešovi, predsedovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia nedoporučuje odpredaj obecného pozemku pre žiadateľa. Komisia navrhuje, v prípade, ak bude mať žiadateľ záujem, aby sa mu táto časť prenajala.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že z počiatku sa stotožňoval s názorom komisie územného plánovania a investičnej činnosti. Pozemok si bol osobne pozrieť a nemyslí si, že je tam dostatok

priestoru na výstavbu bytovky, ako údajne navrhovala komisia. Doporučil obecnému zastupiteľstvu, aby sa im pozemok predal, nakoľko ich rodinní príslušníci to dávno užívali a aj MNV za to zaplatili.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že pre obec je to vhodný pozemok, pokiaľ by mala obec v pláne v budúcnosti niečo budovať.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že daný pozemok nie je možné momentálne predat' ako prípad hodný osobitného zreteľa ako to uvádza žiadateľ vo svojej žiadosti, keďže žiadateľ nemá vlastnícky vzťah k žiadnej zo susedných nehnuteľností. Z uvedeného dôvodu je možné odpredať pozemok len verejnou obchodnou súťažou.

Starosta obce uviedol, že podľa jeho informácií žiadateľ v okolí nič nevlastní.

Poslanec Ing. Marek Mesároš uviedol, že takéto sporné veci musí vyriešiť len súd, pokiaľ je žiadateľ presvedčený, že jeho rodina pozemok v minulosti kúpila.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada poznamenal, že v minulosti bol na to priestor, aby to žiadateľ riešil.

Starosta obce uviedol, že v tejto chvíli je to obecný pozemok a kto má o tom pochybnosti, tak to musí riešiť na súde.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že v zmysle zákona obec musí svoj majetok zveľaďovať a nemôže sa to brať ako ujma pre žiadateľa.

Hlasovanie za NESCHVÁLENIE zámeru predaja obecného pozemku pre žiadateľa.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci neschválili zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľa Patrika Boroša.

Uznesenie č. 8.6 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Patrika Boroša, bytom ul. M. R. Štefánika 467/8, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 1747/2 o výmere cca 677 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

b) neschvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku z parc. č. 1747/2 o výmere cca 677 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok pre žiadateľa: Patrika Boroša, bytom ul. M. R. Štefánika 467/8, 951 31 Močenok

8.7 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Eriky Hippovej, bytom ul. Párovce č. d. 1844, 951 31 Močenok a Ing. Edity Hippovej, bytom Kuliškova 13, 821 09 Bratislava o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 823 o výmere cca 120 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Ing. Ernestovi Verešovi, predsedovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že pozemok sa nachádza v ul. Párovce. Komisia ako aj obecná rada doporučuje odpredaj časti obecného pozemku po upresnení výmery geometrickým plánom.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zámer odpredaja časti pozemku pre žiadateľky.

Uznesenie č. 8.7 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Eriky Hippovej, bytom ul. Párovce č. d. 1844, 951 31 Močenok a Ing. Edity Hippovej, bytom Kuliškova 13, 821 09 Bratislava o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 823 o výmere cca 120 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku z parc. č. 823 o výmere cca 120 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok pre žiadateľky: Eriku Hippovú, bytom ul. Párovce č. d. 1844, 951 31 Močenok a Ing. Editu Hippovú, bytom Kuliškova 13, 821 09 Bratislava

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko pozemok je v oplotení a dlhé roky je užívaní rodinou žiadateľiek. Odpredajom pozemku sa zosúladi stav právny so stavom užívacím.

8.8 Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Petra a Simony Sedlákových, bytom ul. Nitrianska č. d. 1257/25, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 6914/100 o výmere cca 218 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok. Starosta obce odovzdal slovo poslancovi Ing. Ernestovi Verešovi, predsedovi komisie územného plánovania a investičnej činnosti.

