

Obecný úrad Močenok
Sv. Gorazda 629/82
951 31 Močenok

V Šali dňa 25.10.2017

VEC:

Žiadosť o zverejnenie ponuky na prevod vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku
Žiadosť o predloženie potvrdenia o zverejnení ponuky

Mariá Blehová, nar. xx.xx.xxxx splnomocnila našu spoločnosť na podanie tejto žiadosti, k čomu predkladáme podpísanú plnú moc.

V mene vlastníka nehnuteľností - pozemku, Vás žiadam o uverejnenie ponukového konania na predaj poľnohospodárskej pôdy podľa zákona 140/2014 Z.z. o nadobúdaní poľnohospodárskeho pozemku, na úradnej tabule obce.

Identifikačné údaje predávajúceho:

Mária Blehová, nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok.

Údaje o poľnohospodárskom pozemku z katastra nehnuteľností, ktoré sú predmetom ponukového konania:

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 766**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
7010/1	165	vinica
7010/2	785	orná pôda
7011	422	záhrada
7012	40	záhrada
7015	1142	orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 1/128.

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 3288**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
6010/14	11499	orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 2/5

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 4018**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3454	4767	orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 3/24

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 3822**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
2334	2413	Trvalé trávnaté porasty

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNEŇÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 2/32

Ťarchy: Vecné bremeno podľa § 22 a násl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcie, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 52/11 na pozemku s parcelným číslom 2334, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 2x110kW vedenie č. 8788 a č.8789 na trase Rz Križovany - Rz Duslo, spočívajúce v práve vstupovať, vchádzať s vozidlami, odstraňovať a okliešťovať stromovie, stavať a prevádzkať elektrické vedenie - Z 3201/11.

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 4020**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
8152	2496	Orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNEŇÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 1/6

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 4022**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
7978/1	9786	Orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNEŇÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 1/12

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č.4526**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3459	4647	orná pôda
5064	935	orná pôda
5065	594	trvalý trávnatý porast

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 14/32

Ťarchy:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu AZ-GEO s.r.o. č.45961581 - 12/13 na pozemku registra C KN parcelné č.5064 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1031 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Močenok - Z 738/13

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č.4531**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
2905	449	orná pôda
2906	529	trvalý trávnatý porast
2907	468	orná pôda
4346	741	trvalý trávnatý porast
4655/1	870	orná pôda
4655/2	198	vodná plocha
5287	9225	orná pôda
5288	5006	trvalý trávnatý porast
6845/1	488	orná pôda
8178	10348	orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 6/16

Ťarchy:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581 - 106/16 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou AZ-GEO, s.r.o. na pozemku registra "E" s parcelným číslom 5287 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 1031 na trase Rz Kráľová nad Váhom-Vysielač na jarok zo dňa 22.08.2016 - Z 2281/16

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 5669**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
6785	511	Orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 5/12

- Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: **Šaľa, Obec: Močenok, Katastrálne územie: Močenok, LV č. 6112**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
7950	1198	Orná pôda
7951	3169	Orná pôda

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Mária Blehová, rod. Dicsérová, , nar. xx.xx.xxxx, bytom: Močenok 1566/13, 951 31 Močenok spoluvlastnícky podiel 5/16

Cena a podmienky

Kúpna cena je 8549€ za 1ha. **Pozemky sa kupujú len ako celok, t.j. všetky, ktoré sú vo vlastníctve predávajúceho spolu.**

Adresáti ponuky

- Zaujímavcovia z obce Močenok, so susedných obcí, z územia SR a z územia EU

Termín a adresa na predkladanie ponúk

- Mária Blehová, rod. Dicsérová, Močenok 1566/13, 951 31 Močenok
- prostredníctvom registra pozemkov Register zverejňovania ponúk prevodu vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoj vidieka SR, podľa §5 ods. 3 zákona č. 140/2014.
- ak nadobúdateľ do 3 dní od uplynutia lehoty podľa §4 ods.3 zákona č. 140/2014 nedoručí písomnú informáciu predávajúcemu, platí, že o prevod poľnohospodárskeho pozemku neprejavil záujem. Pod pojmom doručí sa má za to, že musí byť najneskôr do 3 dní podľa tohto bodu ponuky doručená k rukám predávajúceho.

Požadovaný rozsah a čas zverejnenia ponuky

- celé ponukové konanie
- zverejnenie do 16 dní od doručenia tejto žiadosti.

V súvislosti s vybavením tohto podania Vás zároveň žiadam po uplynutí 16 dní zverejnenia ponukového konania na úradnej tabuly, **o zaslanie potvrdenia o zverejnení ponuky a čase po ktorú bola zverejnená, za účelom preukázania podmienok nadobúdania vlastníctva poľnohospodárskych pozemkov, ktoré pred uzatvorením zmluvy v zmysle §6 zákona číslo 140/2014 Z.z. overuje na základe žiadosti prevádzajúceho okresný úrad, v ktorého obvode je poľnohospodársky pozemok evidovaný.**

Poprosím o zaslanie potvrdenia na adresu na adresu advokátskej kancelárie:

BK ADVO PARTNERS, s.r.o.
Štúrova 884/24, 927 01 Šaľa

S pozdravom,

.....
Mária Blehová
Zast. BK ADVO PARTNERS, s.r.o.
konateľ JUDr. Lýdia Botorče - advokát