

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

čl.. I. zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Močenok
So sídlom:	Sv. Gorazda 629/82, 951 31 Močenok
Zastúpeným:	PaedDr. Roman Urbánik, starosta obce
IČO:	00308439
DIČ:	2021252794
Bankové spojenie:	VUB a.s.
IBAN:	SK42 0200 0000 0015 8221 9153

Objednávateľ nie je platcom DPH

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ :	ÁTRIUM ARCH, s. r. o.
Obchodné meno :	J. Jesenského 31/770, 934 01 Levice
Sídlo:	Ing. arch. Roderik Baltazár
Zastúpený :	Československá obchodná banka, a. s
Bankové spojenie:	4009628548/7500
č. účtu:	SK63 7500 0000 0040 0962 8548
IBAN:	45 318 514
IČO:	2022935717
DIČ:	SK 2022935717
IČ DPH:	
Zapísaný v	OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka: 25706/N
Zapísaný v	Slovenskej komore architektov
Č. autorizačného osvedčenia:	1216 AA
Zhotoviteľ je platcom DPH	
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

čl. II predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí a zhotoví projekt stavby

„Zníženie energetickej náročnosti združeného objektu v obci Močenok“

1. projekt pre realizáciu stavby
2. projekt skutkového vyhotovenia

čl. III spôsob vypracovania projektu

1. Pri plnení tejto zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
2. Výsledný elaborát bude objednávateľovi odovzdaný v šiestich vyhotoveniach.

čl. IV čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje a odovzdá objednávateľovi v termínoch:

1. realizačná projektová dokumentácia do 14 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
2. dokumentácia skutkového vyhotovenia do 14 dní od ukončenia diela
3. dodržiavanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ povinný dodať predmet zmluvy v tomto termíne.

čl. V. spolupôsobenie a podklady objednávateľa

1. Projekt podľa tejto zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:
 - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
 - kópia z katastrálnej mapy
2. Objávateľ sa zaväzuje že počas spracúvania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom, potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
3. Objávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady doklady sú bez právnych väd.
4. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

čl. VI cena, platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 2 zák. č. 526/90 Zb. o cenách.
2. Cena diela tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody takto:
 - Celkové náklady na projektovú dokumentáciu: 28.500 EUR bez DPH, slovom: dvadsaťosemtisícpäťsto eur bez DPH, 34.200 EUR s DPH slovom: tridsaťštyritisícdivesto eur s DPH
 - realizačná projektová dokumentácia: 22.000 EUR bez DPH, slovom: dvadsaťdva tisíc eur bez DPH, 26.400 EUR s DPH, slovom: dvadsaťšesťtisícštyristo eur s DPH
faktúra bude vystavená po odovzdaní realizačnej projektovej dokumentácie so splatnosťou 14 dní
 - dokumentácia skutkového vyhotovenia: 6.500 EUR bez DPH, slovom: šesťtisícpäťsto eur bez DPH, 7.800 EUR s DPH, slovom: sedemtisícosemsto eur s DPH
faktúra bude vystavená po odovzdaní dokumentácia skutkového vyhotovenia so splatnosťou 14 dní
3. Faktúra bude vystavená zhotoviteľom pri splnení predmetu tejto zmluvy so splatnosťou 14 dní.

čl. VII zmluvné pokuty

1. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zhotoviteľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom plnenia predmetu zmluvy, objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny plnenia zmluvy za každý deň omeškania.

čl. VIII zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba je stanovená do ukončenia realizácie stavby, ak do tej doby nebudú zmenené podmienky pre výstavbu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa, ktorý na ich použitie trval.
4. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

čl. IX zmena záväzku

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná organizácia uhradí oprávnenej organizácii náklady v preukázanej výške, na vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.

Čl. X všeobecné dojednania

1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo -predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné ponechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na úhradu.
2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
3. Zmluva uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
4. Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady, alebo iné zmeny je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.
5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri kópie a zhotoviteľ jednu kópiu.
7. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť až dňom účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP medzi prijímateľom pomoci a Poskytovateľom pomoci NFP na predmet zmluvy a zároveň odsúhlasením tohto procesu verejného obstarávania poskytovateľom pomoci.

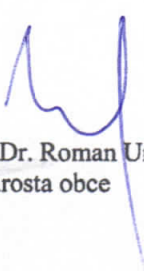
8. V prípade neschválenia žiadosti o NFP, resp. nenadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a neodsúhlasení procesu verejného obstarávania, stráca zmluva platnosť.
9. Tieto ustanovenia platia aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, že zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpísali.

V obci Močenok dňa: 19 -07- 2019


V Leviciach dňa: 19.7.2019

Objednávateľ




PaedDr. Roman Urbánik
Starosta obce

Zhotoviteľ

 **ÁTRIUM ARCH, s.r.o.**
Jesenského 31
934 01 Levice
IČO: 45 318 514 DIČ: 2022935717


Ing. Roderik Baltazár
konateľ spoločnosti