Poslanec Ing. Ernest Vereš uviedol, že komisia ako aj obecná rada doporučuje odpredaj časti obecného pozemku po upresnení výmery geometrickým plánom a dodržaní línie už jestvujúceho oplotenia. Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zámer odpredaja časti pozemku pre žiadateľov.

Uznesenie č. 8.8 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

a) prerokovalo

žiadosť Petra a Simony Sedlákových, bytom ul. Nitrianska č. d. 1257/25, 951 31 Močenok o odkúpenie časti obecného pozemku z par. č. 6914/100 o výmere cca 218 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok.

b) schvaľuje

budúci zámer odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku z parc. č. 6914/100 o výmere cca 218 m², reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok pre žiadateľov: Petra a Simonu Sedlákových, bytom ul. Nitrianska č. d. 1257/25, 951 31

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko pozemok je v oplotení a pre obec nevyužitelný.

8.9 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na odpredaj obecného pozemku, konkrétne parcelu registra „C-KN“ č. 1747/248 vo výmere 393 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria pre žiadateľov Martina a Magdalénu Práznovských. Starosta obce uviedol, že nakoľko ide veľkú výmeru a súvislú plochu, komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti navrhla predajnú sumu 20,-€ / m².

Starosta obce dal hlasovať o predaji obecného pozemku pre žiadateľov.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili predaj obecného pozemku pre žiadateľov Martina a Magdalénu Práznovských.

Uznesenie č. 8.9 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj nehnuteľnosti – pozemku, konkrétne parcelu registra „C-KN“ č. 1747/248 vo výmere 393 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktorá sa odčlenila z parcely č. 1747/1, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok na základe Geometrického plánu č. 018/2020, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 23. 03. 2020, pod číslom G1-132/2020.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že kupujúci uvedenú časť obecného pozemku roky užívali ako záhradu a je v oplotení. Kupujúci majú záujem zosúladiť stav právny so stavom užívacím.

Kupujúci: Mgr. Martin Práznovský, rod. Práznovský, nar. 23.04.1986, bytom Nitrianska 1280/110, 951 31 Močenok a Magdaléna Práznovská, rod. Lenická, nar. 19.07.1951, bytom Párovce 1838/4, 951 31 Močenok.

Cena: 20,- €/m²

8.10 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na odpredaj obecných pozemkov pre manželov Lenčేశových, obaja bytom Párovce 1836/2, 951 31 Močenok. Žiadatelia splnili všetky podmienky a dali si vypracovať geometrický plán.

Starosta obce dal hlasovať o predaji obecných pozemkov pre žiadateľov.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili predaj obecných pozemkov pre manželov Lenčేశových.

Uznesenie č. 8.10 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj nehnuteľností – pozemkov, konkrétne:

- **parcela registra „C-KN“ č. 852/4 vo výmere 276 m², druh pozemku: záhrada, vedená na LV č. 2425,**
- **parcela registra „C-KN“ č. 852/10 vo výmere 5 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a**

- parcela registra „C-KN“ č. 1747/252 vo výmere 2 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktoré sa odčlenili z parcely č. 1747/1, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok na základe Geometrického plánu č. 045/2020, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 18. 06. 2020, pod číslom G1-254/2020.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že pozemok par. č. 852/4 tvorí prístupovú cestu k nehnuteľnosti žiadateľov a užívajú ho ako dvor. Na pozemku parc. č. 852/10 stojí časť rodinného domu žiadateľov a na pozemku parc. č. 1747/252 stojí časť oplotenia. Pre obec je časť týchto pozemkov nevyužiteľná, nakoľko sú v oplotí. Žiadatelia majú záujem zosúladiť stav právny so stavom užívacím.

Kupujúci: Jozef Lenčes, nar. 13.12.1955, a Mária Lenčesová, rod. Gálová, nar. 15.09.1957, obaja bytom Párovce 1836/2, 951 31 Močenok.

Cena: 2 880- € za celú výmeru

8.11 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na schválenie vecného bremena na obecný pozemok v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (ako tretej osoby).

Starosta obce dal hlasovať o zriadení vecných bremien na obecnej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili zriadenie vecných bremien v prospech tretej osoby a to spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..

Uznesenie č. 8.11 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

na nasledovnej nehnuteľnosti:

Katastrálne územie	Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
Močenok	4274	E	1752/100	8 084	Ostatná plocha

- zriadenie vecných bremien in personam v prospech tretej osoby a to spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 predmetom ktorých je povinnosť Obce Močenok, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 102/2019, úradne overeným pod číslom G1-115/2020 dňa 13. marca 2020:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a bezodplatne.

Účelom zriadenia vecného bremena je pripojenie stavby žiadateľa „NA_Močenok, ulica Biskupa Klucha, Pro Mont, TS, VNK, NNK.

8.12 Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh uznesenia na odpredaj obecného pozemku pre manželov Rezákových, obaja bytom obaja bytom Rokošova III. č. d. 318, 951 31 Močenok.

Prednostka Ing. Lucia Benčíková uviedla, že sa jedná o poslednú žiadosť, kde sa cena za m² posudzuje podľa cenovej mapy.

Starosta obce dal hlasovať o predaji obecného pozemku pre žiadateľov.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Hornák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápaj, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci schválili predaj obecného pozemku pre žiadateľov manželov Rezákových.

Uznesenie č. 8.12 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

predaj nehnuteľnosti – pozemku, konkrétne parcelu registra „C-KN“ č. 1845/28 vo výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá sa odčlenila z parcely č. 1845/100, reg. „E-KN“, vedená na LV č. 4274, k. ú. Močenok na základe Geometrického plánu č. 096/2020, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 10. 11. 2020, pod číslom G1-484/2020.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Obec Močenok sa rozhodla predat' predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že kupujúci majú pozemok dlhodobo oplotený a využívaný žiadateľmi. Pre obec je časť tohto pozemku nevyužitelná, nakoľko je v oplotí. Kupujúci majú záujem zosúladiť stav právny so stavom užívacím.

Kupujúci: Ján Rezák, rod. Rezák, nar. 11.08.1992 a Iveta Rezáková, rod. Lenická, nar. 17.06.1994 obaja bytom Rokošova III. č. d. 318, 951 31 Močenok
Cena: 7,07 €/m²

V čase 19:18 hod odišli z rokovacej miestnosti poslanci Ing. Stanislav Šimko a Ing. Jozef Šuvada.

9. Zápisnice z komisií

Starosta obce vyzval predsedov komisií, či chcú doplniť zápisnice z komisií od ostatného zasadnutia OcZ.

Prítomní predsedovia komisií nemali potrebu doplniť jednotlivé zápisnice.

Starosta obce dal hlasovať o predložennom materiáli.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Ernest Vereš,
Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie zápisnice od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Uznesenie č. 9 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Zápisnice komisií od ostatného zasadnutia OcZ tak, ako ich predložili predsedovia komisií.

Zápisnice:

- Komisia územného plánovania a investičnej činnosti,
- Komisia pre životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok,
- Komisia financovania, správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- Komisia pre školstvo, mládež a šport.

10. Rôzne

10.1 Starosta obce informoval prítomných poslancov, že svoj výkon funkcie konateľa v spoločnosti Obecný podnik Močenok, s.r.o. vykonáva bez nároku na odmenu.

Starosta obce otvoril rozpravu.

V rozprave poslanci nevystúpili.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci zobrali na vedomie Informáciu starostu obce o výkone funkcie konateľa spoločnosti Obecný podnik Močenok s.r.o., pričom výkon funkcie konateľa vykonáva bez nároku na odmenu.

Uznesenie č. 10.1 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

berie na vedomie

Informáciu starostu obce o výkone funkcie konateľa spoločnosti Obecný podnik Močenok s.r.o., pričom výkon funkcie konateľa vykonáva bez nároku na odmenu

10.2 Starosta obce informoval prítomných poslancov, že obec bola riadiacim orgánom upozornená, že v uznesení, v ktorom deklaruje výšku spoluúčasti na projekte „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“ je uvedená zlá výška spoluúčasti obce. Starosta obce uviedol, že sa mení výška spoluúčasti obce na tomto projekte z toho dôvodu, že do celkových nákladov je potrebné pripočítať aj náklady na externý manažment. Jednou z podmienok poskytnutia dotácie je mať zabezpečené spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 5 % z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov alebo iných ako verejných prostriedkov, čo predstavuje 26 028,02 eur. Z uvedeného dôvodu navrhol Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Močenku č. 5.4 – IV./OZ/2020 zo dňa 26. 08. 2020 zrušiť a prijať nové uznesenie so správnou výškou spoluúčasti obce, čo je 26 028,02 eur.

Poslanec Štefan Horňák uviedol, že projekt vodozádržného opatrenia má význam v mestách a na veľkých vydláždených plochách, kde voda rýchlo odtečie po dažďoch. V areály základnej školy neodtečie, ale prirodzene vsiakne. Pre zavlažovanie sa stále viac vyplatí vybudovanie studne ako zachytávanie dažďovej vody, pretože je to ekonomicky náročné a navyše škola studňu má. Preto by bolo lepšie vložiť finančné prostriedky do vlastného projektu, na vybudovanie školy, zlepšenie technického stavu budov, parkovania pri škole a podobne.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že sa prihovára za to, aby sa na miskú váh dal environmentálny dosah tohto projektu ako aj výchovný efekt pre deti.

Poslanec Štefan Horňák poznamenal, že prínos pre vzdelanie v tejto oblasti nebude hodný takej veľkej investície.

Starosta obce uviedol, že rešpektuje oba názory. V rámci projektu by sa mala vybudovať aj mokradohá učebňa. Čas ukáže, či obec bude s týmto projektom úspešná a získa finančné prostriedky. Informoval prítomných poslancov, že obec tento rok v škole vymenila osvetlenie v dvoch budovách, vybuďovali sa dve jazykové laboratória.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada sa informoval, do kedy má obec termín na predloženie nového uznesenia. Pýtal sa, koľko obec stála projektová dokumentácia.

Starosta obec uviedol, že pokiaľ obec nepredloží nové uznesenie, tak nás vyradia. Obec už určité finančné prostriedky vynaložila, napr. na projektovú dokumentáciu a bola by škoda, aby nás vyradili. Presnú sumu nákladov na projektovú dokumentáciu si starosta nepamätal.

Starosta obce dal hlasovať o zrušení uznesenia Obecného zastupiteľstva v Močenku č. 5.4 – IV./OZ/2020 zo dňa 26. 08. 2020.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš, Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci hlasovaním zrušili uznesenie Obecného zastupiteľstva v Močenku č. 5.4 – IV./OZ/2020 zo dňa 26. 08. 2020.

Uznesenie č. 10.2 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Močenku č. 5.4 – IV./OZ/2020 zo dňa 26. 08. 2020, ktorým sa schválila spoluúčasť na projekte „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“ vo výške 23 712,92 eur.

Starosta obce dal hlasovať o zapojení obce do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu –Kvalita životného prostredia, kód výzvy - OPKZP-PO2-SC211-2020-62 s projektom: „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“ a schválenie spoluúčasti obce Močenok.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 6

Ing. Miroslav Pápay, Mgr. Peter Sýkora, Ing. Stanislav Šimko, Ing. Jozef Šuvada, Ing. Ernest Vereš, Bc. Vladimír Vereš

Proti: 2

Štefan Horňák, Ing. Marek Mesároš

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 10.3 – VI./OZ/2020

Obecné zastupiteľstvo v Močenku

schvaľuje

- **zapojenie obce Močenok do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu –Kvalita životného prostredia, kód výzvy - OPKZP-PO2-SC211-2020-62 s projektom: „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“**

- **zabezpečenie spolufinancovania projektu: „Vodozádržné opatrenia pri ZŠ v obci Močenok“ vo výške najmenej 5 % z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov alebo iných ako verejných prostriedkov, čo predstavuje 26 028,02 eur.**

11. Diskusia

Poslanec Ing. Marek Mesároš navrhol, aby sa pri cyklotrase vybudoval mobiliár, kde by sa korčuliari mohli prezúť do korčúľ. Uviedol, že by stálo za zváženie vybudovať osvetlenie popri cyklotrase, pretože večer sa tam zhromažďujú rôzne skupiny občanov a robia neporiadok. Poznamenal, že mal pri prvej vlně koronavírusu rozsiahlu diskusiu s riaditeľom základnej školy ohľadom dištančného vzdelávania. Podľa neho by dištančné vzdelávanie malo prebiehať online tvárou v tvár. Je toho názoru, že celý rozsah výučby by mal byť online a nie len niektoré predmety. Podľa neho, to pri prvej vlně nebolo dobre zvládnuté a už aj bez toho sú deti dosť hendikepované, keďže nie sú v školách prezenčne. Taktiež sa informoval, prečo sú obmedzené ranné hodiny odovzdávania detí v materskej škole.

Starosta obce odpovedal, že sa nedávno objednali parkové lavičky. Navrhne, aby sa jedna lavička umiestnila na začiatku cyklotrasy a jedna na jej konci. Ohľadom vybudovania osvetlenia uviedol, že bude o tejto možnosti rokovať s vedením Povodia Váhu. Poznamenal, že s riaditeľom základnej školy viedol rozhovor ohľadom dištančného vzdelávania žiakov na základe informácie od poslanca Ing. Mareka Mesároša. Riaditeľ základnej školy momentálne zisťuje záujem zo strany rodičov o testovanie žiakov na COVID-19, aby sa mohli vrátiť do školy. Ohľadom času ranného odovzdávania detí do materskej školy starosta obce uviedol, že čas určila hygiena.

Poslanec Ing. Jozef Šuvada uviedol, že ohľadom testovania občania veľa počuli v médiách. Poďakoval starostovi obce za zvládnutie testovania v našej obci ako aj zamestnancom za prípravu.

Starosta obce uviedol, že všetci pristupovali zodpovedne k prípravám na celoplošné testovanie v našej obci. Odborné tímy boli v prevažnej miere tvorené mladými ľuďmi, ktorí to veľmi dobre organizačne zvládli. Ešte raz poďakoval každému, kto sa pričínil o zvládnutie testovania v našej obci. V Obci Močenok mal celoplošné testovanie na starosti npor. Boris Révay.

Poslanec Ing. Stanislav Šimko uviedol, že máme vynovený obecný úrad, krásny objekt, ktorému sa teší. Verí, že to uznajú aj občania.

Starosta obce uviedol, že čo sa týka financovania objektu obecného úradu, už je dokončené prefinancovanie celého projektu.

Poslanec Štefan Hornák navrhol, aby sa upravilo okolie artézkej studne na Sýkach. Osadiť tam lavičky, vybudovať striešku, kde by sa bolo možné skovať v prípade zlého počasia.

12. Záver

V závere starosta obce poďakoval poslancom za konštruktívny prístup a účasť na VI. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2020. Uviedol, že sme prežili náročný rok, všetci sme sa museli obmedzovať v spoločenských kontaktoch, neorganizovali sa podujatia, občania nemohli chodiť do kostola. V súčasnosti prežívame zložitejšie chvíle než tomu bolo na jar a poprial všetkým najmä pevné zdravie.

PaedDr. Roman Urbánik

starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Benčíková

Močenok, 09. 12. 2020

Overovatelia:

Ing. Ernest Vereš

Ing. Jozef Šuvada